



## Teren de vânzare in Campulung-Muscel / Strada Ion Giurculescu

Exclusivitate

Comision 0%



**43,467 € (3 € / mp)**



Supraf. teren

**14,489 mp**



Clasificare

**Extravilan**



Tip teren

**Agricol**

## Teren de vânzare in Campulung-Muscel / Strada Ion Giurculescu

Teren cu potențial de dezvoltare excepțional în Câmpulung Muscel | 14.489 mp | Utilități disponibile | 0% Comision

Vă prezentăm un teren generos de 14.489 mp, situat într-o zonă liniștită a municipiului Câmpulung Muscel, pe str. Ion Giurculescu la intersecția cu Str. Colonel Ion Alexandrescu, unde natura, intimitatea și accesibilitatea se întâlnesc pentru a crea cadrul perfect al unui viitor proiect de succes.

Poziționat într-un decor natural deosebit, terenul este mărginit la baza sa de un pârau, oferind un peisaj autentic și o atmosferă rar întâlnită. Copacii maturi care înconjoară proprietatea contribuie la farmecul locului și creează un mediu ideal pentru relaxare, turism sau dezvoltare rezidențială.

Caracteristici principale:

- Suprafață totală: 14.489 mp
- Teren extravilan
- Acces la drum existent
- Pârâu la limita proprietății
- Zonă verde, liniștită și ușor accesibilă
- Copaci maturi și cadru natural spectaculos

Utilități disponibile în apropiere:

- Curent electric
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Potențial de dezvoltare:

Prin obținerea unui PUZ, proprietatea poate deveni locația ideală pentru:

- Ansamblu de cabane turistice
- Complex de case de vacanță
- Glamping sau resort boutique
- Centru de recreere și agrement
- Proiect rezidențial integrat în natură

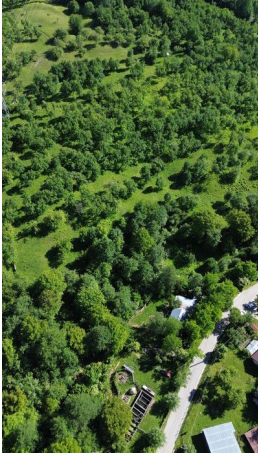
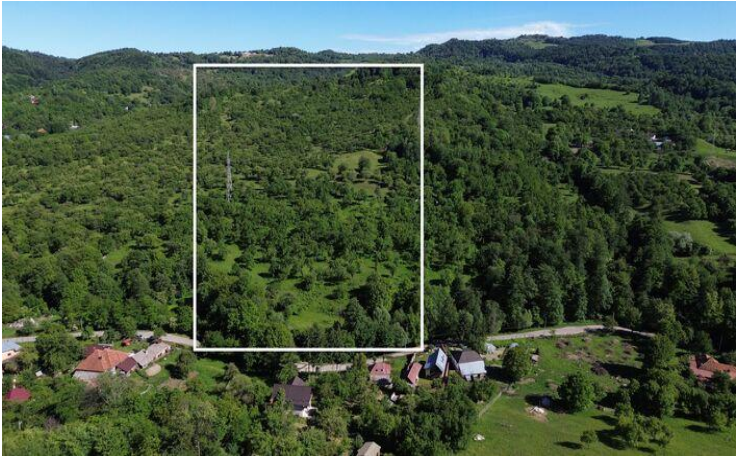
Dacă îți dorești să investești într-o proprietate cu suprafață generoasă, acces la utilități și un cadru natural autentic, acest teren reprezintă o oportunitate rară în zona Câmpulung Muscel.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, contactează-ne!

## Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Dragos Vlasceanu

Sales Associate

0732731773

dragos.vlasceanu@remax.ro

### REMAX Cornerstone

Str. Armand Călinescu, Nr. 32

0771232902

cornerstone.pitesti@remax.ro

