

Casă / Vilă de vanzare in Mogosoaia, adjacent Martha Bibescu

Exclusivitate

Comision 0%



299,000 € (2,135.71 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

140 mp



Supraf. teren

504 mp



Anul construcției

2025

Casă / Vilă de vânzare in Mogosoaia, adiacent Martha Bibescu

Casa de vânzare in Mogosoaia, adiacent Martha Bibescu.

Exteriorul impunator al casei, combinat cu designul interior sofisticat, reflecta aspiratiile celor care doresc sa traiasca in eleganta, intr-o zona exclusivista. Spatiile sunt inundate de lumina naturala datorita ferestrelor generoase. Este locul ideal pentru relaxare, oferind o gradina amenajata cu gazon, cu sistem de irigatii, posibilitate de trepte si terase. Aceasta proprietate este alegerea perfecta pentru cei care cauta un stil de viata modern dar in armonie cu natura, beneficiind de cele mai bune tehnologii si finisaje premium. Pentru punerea in practica a acestei viziuni, proprietarii au lucrat cu unul din cele mai bune colective de arhitecti. Proiectul, realizat dupa cele mai inalte standarde arhitecturale si tehnice, conform celor mai riguroase norme internationale, semnat de arh. Amina Aladhami, si arh.Solh Mazen, reprezinta rezultatul unei sinergii internationale intre excelenta tehnica si viziune estetica.

Cu o fundatie solida din beton armat si finisaje de inalta calitate in intreaga locuinta, proprietatea este conceputa pentru viata contemporana.

Explorati spatiile exterioare cu gradini bine ingrijite, terase cu finisaje din granit si alei primitive.

Aceasta locuinta nu doar ca dispune de o configurare atenta, ci si de proximitatea fata de diverse facilitati si optiuni de recreere pentru un stil de viata convenabil si vibrant.

Fundatie din beton armat, pereti suprapstructura: beton si zidarie, plansee din beton si acoperis din tabla cutanata, tamplarie PVC, izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm, caramida Porothersm, geamuri tripan, curent trifazic, incalzire in pardoseala, compartimentari din zidarie, fara pereti de rigips.

Compartimentare:

-parter: hol de acces, dormitor/birou, baie, living + zona de dinning cu acces pe terasa din fața casei, bucatarie cu acces pe terasa din spatele casei.

-etaj 1: hol de acces, 3 dormitoare si doua bai. Dormitorul matrimonial cu baie proprie.

Teren total 504 mp.

Utilitati: apa de la retea, canalizarea a fost adusa in fața portii - urmeaza bransarea, fosa, gaz, curent, internet. Strada asfaltata.

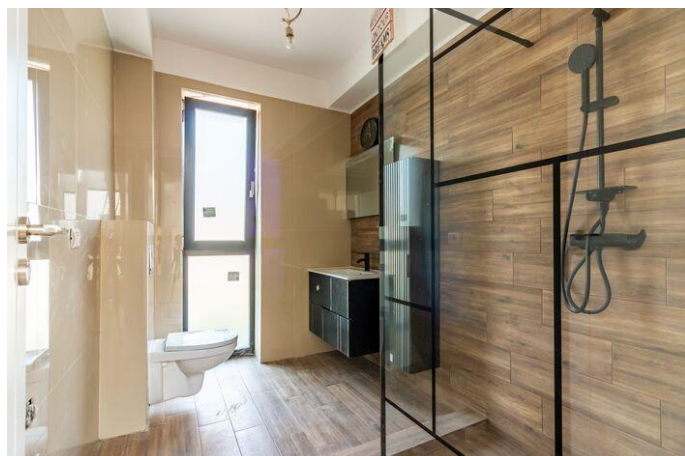
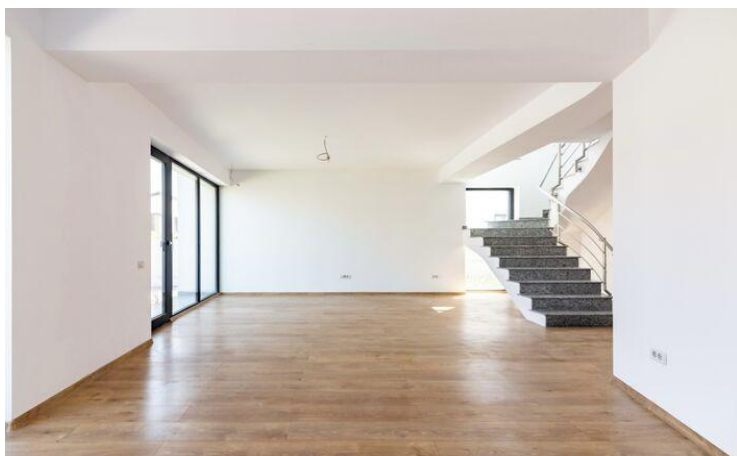
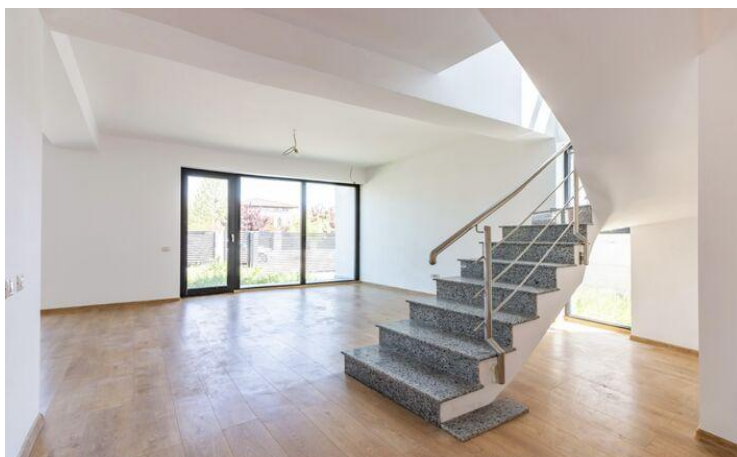
Scola, gradinita, hipermarket, statie autobuz, parcul si Palatul Mogosoaia, la doar cateva minute de mers cu masina. Acces foarte facil in Bucuresti.

Pentru mai multe detalii, dar si pentru vizionari, va rog sa ma contactati.

Facilități

✓ Aer condiționat	✓ Drumuri Asfaltate	✓ Centrală proprie
✓ Curte	✓ Izolat Termic Exterior	✓ Grădină
✓ Gresie	✓ Iluminat stradal	✓ Încălzire prin pardoseală
✓ Izolat Termic Interior	✓ Uși interioare Lemn	✓ Ușă intrare Metal
✓ Transport în comun	✓ Nemobilat	✓ Parchet
✓ Ferestre PVC	✓ Supraveghere video	✓ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Sirbu

Sales Associate

0765592189

andreea.sirbu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

