

Închiriere Apartament 4 camere Primăverii



4,500 € / lună (19.57 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Etaj

1



Supraf. construită

268 mp



Supraf. utilă

230 mp



Anul construcției

2013

Închiriere Apartament 4 camere Primăverii

Închiriere 4 camere de comandat, mobilate, situat la etajul I, al unei cladiri cu regim de inaltime P/S+P+4E, dispune de un loc in parcare subterana.

Apartament spatios, mobilat integral lux, cu suprafata utila 268 mp, inclusiv doua terase 15mp/14 mp si are urmatoarea dispunere:

Zona de zi, compusa din:

- Hol la intrare in apartament cu dressing/dulap haine si incaltaminte
- Living generos/80 mp cu zona dinning/22mp, cu acces la o terasa acoperita de 15 mp
- Grup sanitar /oaspeti
- Bucatarie inchisa, cu mobilier si electrocasnice
- Camera centrala termica, separata
- Terasa cu mobilier, acces din zona living-ului, cu suprafata de 15 mp

Zona de noapte, compusa din 3 dormitoare si un hol comun, compartimentata astfel:

- Holul are acces la cele 3 dormitoare, are un dressing si are acces la o baie/cabina dus
- Dormitorul matrimonial, cu anti camera spre baie(cada) cu acces la o terasa/balcon
- Doua dormitoare, din care unul are acces la balcon
- Balcon acoperit, cu suprafata de 14 mp

Finisaje si amenajari de cea mai buna calitate :

* centrala termica proprie/ termostate, radiatoare / convectori de pardoseala

* sistem climatizare centralizat/ ventilatoare/ termostate

* imobilul are eficienta termica - clasa energetica A

* pereti, tavane (zugraveli, tapet, placaj marmura)

* pardoseli - parchet, marmura

* tamplarie termopan Al, plase tantari, usa metalica

* in apartament exista retea cablu internet/TV *in prezent exista abonament

* accesul in imobilul se face prin tastare cod acces, videointerfon, imobilul are camere de supraveghere si paza.

* accesul in parcare subterana, prin telecomanda

Utilitatile sunt contorizate pe apartament : gaze, apa, en. electrica,

Imobilul este situat in zona Primaverii, locatia permite accesul facil catre zone comerciale, birouri, scoli, gradinite, parcuri, restaurante, etc

Pret chirie apartament/ parcare subterana * 4500 Euro/luna + TVA.

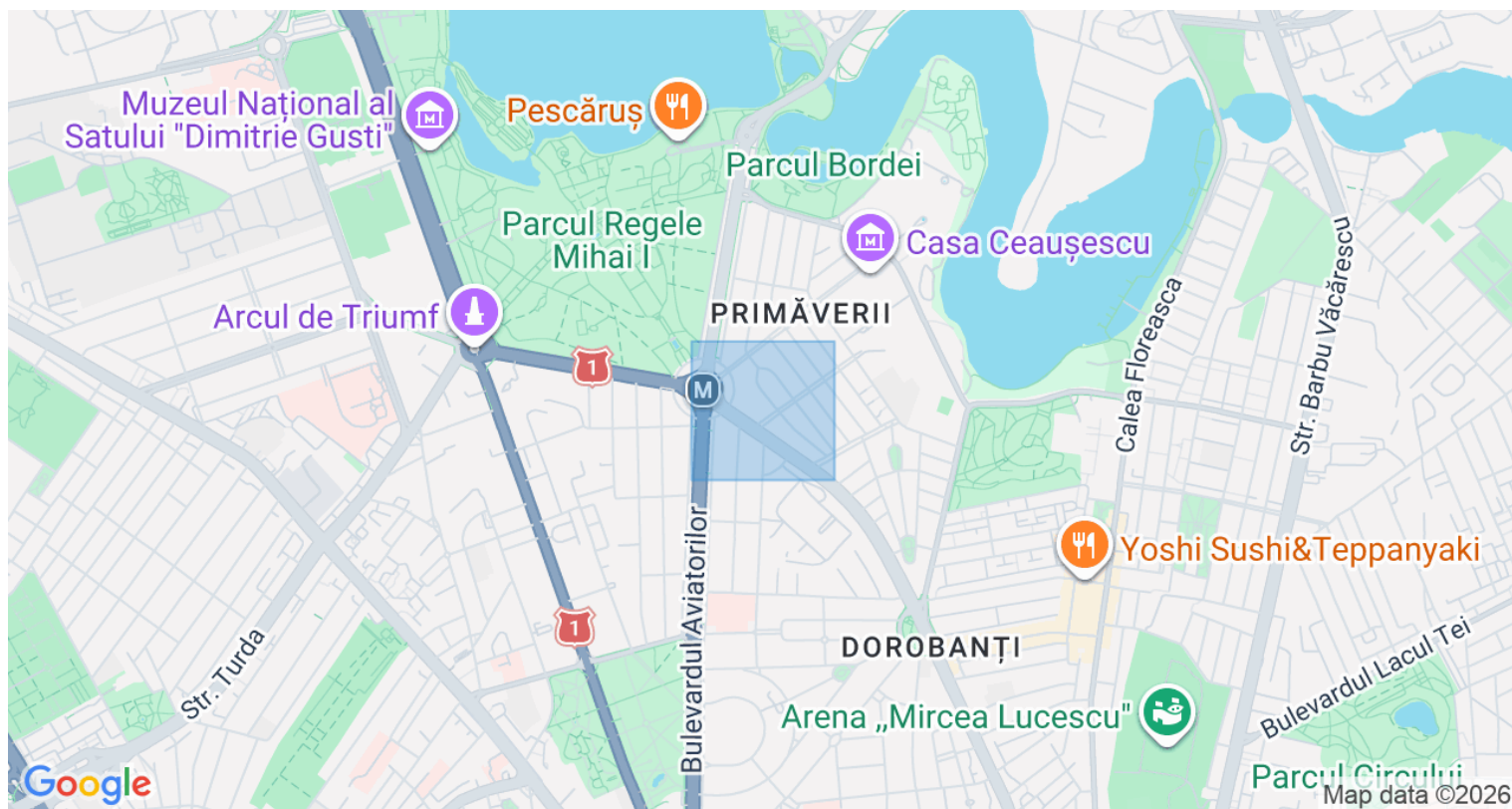
*Garantie/depozit, echivalentul a 2 lunii de chirie.

Facilități

- | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Nicoleta Schik

Broker/Owner

0720565898

nicoleta.schik@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

