

De inchiriat apartament 2 camere | Iuliu Maniu 19A | Parcare Subterana

Exclusivitate

Comision 0%



690 € / lună (11.5 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

82 mp



Supraf. utilă

60 mp



Anul construcției

2024

De inchiriat apartament 2 camere | Iuliu Maniu 19A | Parcare Subterana

Se oferă spre închiriere un apartament modern cu 2 camere, situat în complexul rezidențial Iuliu Maniu 19A, într-un imobil nou, finalizat în 2024 la 7 minute de mers pe jos de metrou Lujerului

Apartamentul are o suprafață utilă de 60 mp și este completat de o terasă generoasă de 10 mp, perfectă pentru momentele de relaxare. Compartimentarea este practică și eficientă, incluzând un living spațios și luminos, un dormitor confortabil, bucătărie complet utilată, baie modernă și spații de depozitare.

Locuința se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Mobilierul modern, finisajele de calitate și lumina naturală abundentă oferă un nivel ridicat de confort și un ambient plăcut.

În preț este inclus și un loc de parcare subteran, un avantaj important pentru confortul și siguranța chiriașilor.

Complexul beneficiază de acces rapid către stații de metrou și mijloace de transport în comun, centre comerciale, supermarketuri, restaurante, săli de fitness și alte facilități necesare unui stil de viață urban.

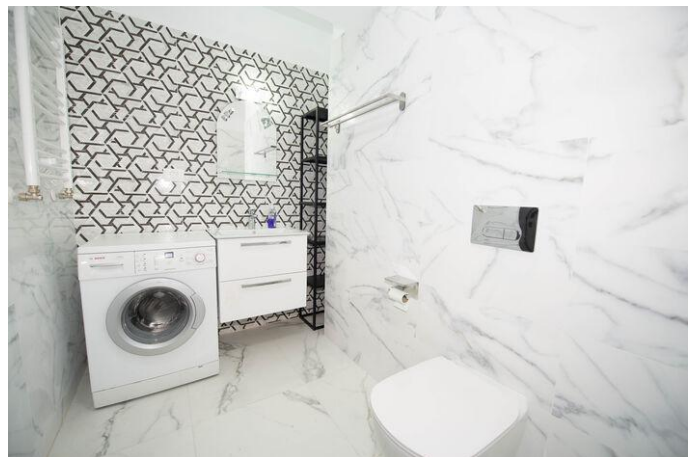
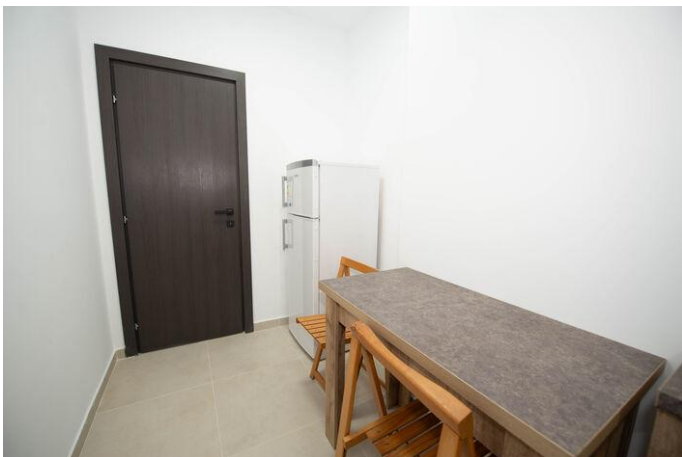
Apartamentul este ideal pentru un cuplu sau pentru o persoană care își dorește să locuiască într-un spațiu modern, într-o zonă bine conectată și cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului.

- Poziționat în clasa energetică „B”
- Consum anual specific de energie: 127,3 kWh/m2an
- Indice de emisii echivalent CO2: 23.9 kgCO2/m2an

Invit toți colegii la colaborare! Pentru detalii suplimentare și programarea vizionărilor, nu ezitați să mă contactați. Mulțumesc!

Facilități

- | | | |
|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază permanentă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | | |



Localizare



Datele agentului



Adelin Botea

Sales Associate

0734352707

adelin.botea@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

