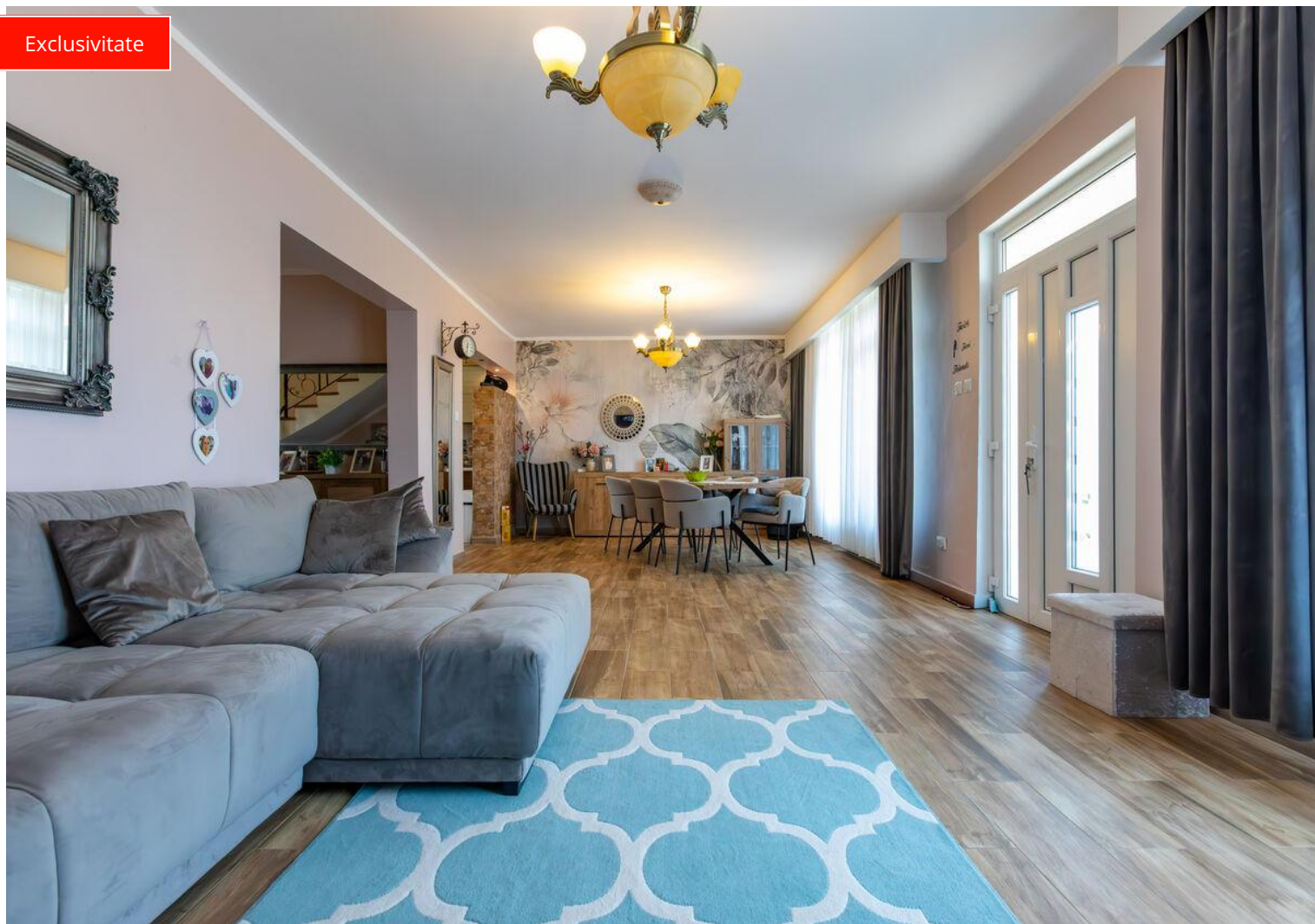


## Casă / Vilă 4 camere de vânzare – Comuna Măgura, Str. Salcâmului

Exclusivitate



**149,800 € (1,361.82 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

125 mp



Supraf. utilă

110 mp



Supraf. teren

144 mp



Supraf. curte

80 mp



Anul construcției

2012

## Casă / Vilă 4 camere de vânzare – Comuna Măgura, Str. Salcâmului

Vă propun spre vânzare o vilă cu 4 camere, situată în comuna Măgura, pe strada Salcâmului, construită în anul 2012. Proprietatea este amplasată pe un teren de 180 mp, cu o amprentă la sol de 68 mp și o suprafață utilă de 110 mp, compartimentată P+1+pod.

