



Teren 850mp Cluj-Napoca / Strada Kos Karoly

Comision 0%



470,000 € (552.94 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

850 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

17.5m

Teren 850mp Cluj-Napoca / Strada Kos Karoly

Vă propunem la vânzare, un teren intravilan, cu PUZ aprobat, în Cartierul Europa din Cluj-Napoca.

Terenul are o suprafață finită de 850 MP și face parte dintr-un PUZ aprobat recent, un PUZ restâns format din 5 parcele de teren și un drum cu o lățime de 9 metri.

conform PUG, zona este încadrată în LIU (zonă pentru case individuale sau duplex), având un procent de ocupare al terenului (POT) de 35%, și un CUT de 0.9.

Mai sunt disponibile la vânzare încă 2 parcele, una cu suprafață de 655 MP, iar cealaltă de 404 MP.

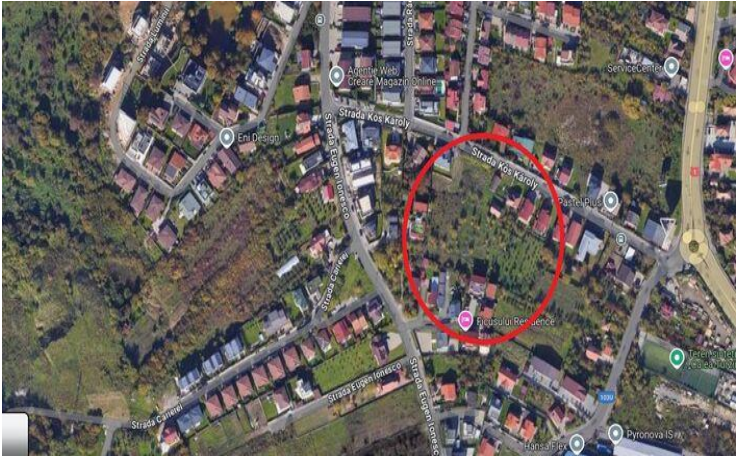
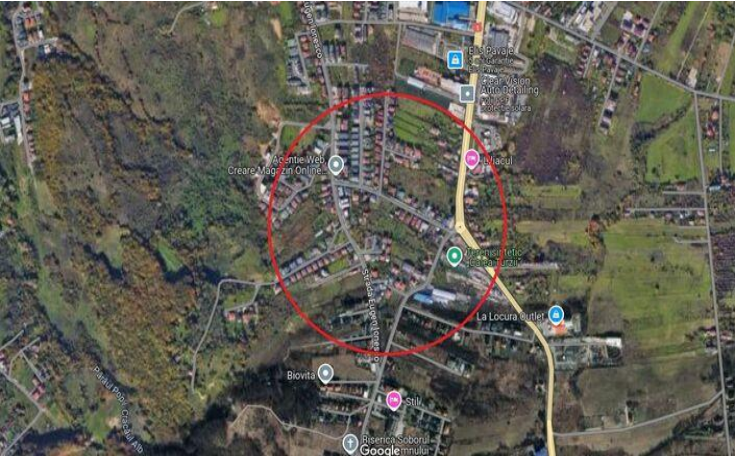
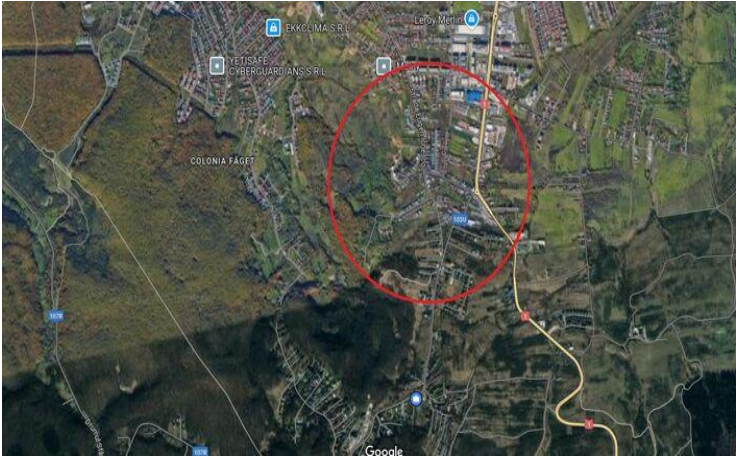
Terenul este pe persoană juridică, fiind posibilă taxarea inversă.

