

Apartament luminos 3 camere, bloc 2020, 2 balcoane, zona Petrom City

Exclusivitate



265,000 € (2,819.15 € / mp) TVA inclus



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

6



Supraf. construită

118 mp



Supraf. utilă

94 mp



Anul construcției

2020

Apartament luminos 3 camere, bloc 2020, 2 balcoane, zona Petrom City

Avem placerea sa va prezentam spre vanzare un apartament cu trei camere, situat in zona de nord a Capitalei, pe o strada linistita, intr-o locatie foarte aproape sediul central Petrom(Petrom City), fabrica de napolitane Alka, scoala germana German School of Bucharest

Proprietatea se afla intr-un ansamblu rezidential finalizat in 2020, cu arhitectura moderna si regim de inaltime P+10. Finisajele sunt de calitate superioara, iar atentia la detalii se reflecta in intreaga cladire.

Apartamentul este amplasat la etajul 6 si beneficiaza de o vedere ampla, libera si neobturata, cu deschidere catre toate punctele cardinale, oferind lumina naturala pe tot parcursul zilei.

Compartimentarea atent conceputa ofera un echilibru perfect intre functionalitate si rafinament, incluzand un living amplu, cu acces direct catre balcon, doua dormitoare generoase – dintre care unul impresioneaza prin suprafata de 19 mp si beneficiaza de baie proprie, iar cel de-al doilea are aproximativ 15 mp – o bucatarie inchisa, un al doilea grup sanitar, doua holuri si un al doilea balcon.

Suprafata utila interioara este de 84 mp, completata de cele doua balcoane cu o suprafata totala de 10 mp (3 mp si 7 mp), rezultand o suprafata utila totala de 94 mp, ce defineste un spatiu rezidential elegant si bine proportionat.

Proprietatea se vinde complet mobilata si utilata, fiind pregatita pentru o mutare imediata, fara nicio investitie suplimentara.

Confortul interior este asigurat atat de suprafetele vitrate ample, care ofera lumina naturala in intreaga locuinta, cat si de materialele si produsele premium folosite de proprietar pentru amenajare, si aici mentionez:

- incalzire in pardoseala
- parchet stratificat din stejar
- 3 aere conditionate, cate unul ptr fiecare camera
- centrala termica proprie
- tamplarie exterioara de culoare inchisa, cu geam tripan

Oferim consultanta gratuita pentru credite ipotecare si credite de nevoi personale.

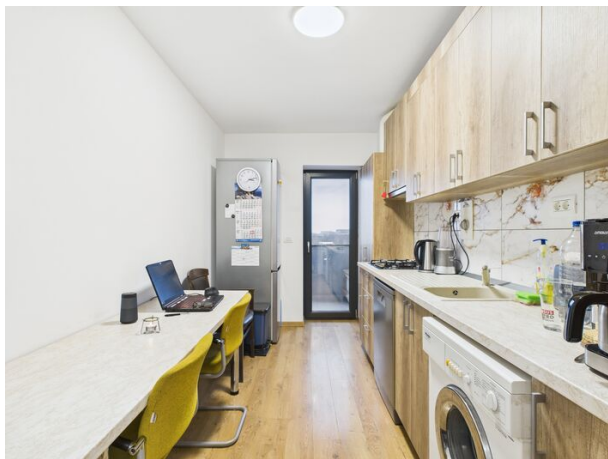
Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionari, va stau cu drag la dispozitie! Este o proprietate deosebita, iar vizionarea va va ajuta sa descoperiti pe deplin potentialul acestui apartament.

Multumesc!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

