

Spațiu de vânzare – 30 mp, multifuncțional (comercial / locuință)

Exclusivitate

Comision 0%



45,000 € (1,500 € / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

30 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Anul construcției

1979



Încăperi

1

Spațiu de vânzare – 30 mp, multifuncțional (comercial / locuință)

Se oferă spre vânzare un spațiu cu suprafață utilă de 30 mp, cu destinație dublă – spațiu comercial sau locuință, situat într-o zonă cu acces facil și vad bun, în apropiere de Autogară, Sala Sporturilor, creșă, precum și alte puncte de interes, cu magazinul Unicarm în proximitate.

Spațiul este compartimentat practic și dispune de: două holuri, cameră, bucatărie, baie și debara, oferind funcționalitate bună atât pentru activitate comercială, cât și pentru locuire.

Este dotat cu gaz, curent, apă, canalizare, cablu TV, are termopane și finisaje cu gresie, fiind pregătit pentru utilizare imediată.

Accesul este facil, iar proprietatea beneficiază de două locuri de parcare și intrare acoperită cu pergolă.

În prezent, spațiul este închiriat, generând un venit de 300 euro/lună, ceea ce îl face o oportunitate bună de investiție.

Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

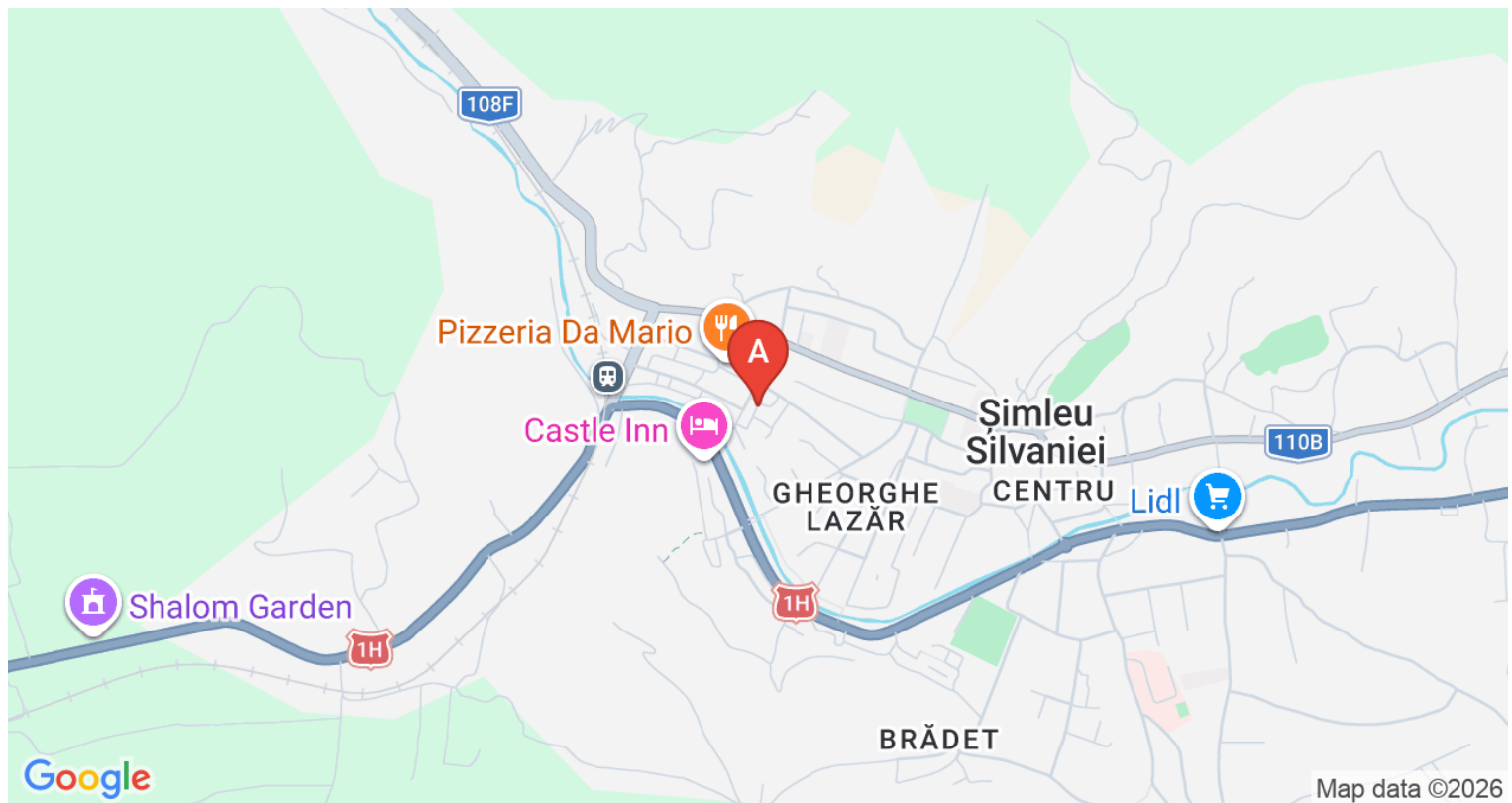
✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Stanciu

Team Leader

0724256078

cristina.stanciu@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