Pentru informații suplimentare, contactați-ne cu încredere!

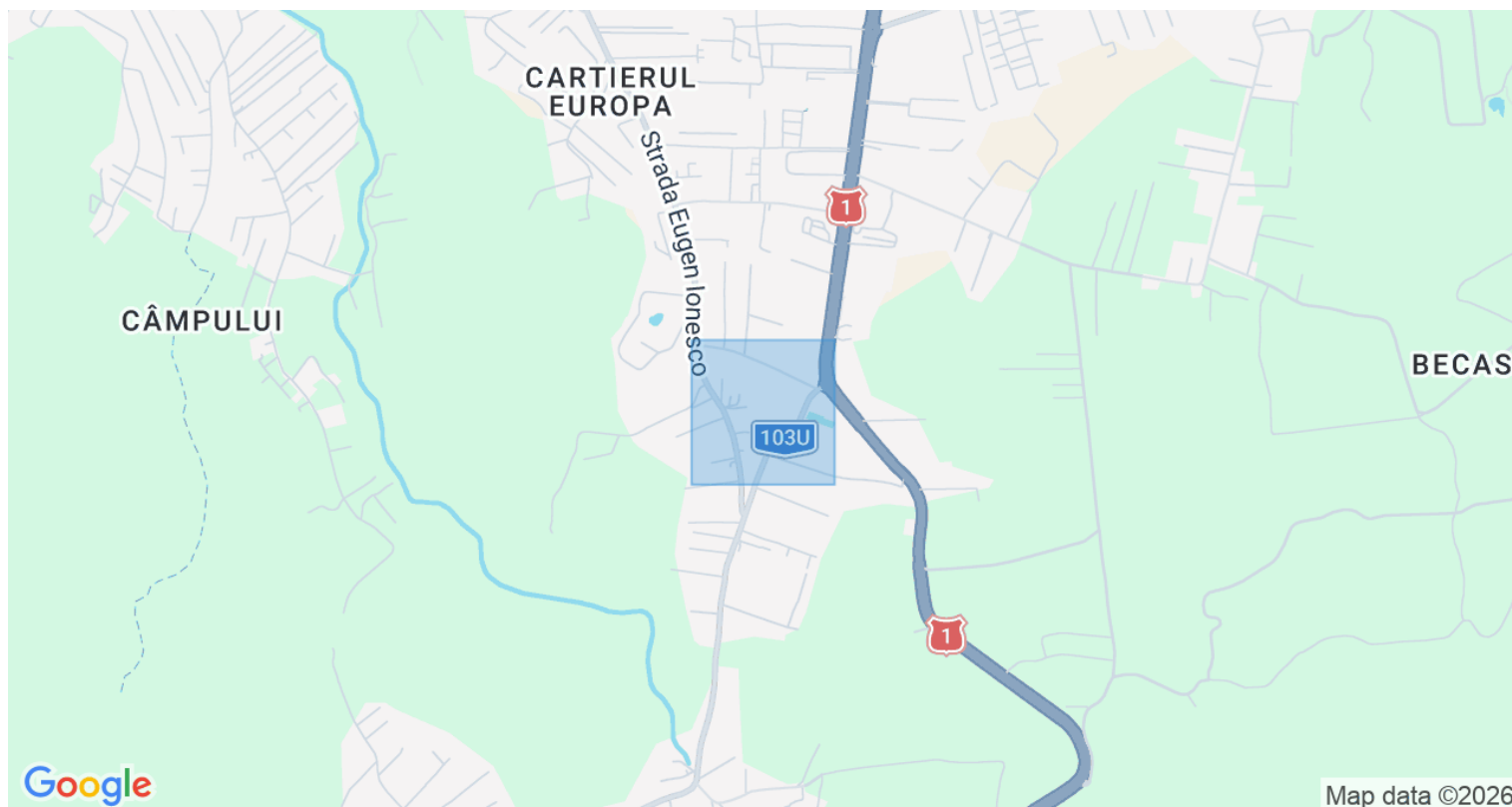
Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ CUT 0.9 | ✓ POT 35.0% | ✓ Acces auto |
| ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Tantau

Sales Associate

0743284863

adrian.tantau@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

