

Închiriere apartament 2 camere, Brașov, cartier Răcădău, Alphaville 1



480 € / lună (8.73 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

9



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

2018

Închiriere apartament 2 camere, Braşov, cartier Răcădău, Alphaville 1

Situat într-una dintre cele mai apreciate şi verzi zone rezidenţiale, acest apartament cu 2 camere de închiriat în Braşov, cartier Răcădău, se remarcă prin atmosfera sa luminoasă şi aerisită. Amplasată pe strada Carpaţilor, în complexul Alphaville 1, locuinţa se află la etajul 8, oferind o perspectivă superbă asupra împrejurimilor. Este o opţiune ideală pentru cei care caută închirieri apartamente în bloc nou în Braşov şi îşi doresc un cămin gata de primit oaspeţi. Pentru a asigura standarde impecabile, interiorul a fost zugrăvit recent şi igienizat complet.

Spaţiul interior a fost gândit eficient pentru a îmbina latura estetică cu o funcţionalitate desăvârşită. Zona de zi este definită de un living open-space generos, care comunică armonios cu o bucătărie modernă şi un bar elegant, ideal pentru momentele de relaxare. Unul dintre marile avantaje ale acestei proprietăţi, detaliu intens urmărit de cei care parcurg anunţuri imobiliare în Braşov, este organizarea impecabilă a depozitării. Apartamentul dispune de trei dulapuri de tip dressing, integrate perfect în design: unul pe hol pentru acces rapid, unul în dormitorul matrimonial şi cel de-al treilea amenajat în camera dedicată exclusiv dressingului.

Pe lângă dormitorul principal şi baia dotată cu cadă, locuinţa oferă o cameră suplimentară, ce poate deveni un birou liniştit sau o extensie a garderobei. Confortul termic este asigurat prin centrală termică pe gaz şi calorifere, iar costurile lunare sunt uşor de gestionat, având toate utilităţile contorizate individual. Confortul este completat de un balcon deschis şi de dotări complete cu electrocasnice calitative: frigider, plită, cuptor, hotă, maşină de spălat rufe şi maşină de spălat vase.

Această zonă de pe strada Carpaţilor oferă o infrastructură comercială completă, unde supermarketurile Lidl, Mega Image, Carrefour Market şi Penny se află la doar câţiva paşi distanţă. Complexul Magnolia întregeste perfect vecinătatea cu un mix variat de magazine şi servicii. Pentru cei pasionaţi de un stil de viaţă activ, împrejurimile pun la dispoziţie parc şi studiouri specializate de Yoga şi Pilates, săli de fitness şi centre de remodelare corporală.

Proprietatea oferă legături rutiere rapide către marile artere rutiere, precum Universitatea Transilvania, Bulevardul Saturn şi Calea Bucureşti, având totodată acces facil la reţeaua de transport în comun. De aici, drumul către zona istorică sau către ieşirile principale din oraş este simplu şi rapid.

Disponibil imediat pentru mutare, apartamentul se închiriază la preţul de 480 euro lunar, în baza unui contract de minimum 12 luni. Profilul ideal al viitorului locatar este reprezentat de o singură persoană sau de un cuplu care apreciază confortul, ordinea şi calitatea într-un mediu rezidenţial modern. În apartament nu se primesc animale de companie.

Facilităţi

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uşi interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Karola Gulianu

Sales Associate

0758098010

karola.gulianu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

