



Casă / Vilă cu 3 camere în zona Centrală, strada Gheorghe Doja!

Exclusivitate

Comision 0%



88,900 € (955.91 € / mp) TVA inclus



Camere 3



Dormitoare 2



Băi 1



Supraf. construită 119 mp



Supraf. utilă 93 mp



Supraf. teren 290 mp



Supraf. curte 150 mp



Anul construcției 1923

Casă / Vilă cu 3 camere în zona Centrală, strada Gheorghe Doja!

Vă prezentăm în Exclusivitate o proprietate centrală, situată pe strada Gheorghe Doja.

Casă cu o suprafață de 93 MP, așezată pe un teren de 290 MP. Compartimentare de comandă formată din living, bucatărie generoasă și cu multă lumină naturală, două dormitoare mari, o baie și o cameră tehnică (cămară)! La intrarea dispune de ușă de termopan, ferestre cu suprafețe vitrate mari, de asemenea tâmplărie termopan.

Proprietatea a fost renovată complet în anul 2026, după cum urmează: acoperiș nou din tablă, instalația electrică refăcută în totalitate, instalația sanitară schimbată total (apă rece, apă caldă, canalizare, scurgerile schimbate). Pereții și tavanul din rigips. Pe tavan s-a folosit rigips Albastru (Fono) pentru o izolare fonică și termică superioară, iar pereții au fost placate cu rigips Verde. Ca și izolație interioară s-a folosit vată.

Casa este semifinisată, cu instalația electrică și sanitară pe poziție, dispunând de distribuitor pentru încălzire în pardoseală! Viitorul proprietar are posibilitatea să aleagă modelul la ușile interioare, gresie, faianță, parchet, cât și ce fel de încălzire va folosi, Gazul fiind la limita de proprietate!

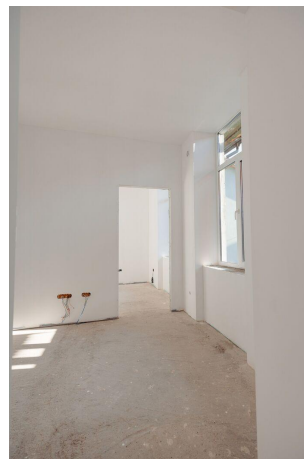
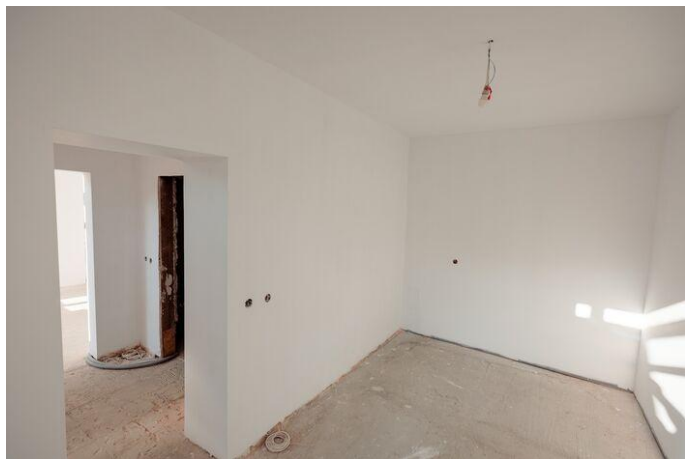
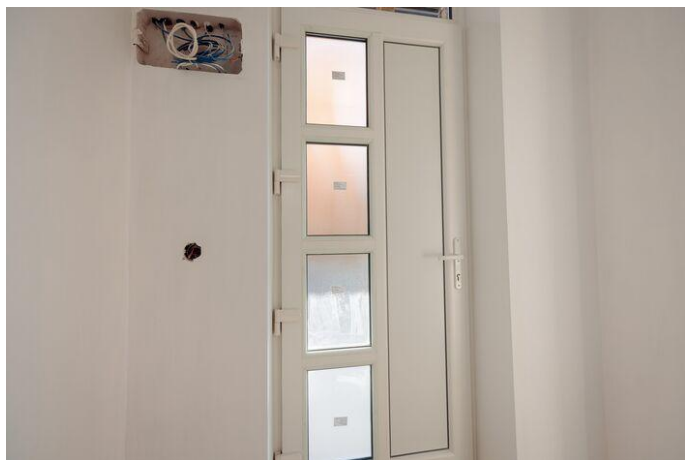
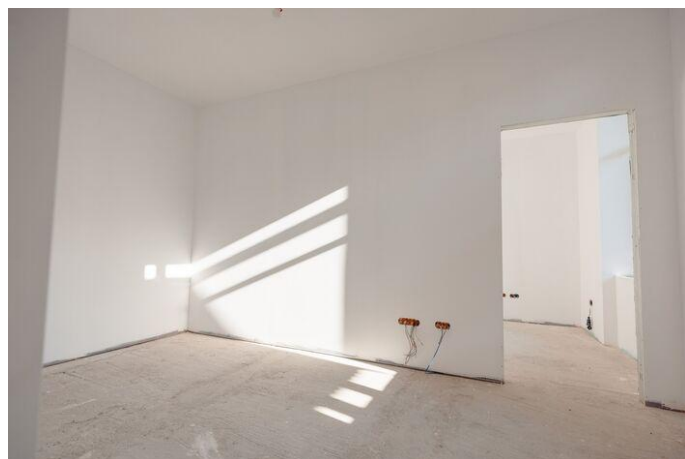
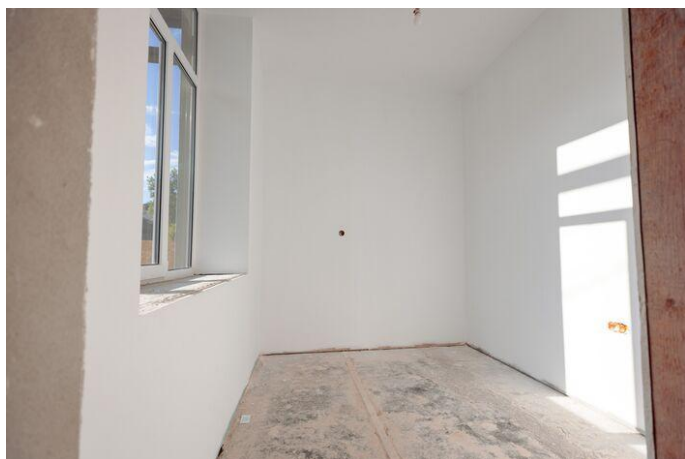
Programează o vizionare și poți fi chiar TU noul proprietar al acestei proprietăți din Centrul Orașului!

Consultant Imobiliar ReMax dedicat 0745135489 ROBERT!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Transport în comun | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Robert Decsei

Sales Associate

0745135489

robert.decsei@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