Casa este construită din BCA și se vinde complet mobilată și utilată. Beneficiază de izolație exterioară și interioară cu vată și folie de aluminiu, centrală termică proprie, șemineu electric, scară interioară din lemn masiv, tâmplărie PVC și toate utilitățile necesare: apă, gaz, electricitate, iar canalizarea se află la poartă.

Imobilul este situat într-o zonă liniștită și căutată, ideală pentru o familie care își dorește confort și intimitate.

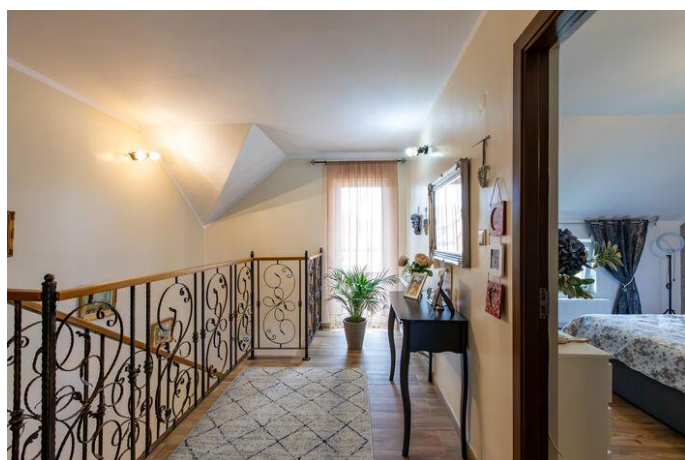
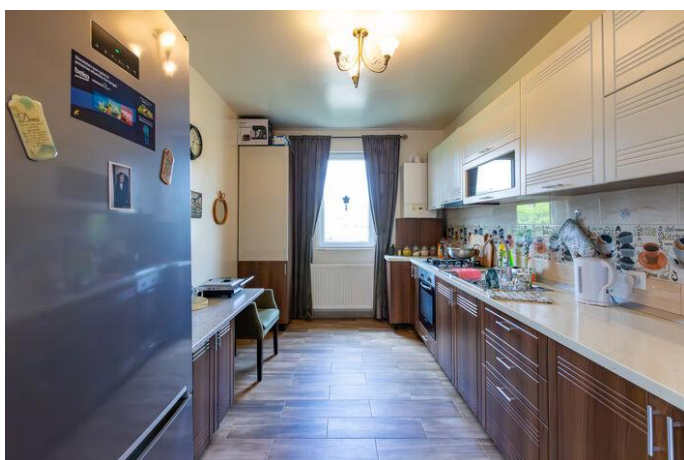
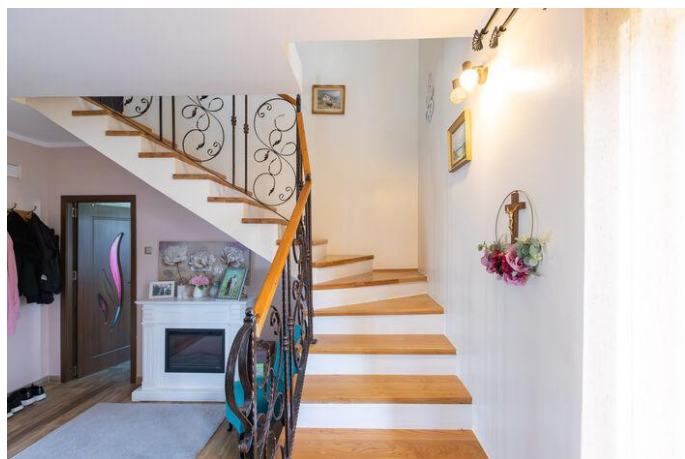
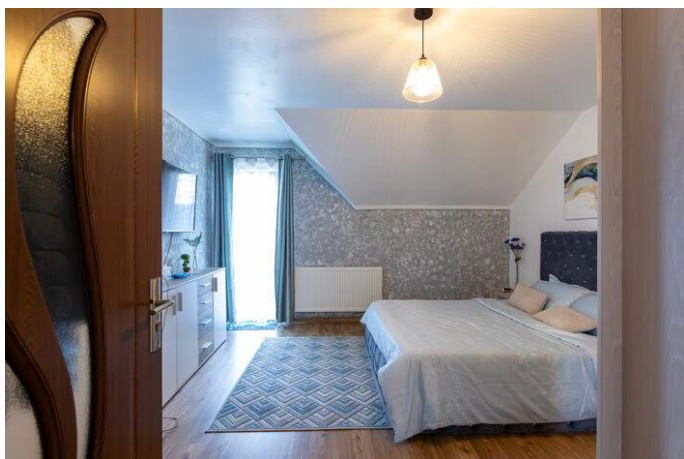
Pentru mai multe detalii sau pentru stabilirea unei vizionări, vă rog să mă contactați cu încredere.

