

De vanzare | Casa individuala 4 camere | Comuna Berceni | Ilfov

Exclusivitate



155,900 € (1,543.56 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

131 mp



Supraf. utilă

101 mp



Supraf. teren

350 mp



Anul construcției

2016

De vanzare | Casa individuala 4 camere | Comuna Berceni | Ilfov

Casa individuala de vanzare | 4 camere | 131 mp construiti | Teren 350 mp | Comuna Berceni, Sat Berceni, Judet Ilfov

Va prezentam spre vanzare o proprietate moderna si bine intretinuta, construita in anul 2016, amplasata intr-o zona rezidentiala linistita din comuna Berceni, Sat Berceni, Judet Ilfov. Ideala pentru o familie care isi doreste confort, spatiu si acces rapid catre Bucuresti.

Casa este edificata din caramida Porotherm si beneficiaza de izolatie termica si fonica excelenta, datorita tamplariei cu geam tripan. Proprietatea are o suprafata construita desfasurata de 131 mp, o suprafata utila de 101,22 mp si este amplasata pe un teren de 350 mp.

Compartimentare eficienta:

- Living spatios si luminos
- 3 dormitoare confortabile
- Bucatarie deschisa
- 2 bai
- Terasa
- Regim de inaltime P+M

Imobilul se vinde partial mobilat si este complet utilat, fiind pregatit pentru mutare imediata. Dispune de centrala termica proprie pe gaz, fosa septica de 25 mc, curent electric, put forat si aparat de aer conditionat de 24.000 BTU.

Locatia reprezinta unul dintre principalele avantaje ale proprietatii, fiind situata pe strada Ciulin, intr-o zona in continua dezvoltare, cu acces facil catre scoli, gradinite, supermarketuri, parcuri si la 10 de minute de statia de metrou Tudor Arghezi, Bucuresti.

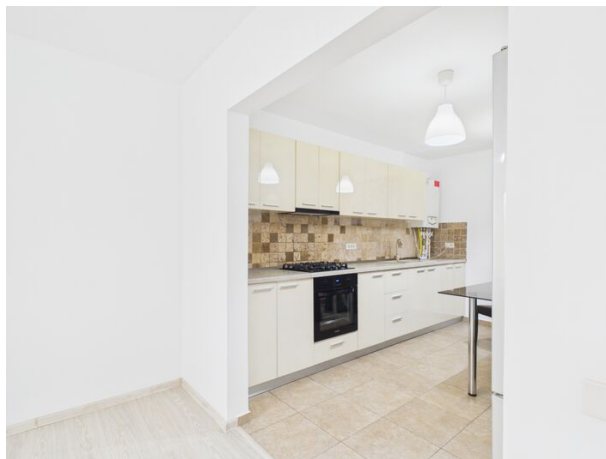
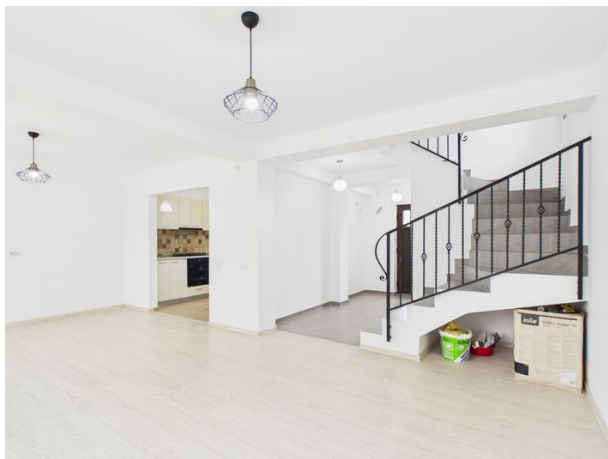
Aceasta proprietate reprezinta alegerea ideala pentru cei care cauta linistea unei zone rezidentiale, fara a renunta la avantajele proximitatii fata de oras.

Pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Spații agrement | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ana-Maria Aanei

Sales Associate

0749451352

ana-maria.aanei@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

