

Vanzare casa cu restaurant, terasa si teren intravilan liber - Titu

Exclusivitate

Comision 0%



300,000 € (857.14 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

350 mp



Etaj

Parter+1



Băi

3



Locuri de parcare

8



Anul construcției

2012



Încăperi

6

Vanzare casa cu restaurant, terasa si teren intravilan liber - Titu

Se oferă spre vânzare un imobil situat în localitatea Sălcuța, județul Dâmbovița, amplasat pe un teren cu suprafața totală de 4.842 mp. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile – apă, canalizare, gaze și energie electrică trifazată (curent 380 kW) – și este potrivită atât pentru activități comerciale, cât și pentru cazare.

Construcția este alcătuită din parter și etaj, cu o compartimentare practică și funcțională. La parter se află un restaurant complet amenajat, dotat cu spații de servire, bucătărie și anexe, care poate fi utilizat imediat pentru desfășurarea activității de alimentație publică.

Etajul este destinat cazării și include șase camere, fiecare cu baie proprie, oferind condiții moderne și confortabile. Spațiile pot fi închiriate în regim hotelier, de pensiune sau pot fi adaptate în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Terenul, cu o suprafață de 4.842 mp, oferă multiple posibilități de utilizare – construcții rezidențiale, centru comercial, camin de batrani, amenajări exterioare, extinderea activităților existente sau dezvoltarea de noi facilități.

Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, datorită amplasării sale avantajoase, suprafeței generoase de teren și posibilității de desfășurare simultană a activităților de alimentație publică și cazare.

Facilități



Apă



Canalizare



Curent

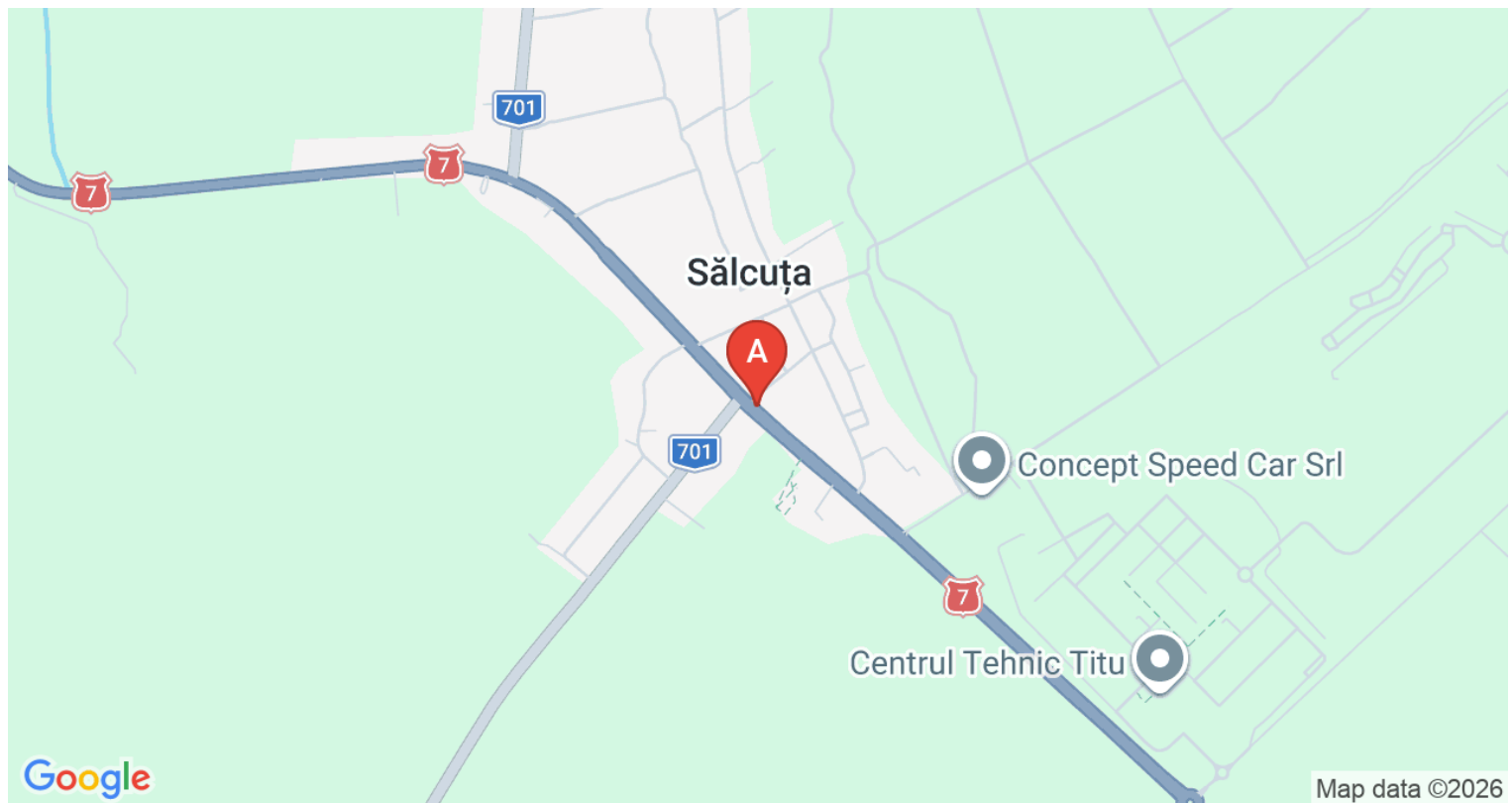


Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Laura Moraru

Sales Associate

0742708359

laura.moraru@remax.ro

REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

