



Casă batraneasca cu 3 camere-Oportunitate de Investiție in Domnesti

Exclusivitate

Comision 0%



89,000 € (1,141.03 € / mp)



Camere

3



Supraf. construită

80 mp



Supraf. utilă

78 mp



Supraf. teren

1,202 mp



Anul construcției

1955

Casă batraneasca cu 3 camere-Oportunitate de Investiție in Domnesti

Oportunitate de Investiție/Reședință în Domnești:

Vă prezentăm o proprietate situată strategic în comuna Domnești, pe Șoseaua Independenței, la numărul 91. Această casă individuală din caramida cu fundatie din beton, edificată pe un teren generos, oferă o bază excelentă pentru modernizare, dezvoltare sau ca investiție pe termen lung într-o zonă în plină expansiune.

Locația: Avantaje Strategice în Domnești

Domnești se distinge printr-o dezvoltare accelerată și o conectivitate excelentă, fiind o zonă rezidențială căutată, care combină liniștea suburbiei cu accesul facil la București.

* Conectivitate: Acces rapid către Centura Bucureștiului (DNCB) și viitoarea Autostradă A0, optimizând timpii de deplasare. Transport public disponibil în proximitate, asigurând legătura cu capitala.

* Facilități: În zona Domnești se regăsesc numeroase supermarketuri (Mega Image, Lidl, Penny), unități de învățământ (grădinițe, școli), centre medicale și unități bancare, asigurând accesul la toate serviciile esențiale.

Imobilul, cu o suprafață construită de 78 mp, reprezintă o structură rezidențială anterioară, ideală pentru un proiect de renovare capitală sau extindere.

Punctul forte al acestei proprietăți este terenul generos cu suprafata de 1202 mp si 13ml deschidere, care include o grădină spațioasă și o livadă amenajată cu pomi fructiferi.

Această proprietate din Domnești, având în vedere locația sa strategică și dimensiunea terenului, reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, fie pentru dezvoltare ulterioară, fie pentru a crea o reședință personalizată conform standardelor moderne.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Ciobanu

Sales Associate

0799241462

oana.ciobanu@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

