Vile de vânzare în zona Chitila Ultracentral 295 mp

399,000 € (1,352.54 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**8**	Băi	**5**
Locuri de parcare	**2**	Supraf. construită	**350 mp**
Supraf. utilă	**295 mp**	Supraf. teren	**300 mp**
Anul construcției	**2026**		

Vile de vânzare în zona Chitila Ultracentral 295 mp

Vă prezentăm spre vânzare un ansamblu rezidențial format din 8 vile individuale, amplasat ultracentral în Chitila, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către București și toate punctele de interes ale orașului.

Ansamblul se remarcă prin conceptul modern, suprafețele generoase și calitatea superioară a execuției. În prezent, 4 vile sunt deja în construcție, dintre care 2 au fost vândute, iar alte 3 unități urmează să intre în faza de execuție.

Cele două vile disponibile spre vânzare sunt unice în cadrul ansamblului prin existența subsolului, oferind un plus important de funcționalitate și spațiu.

Fiecare proprietate beneficiază de:

Structură și materiale de construcție premium;
Pompa de caldura Mitshubishi 14kw aer si apa, la pachet cu fotovoltaicele duc la un cost cu energia apropiat de zero.
Infrastrtuctura in garaj pentru o viitoare statie de incarcare autoturism electric
Panouri fotovoltaice 7KW montate pe acoperis
Compartimentări generoase și eficiente;
Posibilitatea personalizării integrale a finisajelor;
Flexibilitate în recompartimentare, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Compartimentare propusă:

Subsol:

Cameră tehnică;
Spațiu depozitare.

Parter:

Garaj;
Grup sanitar;
Hol;
Living;
Dining;
Bucătărie;
Dormitor;
Birou.

Etaj 1:

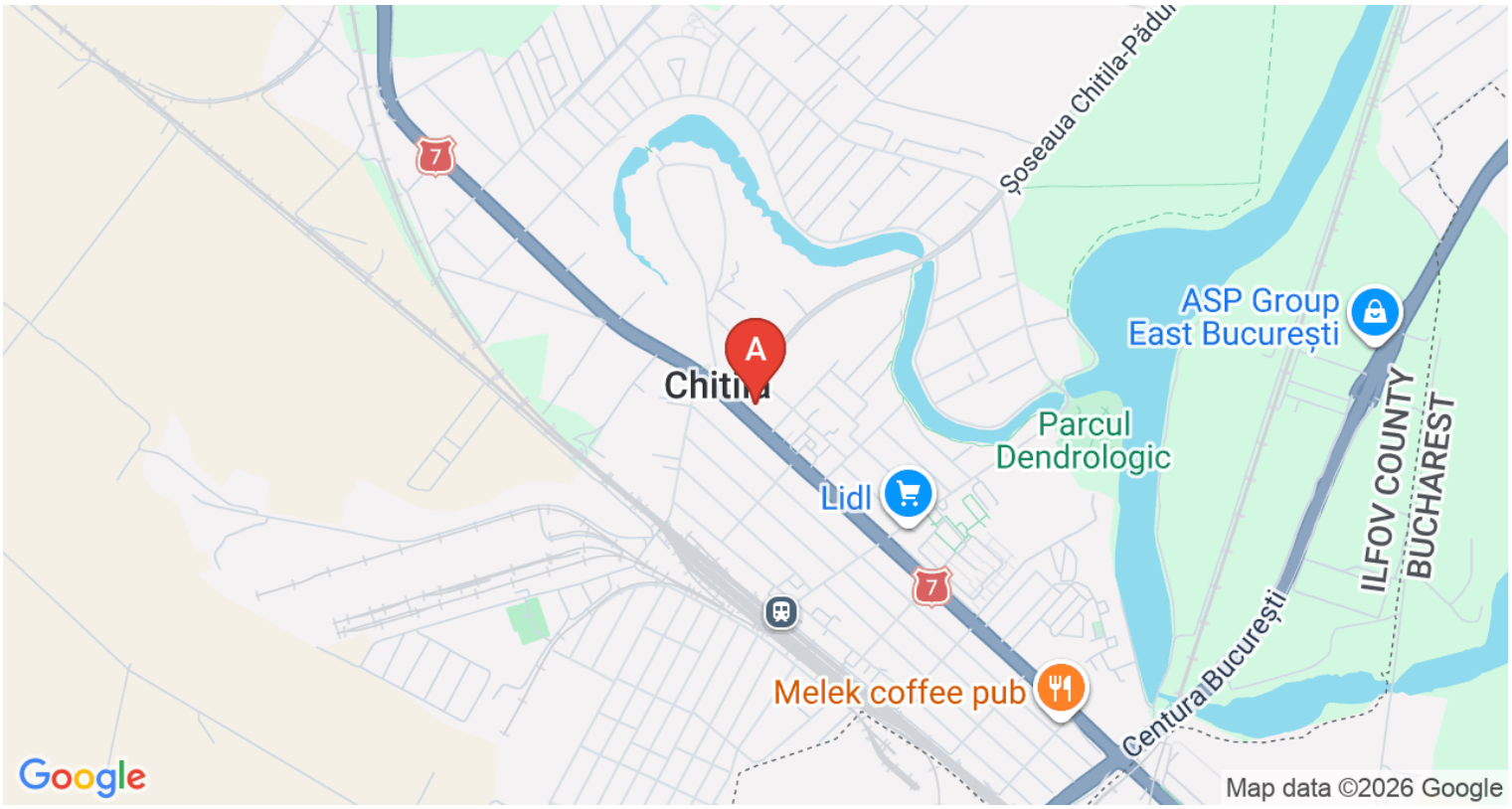
3 dormitoare;
3 băi;
3 dressinguri;

Facilități

- Aer condiționat
- Încălzire prin pardoseală
- Bucătărie deschisă
- Ușă intrare Metal
- Izolat Termic Exterior
- Transport în comun

Galerie

Localizare



Datele agentului

Daniel Moiceanu
Sales Associate

0733014734
daniel.moiceanu@remax.ro

REMAX Quality
Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3
0771612355
quality.bucuresti@remax.ro