



Apartament cu 4 camere de vânzare, Piața 1
Decembrie 1918

Exclusivitate

Comision 0%



109,900 € (1,181.72 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

96 mp



Supraf. utilă

93 mp



Anul construcției

1980

Apartament cu 4 camere de vânzare, Piața 1 Decembrie 1918

Vă propunem spre vânzare un apartament deosebit, situat în Sighetu Marmăției (str. 1 Decembrie 1918), ce reprezintă echilibrul perfect între spațiul generos al unei case și confortul unei locuințe urbane moderne. Cu o suprafață utilă de 93 mp, acest apartament decomandat este inundat de lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Configurație și Design Interior

Apartamentul a fost finisat modern, cu o atenție sporită la detalii și materiale de calitate superioară (piatră naturală, lemn masiv, MDF):

Zona de Zi: Un living impresionant care integrează armonios zona de dining. Peretele accent din cărămidă aparentă și șemineul creează o atmosferă caldă, ideală pentru seri de relaxare.

Bucătăria: Concept open-space, mobilată clasic cu elemente din lemn masiv și complet utilată. Din acest spațiu se face accesul către un balcon închis, transformat într-un punct de observație superb către Dealul Solovan.

Zona de Odihnă: Două dormitoare spațioase. Dormitorul matrimonial este conceput ca un sanctuar de liniște, dotat cu un dressing generos. Al doilea dormitor oferă versatilitate, fiind ideal pentru camera copiilor sau un birou productiv.

Băi: Proprietatea dispune de 2 băi moderne – una principală dotată cu cadă pentru relaxare și o a doua baie cu cabină de duș, pentru eficiență în rutina zilnică.

Depozitare: Spațiul este exploatat la maximum prin prezența a două debarale utile.

Detalii Tehnice și Dotări

Confort termic: Centrală proprie, calorifere, izolație exterioară și ferestre PVC.

Dotări incluse: Se vinde complet mobilat și utilat (aragaz, frigider, mașină de spălat, TV, hotă).

Imobil: Situat la etajul 4, într-un bloc cu acoperiș nou, scară curată și acces securizat prin interfon.

Localizare

Poziționarea în zona centrală oferă acces facil la toate punctele de interes: instituții de învățământ, rețele comerciale și mijloace de transport în comun, păstrând totodată liniștea necesară unui cămin veritabil.

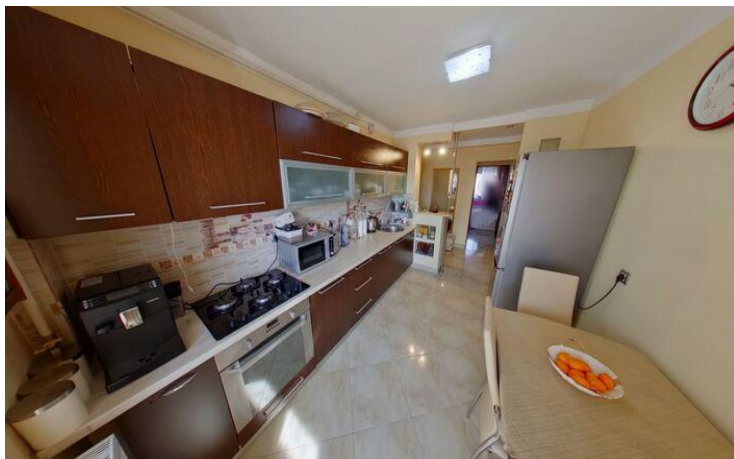
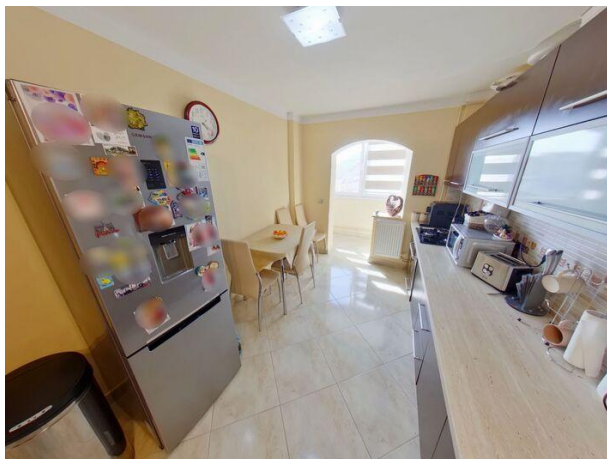
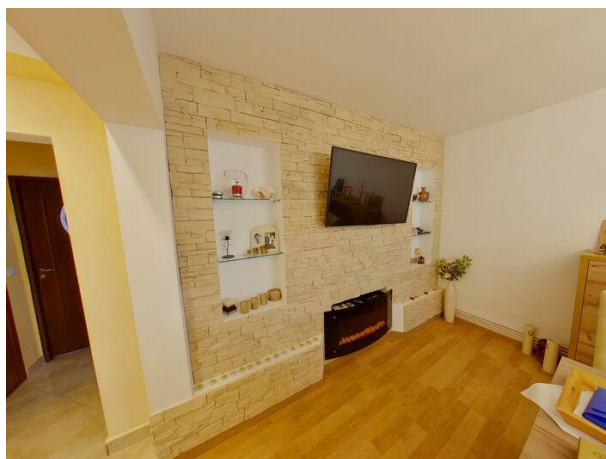
Disponibilitate: Imediată.

Acest apartament este gata să își primească noii proprietari fără a necesita investiții suplimentare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Vasile Faur

Broker/Owner

0751428196

vasile.faur@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

