



Casă / Vilă de vânzare, 4 camere

Exclusivitate



197,500 € (1,645.83 € / mp) + 21% TVA



Camere

4



Supraf. utilă

160 mp



Anul construcției

2027



Supraf. construită

180 mp



Supraf. teren

250 mp

Casă / Vilă de vânzare,4 camere

Remax Imperia va propune spre vanzare vila modernă de lux
Perfectă pentru un stil de viață elegant și confortabil
Vă prezentăm o proprietate deosebită, situată într-o zonă excelentă, în spate la Selgros Craiova, cu acces facil pe stradă asfaltată, acces bilateral,pozitionare pe colt,această casă impresionează prin arhitectura sa modernă și finisajele premium.

Locuința dispune de 4 dormitoare spațioase și 3 băi elegante, amenajate cu materiale de înaltă calitate. În plus, beneficiază de un dressing mare,oferind spații de depozitare generoase și bine organizate.

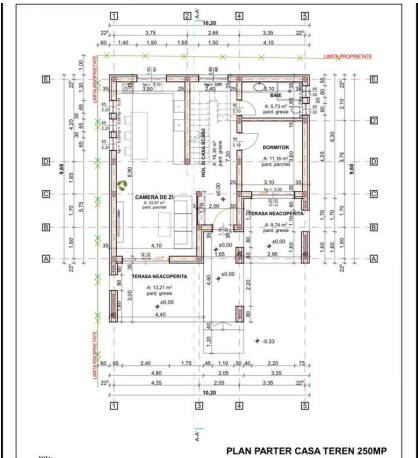
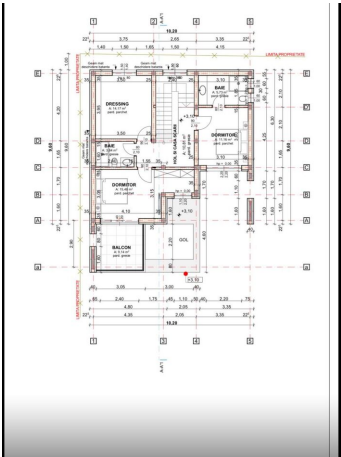
Exteriorul este amenajat cu atenție, perfect pentru relaxare în zilele călduroase, precum și zone verzi care oferă intimitate și confort.

Construcția este realizată cu materiale premium și dotată cu finisaje de top:
tâmplărie PVC Qfort (termopane de calitate superioară)
uși interioare Porta Doors
parchet din lemn triplu stratificat
sistem de alarmă
sistem de supraveghere video
Casa este in constructie si va fii gata in 2027.

Proprietatea este ideală pentru cei care își doresc confort, siguranță și un stil de viață modern, într-o locație accesibilă și liniștită.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Sorina Lixandru

Sales Associate

0769714439

sorina.lixandru@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