### Facilități

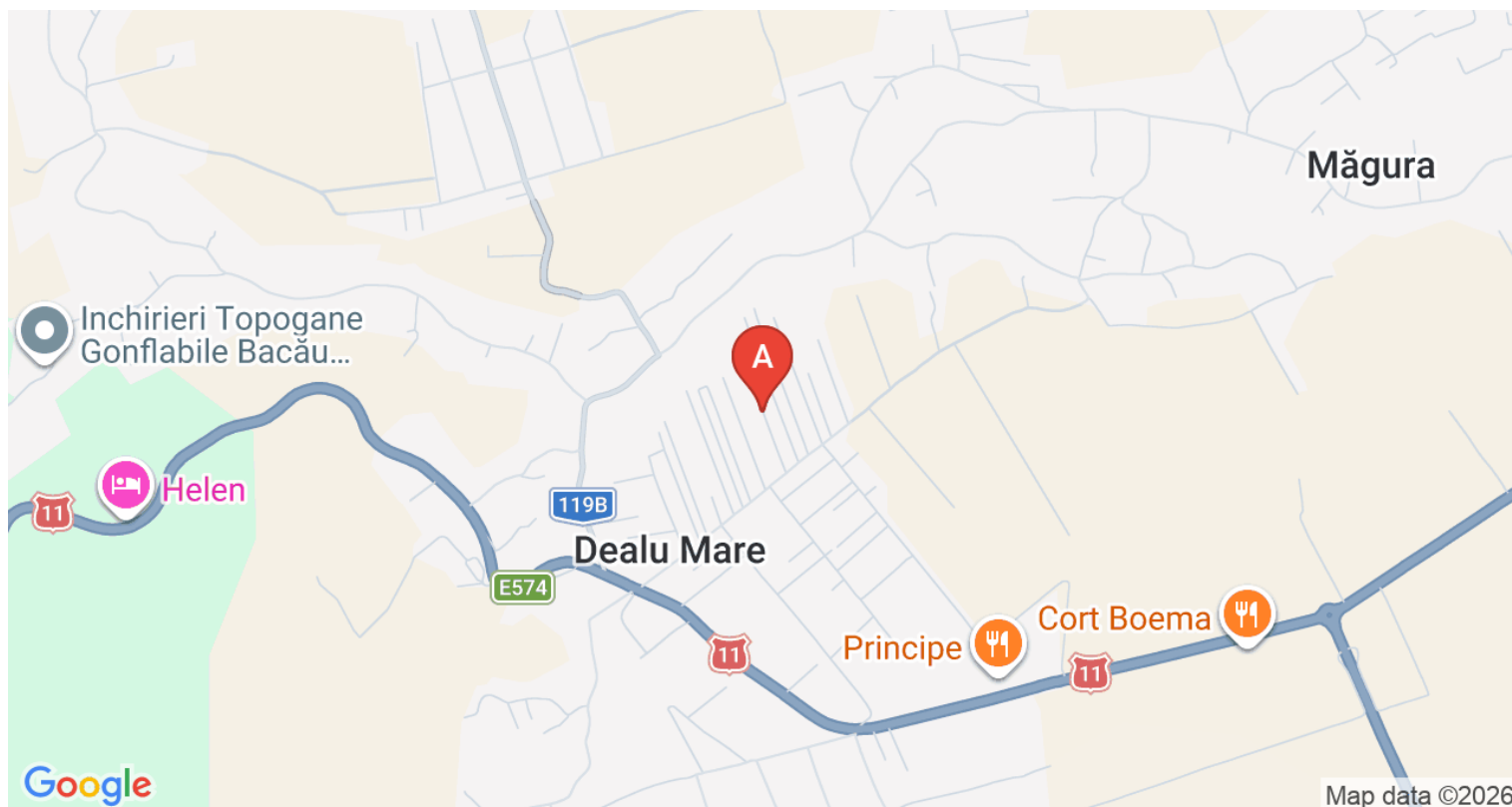
- |                          |                    |                          |
|--------------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Centrală proprie       | ✓ Mobilat Complet  | ✓ Curte                  |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet          | ✓ Ferestre PVC           |
| ✓ Ușă intrare PVC        | ✓ Șemineu          | ✓ Bucătărie utilată      |



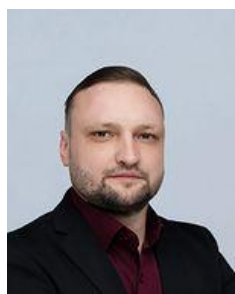
# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Bogdan Dobranici

Sales Associate

0748087827

bogdan.dobranici@remax.ro

### REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

