

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



154,999 € (1,313.55 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

119.23 mp



Supraf. utilă

118 mp



Supraf. teren

412 mp



Anul construcției

2020

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare

Vă prezint spre vânzare o casă individuală amplasată într-un ansamblu de case înșiruite, construită în anul 2020, situată pe Strada Salcamilor nr. 115L din Cartierul Izvor.

Proprietatea are o suprafață utilă de 118 mp și este dispusă după cum urmează:

- Subsol partial: acces pivnita si pivnita;
- Parter: terasa acces acoperita, hol acces, zona de zi, bucatarie, baie si terasa;
- Etaj: hol si casa scarii, 2 dormitoare, baie si balcon.

Construită pe structură de beton armat și cărămidă, casa este solidă și durabilă, oferind siguranță pe termen lung, la exterior fiind izolată cu polistiren.

Proprietatea dispune de două locuri de parcare chiar în fața, pe unde se face și accesul către pivniță. La parter avem încălzire în pardoseală cu termostate individuale, iar la etaj sistemul de încălzire se face prin calorifere.

Este racordată la toate utilitățile zonei: apă, gaz, electricitate, fibră optică, fosă septică.

Cele 3 camere spațioase sunt completate de 2 băi moderne, o bucătărie închisă mobilată și utilată, acces la podul generos, ideal pentru depozitare.

În curtea din spate este amenajată o zonă pentru grătar și o zonă de relaxare pentru a petrece timpul pe terasă.

Casa se poate vinde mobilată și utilată, în funcție de nevoia fiecăruia sau se poate vinde parțial mobilată.

Pentru a programa o vizionare, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Andrei Renta

Sales Associate

0738132330

andrei.renta@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

