



Apartament 3 camere pentru inchiriere - zona Aviatorilor - Primaverii

Exclusivitate

Comision 0%



1,200 € / lună (16.01 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

75 mp



Supraf. utilă

74.93 mp



Anul construcției

1930

Apartament 3 camere pentru inchiriere - zona Aviatorilor - Primaverii

Vă propunem spre închiriere un apartament de 3 camere situat la etajul 1 al unui imobil boutique de pe Bulevardul Aviatorilor nr. 90, în prestigiosul cartier Primăverii.

Apartamentul are o suprafață utilă de 75 mp, compartimentare semidecomandată și beneficiază de lumină naturală din abundență pe tot parcursul zilei. Proprietatea a fost complet renovată în anul 2026 și se află la prima închiriere.

Locuința dispune de centrală termică proprie și două aparate de aer condiționat, oferind un confort ridicat în orice sezon. Se închiriază nemobilată, cu excepția bucătăriei, care este complet mobilată și utilată.

Unul dintre marile avantaje ale proprietății este amplasarea sa într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale ale Bucureștiului. La câteva minute de mers pe jos se află Parcul Herăstrău și Parcul Kiseleff.. Zona oferă acces rapid către Piața Charles de Gaulle, stațiile de metrou Aviatorilor și Piața Victoriei, precum și către numeroase cafenele, restaurante, școli și grădinițe de prestigiu. În același timp, cartierul își păstrează caracterul liniștit, verde și exclusivist, fiind preferat de profesioniști, diplomați și expați.

Ne dorim chiriași responsabili, care să aprecieze și să îngrijească această proprietate, astfel încât ea să fie predată la finalul contractului în aceeași stare excelentă în care este oferită.

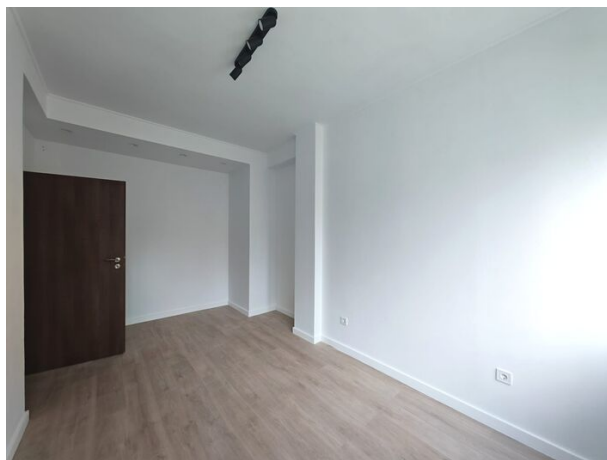
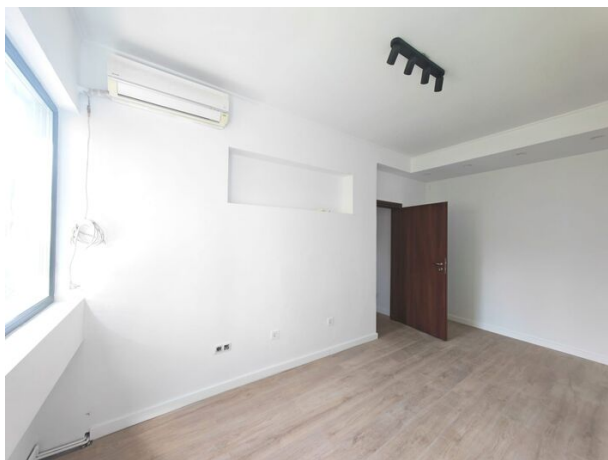
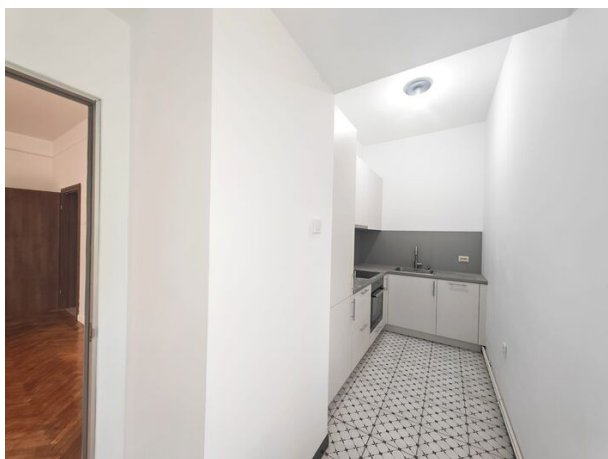
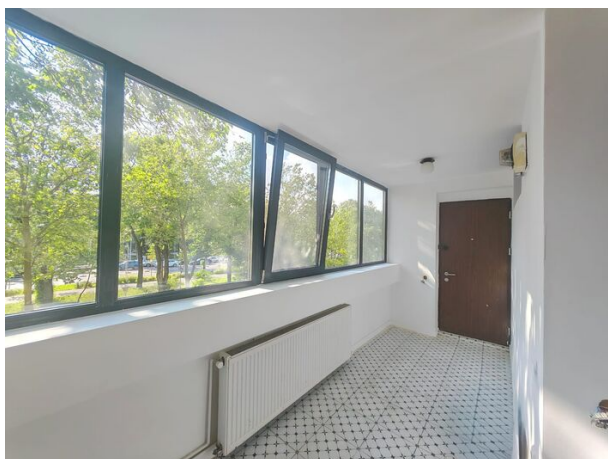
La semnarea contractului se achită o lună de chirie în avans și o garanție echivalentă cu o lună și jumătate de chirie. Garanția se restituie integral la încetarea contractului, după achitarea tuturor obligațiilor aferente locuinței și verificarea stării acesteia.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție.

