

Apartament spatios de vanzare in Palatul Neuman, ultracentral.

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (1,141.3 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

119 mp



Supraf. utilă

92 mp



Anul construcției

1900

Apartament spatios de vanzare in Palatul Neuman, ultracentral.

RE/MAX Dynamic vă oferă la vânzare în exclusivitate și fără comision pentru cumpărător:

Apartament spațios situat în zona ultracentrală, în renumitul Palat Neuman, un monument de arhitectură situat la doar 100 de metri de primărie, cu vedere spectaculoasă către bulevardul principal al orașului.

Apartamentul, cu o suprafață construită de 119 mp și o suprafață utilă de aproximativ 90 mp, este compartimentat eficient în 2 camere, baie, bucătărie și balcon.

Caracteristici principale:

- Vedere panoramică către bulevardul central, oferind o ambianță urbană deosebită;
- Instalația de încălzire complet refăcută și eficientizată;
- instalația sanitară nouă;
- Instalația electrică nouă, conform standardelor moderne;
- Pereți finisați, pregătiți pentru personalizare după propriul gust;
- Posibilitate de parcare în curtea interioară a imobilului, un avantaj rar într-o zonă ultracentrală;

Necesită lucrări de finalizare a amenajărilor interioare, oferind posibilitatea de a transforma spațiul conform propriilor dorințe.

Acest apartament este ideal atât pentru locuință personală, birouri elegante, cât și ca investiție, fiind potrivit pentru închirierea în regim normal sau hotelier, datorită poziției sale privilegiate și prestigiului clădirii.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați telefonic.

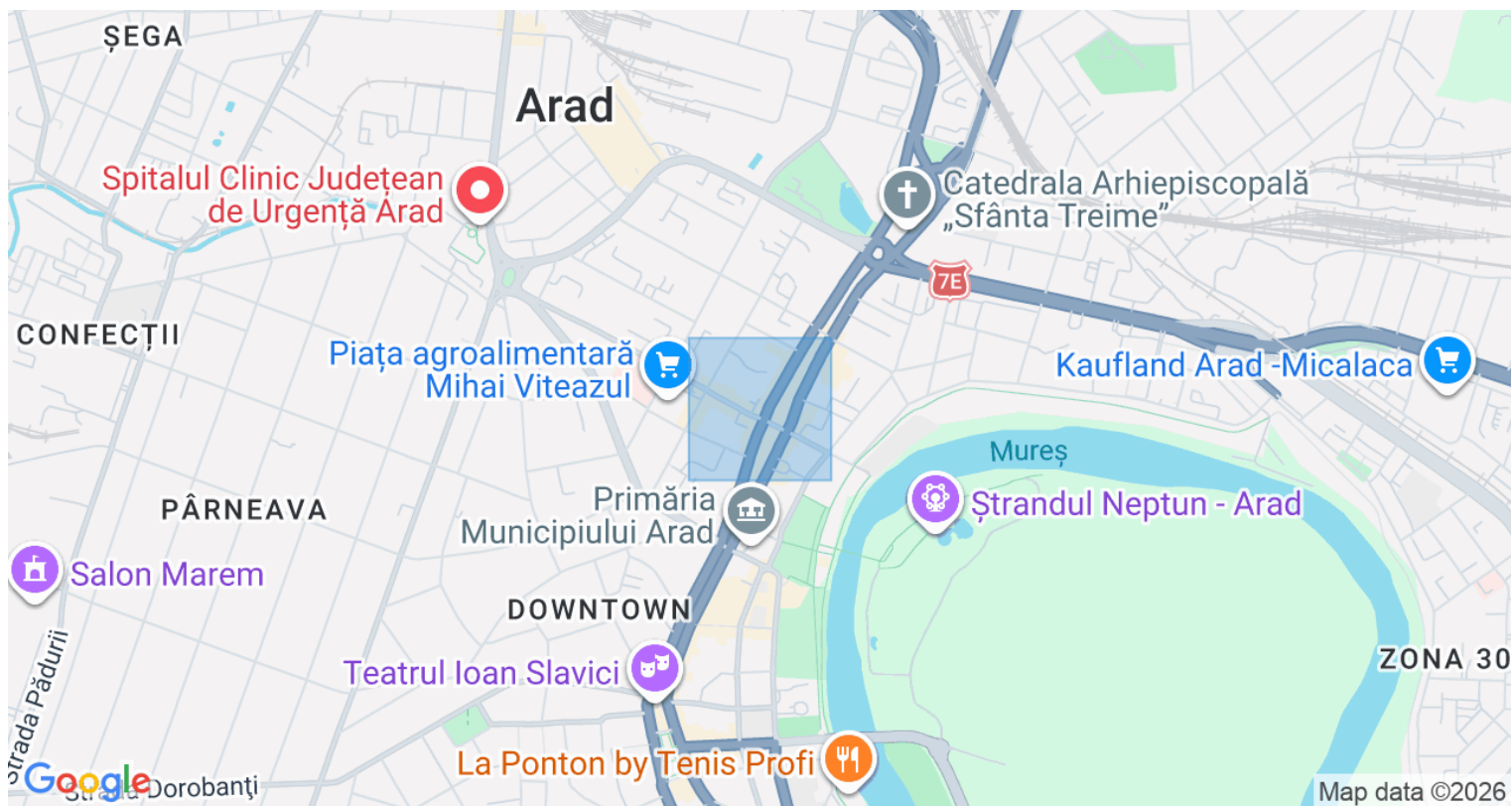
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Francisc Ervin Racz

Team Leader

0744577787

francisc.racz@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

