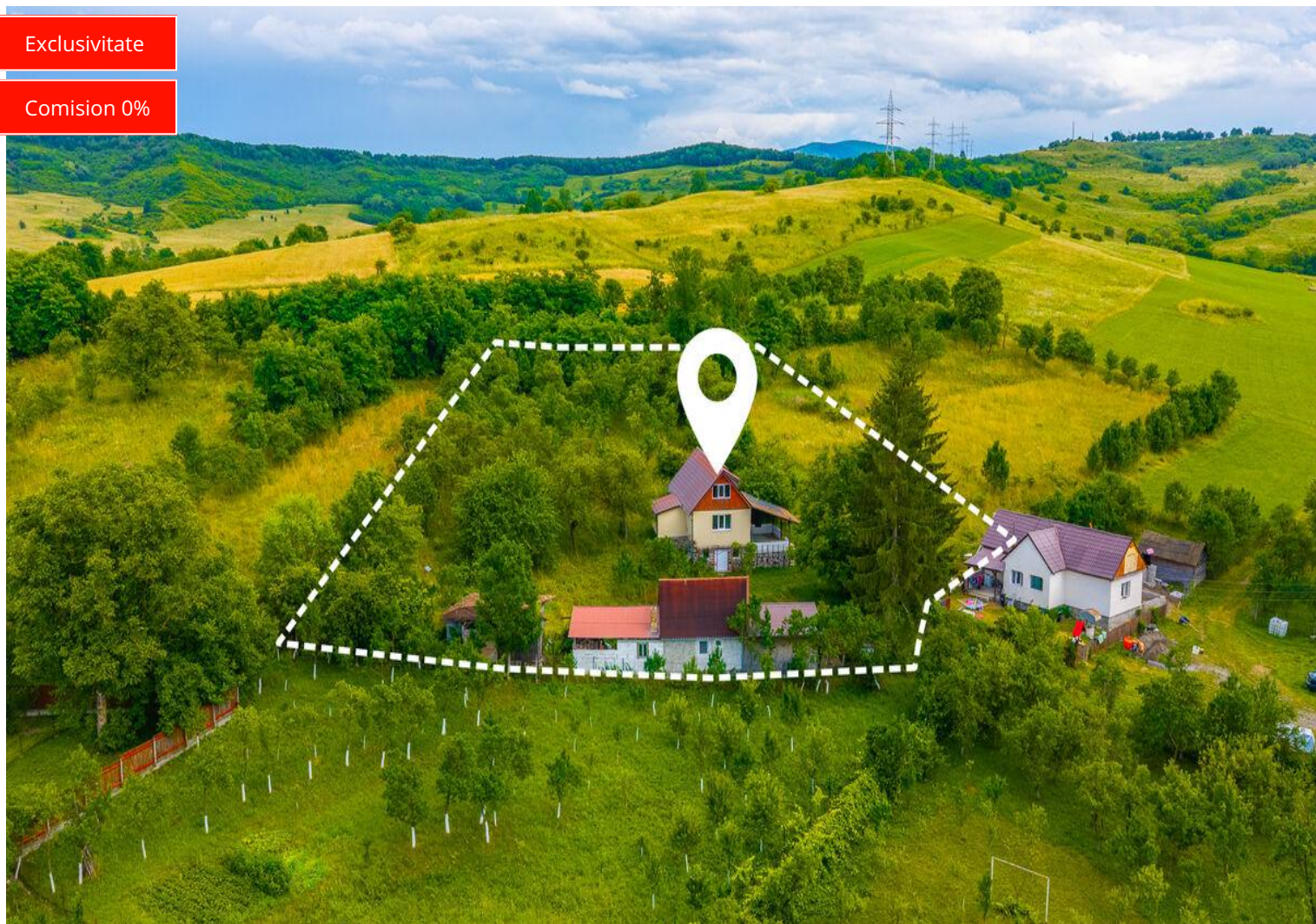




Casă pe deal, cu poveste | Teren 4.874 mp | Chiheru de Sus, Mureș

Exclusivitate

Comision 0%



74,990 € (1,358.51 € / mp)



Camere

4



Băi

1



Supraf. construită

69 mp



Supraf. utilă

55.2 mp



Supraf. teren

4,874 mp

Casă pe deal, cu poveste | Teren 4.874 mp | Chiheru de Sus, Mureș

Casă cu caracter la Chiheru de Sus | Mureș | Teren 4.874 mp

O casă care nu încearcă să impresioneze — și tocmai de aceea o face. Așezată într-un peisaj deluros din Chiheru de Sus, județul Mureș, într-o zonă liniștită, verde, cu aer curat și un ritm al vieții pe care orașul nu îl mai știe.

Curtea generoasă, de aproximativ 5.000 mp, te întâmpină încă de la intrare cu un nuc bătrân, pomi fructiferi și câțiva arbori maturi care oferă umbră naturală și un farmec aparte proprietății.

Urci câteva trepte, și ajungi pe o mică terasă. De acolo intri într-o încăpere spațioasă, din care ajungi într-o cameră mare și o baie. Scara interioară din lemn te poartă spre mansardă — un hol mic din care se desprind două camere, totul în lemn, cald și autentic.

Proprietatea include și o anexă cu etaj, accesibilă printr-o scară mică din lemn, care poate fi folosită ca spațiu gospodăresc sau amenajată pentru oaspeți.

De asemenea, există un garaj și o magazie, spații care pot fi păstrate în forma actuală sau reamenajate în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Date tehnice:

Casă S+P+M, cărămidă, acoperiș din țiglă
Teren intravilan: 4.874 mp
Suprafață construită la sol: 69 mp
Suprafață utilă: 55,2 mp
Anexă 2 niveluri: 47 mp

Parter:
Cameră 1: 26,2 mp
Cameră 2: 25,2 mp
Baie: 9,6 mp

Mansardă:
Cameră 1: 12,0 mp
Hol: 15,9 mp
Cameră 2: 13,8 mp

Utilități: curent, apă, gaz — canalizare prin două fose septice

Preț: 75.000€ | Comision 0% pentru cumpărători

O proprietate cu personalitate, pentru cei care știu să aprecieze autenticul și caută liniște adevărată într-un cadru natural deosebit.

Facilități

- | | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ușă intrare PVC |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristian Sipos

Sales Associate

0775257341

cristian.sipos@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