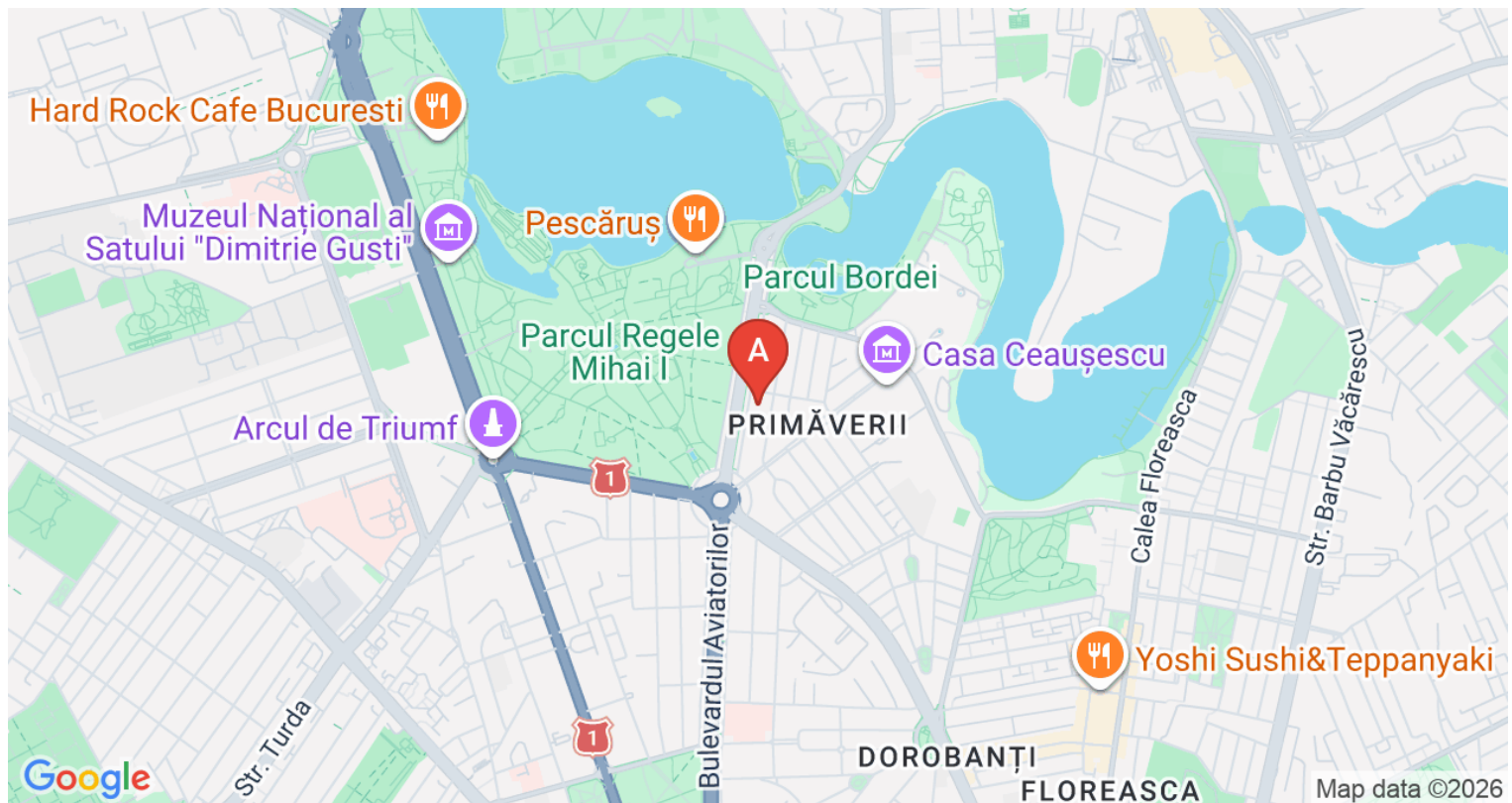
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Tatarus

Team Leader

0728144479

oana.tatarus@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

