

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare în zona Selgros



450,000 € (2,045.45 € / mp) TVA inclus



Camere

4



Supraf. construită

150 mp



Supraf. utilă

220 mp



Supraf. teren

485 mp



Anul construcției

2026

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare în zona Selgros

Remax Imperia va propune spre vanzare vila modernă de lux

Perfectă pentru un stil de viață elegant și confortabil

Vă prezentăm o proprietate deosebită, situată într-o zonă excelentă, în spate la Selgros Craiova, cu acces facil pe stradă asfaltată, această casă impresionează prin arhitectura sa modernă și finisajele premium.

Locuința dispune de 4 dormitoare spațioase și 4 băi elegante, amenajate cu materiale de înaltă calitate. În plus, beneficiază de două dressinguri mari, oferind spații de depozitare generoase și bine organizate.

Punctul forte al casei este zona de zi spectaculoasă: un living open-space cu bucătărie, în suprafață de aproximativ 100 mp, ideal pentru relaxare, socializare și momente petrecute alături de familie și prieteni. Spațiul este luminos, aerisit și are acces direct către terasa exterioară.

Exteriorul este amenajat cu atenție, incluzând o piscină privată de 6,5 m x 3,2 m, perfectă pentru relaxare în zilele călduroase, precum și zone verzi care oferă intimitate și confort.

Construcția este realizată cu materiale premium și dotată cu finisaje de top:

tâmplărie PVC Qfort (termopane de calitate superioară)

uși interioare Porta Doors

parchet din lemn triplu stratificat

sistem de alarmă

sistem de supraveghere video

Casa este ridicata la rosu si va fii gata in cateva luni

Proprietatea este ideală pentru cei care își doresc confort, siguranță și un stil de viață modern, într-o locație accesibilă și liniștită.

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Izolat Termic Exterior

✓ Izolat Termic Interior

✓ Sistem de alarmă

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

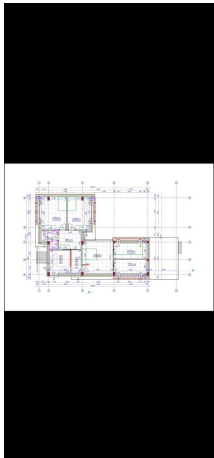
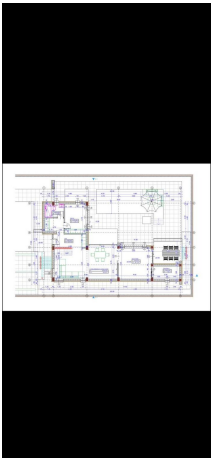
✓ Supraveghere video

✓ Centrală proprie

✓ Încălzire prin pardoseală

✓ Piscină exterioară

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorina Lixandru

Sales Associate

0769714439

sorina.lixandru@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

