



Apartament 2 camere + garaj subteran | Calea Turzii
162-168

Exclusivitate



550 € / lună (10.51 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

52.33 mp

Apartament 2 camere + garaj subteran | Calea Turzii 162-168

Vă propunem spre închiriere un apartament modern, decomandat, situat într-unul dintre cele mai căutate complexe de pe Calea Turzii (zona Panemar). Apartamentul vine la pachet cu un loc de parcare dedicat în garajul subteran, oferind un confort sporit indiferent de anotimp.

Loc de parcare inclus: Parcare proprie în garajul subteran al imobilului (acces securizat).

Poziționare optimă: Situat la etajul 4 din 8, poziționat la mijloc (nu pe colț). Izolație termică excelentă: răcoare vara și căldură iarna, cu costuri minime de întreținere.

Spațiu generos: Suprafață utilă de 52.33 mp + Logie de 3.15 mp.

Living: 19.84 mp | Dormitor: 13.60 mp | Bucătărie separată: 7.15 mp.

Ai tot ce îți trebuie la parterul blocului sau în imediata vecinătate:

-Gastronomie: Panemar, restaurantul Apartament 1 și restaurantul Rod.

-Cumpărături: Magazin La Doi Pași, Sigma Center și Leroy Merlin.

-Sport: Sălile REVO Fitness și 18GYM la câteva minute de mers pe jos.

-Mobilitate: Acces ultra-rapid spre Piața Cipariu, Zorilor și Bună Ziua.

Avantajele tale:

-Fără grija parcării: Mașina este protejată în subteran, eliminând stresul locurilor de parcare din zonă.

-Eficiență termică: Etaj intermediar, protejat de apartamentele vecine (nu pierzi căldura).

Disponibilitate imediată. Vă aștept la vizionare!

Facilități

- | | | |
|----------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Parpucea

Sales Associate

0745560814

sorin.parpucea@remax.ro

REMAX Team Up

Str. Liviu Rebreanu, nr. 4, etaj 8, ap 41

0735194409

teamup.cluj@remax.ro

