

## Apartament Marina Tower cu 2 camere si vedere frontala la mare



**278,000 € (5,346.15 € / mp) TVA inclus**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

10



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

52 mp



Anul construcției

2026

# Apartament Marina Tower cu 2 camere si vedere frontala la mare

Exista proprietati cu vedere spre mare. Si exista proprietati in care marea devine parte din fiecare zi.

Situat la etajul 10 al exclusivistului Marina Tower, acest apartament cu 2 camere impresioneaza prin panorama spectaculoasa asupra Marii Negre si terasa generoasa de aproape 27 mp, locul perfect pentru rasarituri memorabile, seri relaxante si momente petrecute privind orizontul nesfarsit al apei.

Cu o suprafata utila de aproximativ 52 mp si o compartimentare eficienta, apartamentul ofera un living luminos cu zona de dining si bucatarie open-space, dormitor confortabil, baie moderna si spatii atent gandite pentru confortul de zi cu zi. Punctul forte al proprietatii este terasa ampla, accesibila din zona de zi, care extinde in mod natural spatiul interior si transforma fiecare moment intr-o experienta autentica la malul marii.

Marina Tower este unul dintre cele mai spectaculoase proiecte rezidentiale de pe litoralul romanesc, amplasat chiar pe malul marii, in cea mai exclusivista zona din Mamaia, oferind privelisti panoramice asupra Marii Negre si lacului Siutghiol. Proiectul este dezvoltat de Alpha Builders si beneficiaza de o locatie premium, la cativa pasi de plaja, restaurante, beach cluburi si principalele puncte de atractie ale statiunii.

sta proprietate reprezinta atat o resedinta de vacanta exceptionala, cat si o investitie premium intr-una dintre cele mai cautate zone de pe litoral.

Detalii principale:

- 2 camere
- Suprafata utila: 52 mp
- Terasa: 27 mp
- Etaj 10
- Vedere frontala la mare
- Compartimentare decomandata
- Proiect premium Marina Tower
- Pozitionare excelenta pe faleza din Mamaia

In pretul afisat se include si un loc de parcare la subteranul cladirii

Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati.

Va multumesc!

## Facilități

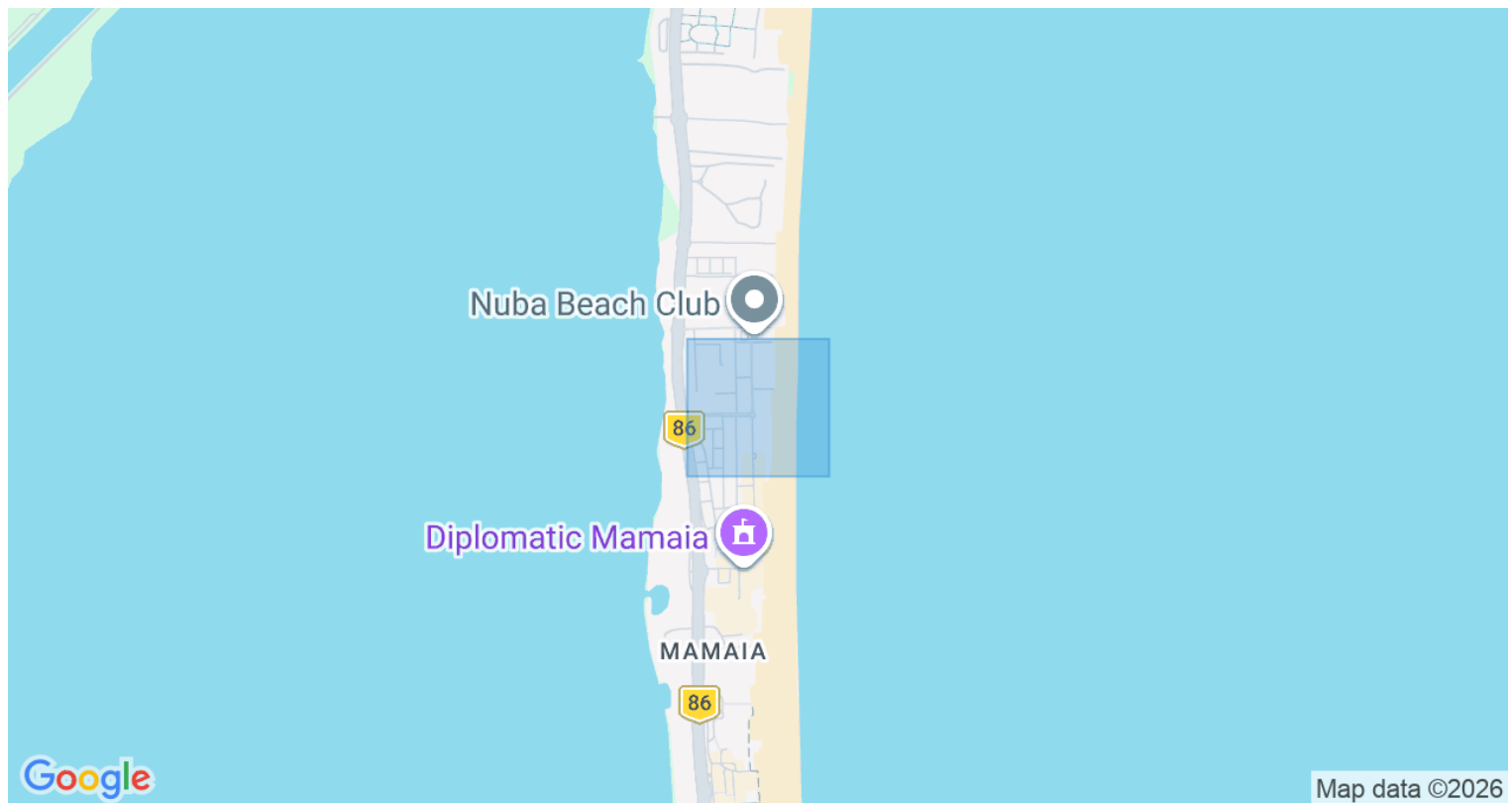
- |                          |                          |                             |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie          |
| ✓ Contor căldură         | ✓ Contor gaz             | ✓ Curte comună              |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal       | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon               | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn       |
| ✓ Ușă intrare Metal      | ✓ Transport în comun     | ✓ Ferestre PVC              |
| ✓ Videointerfon          |                          |                             |



# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

### REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

