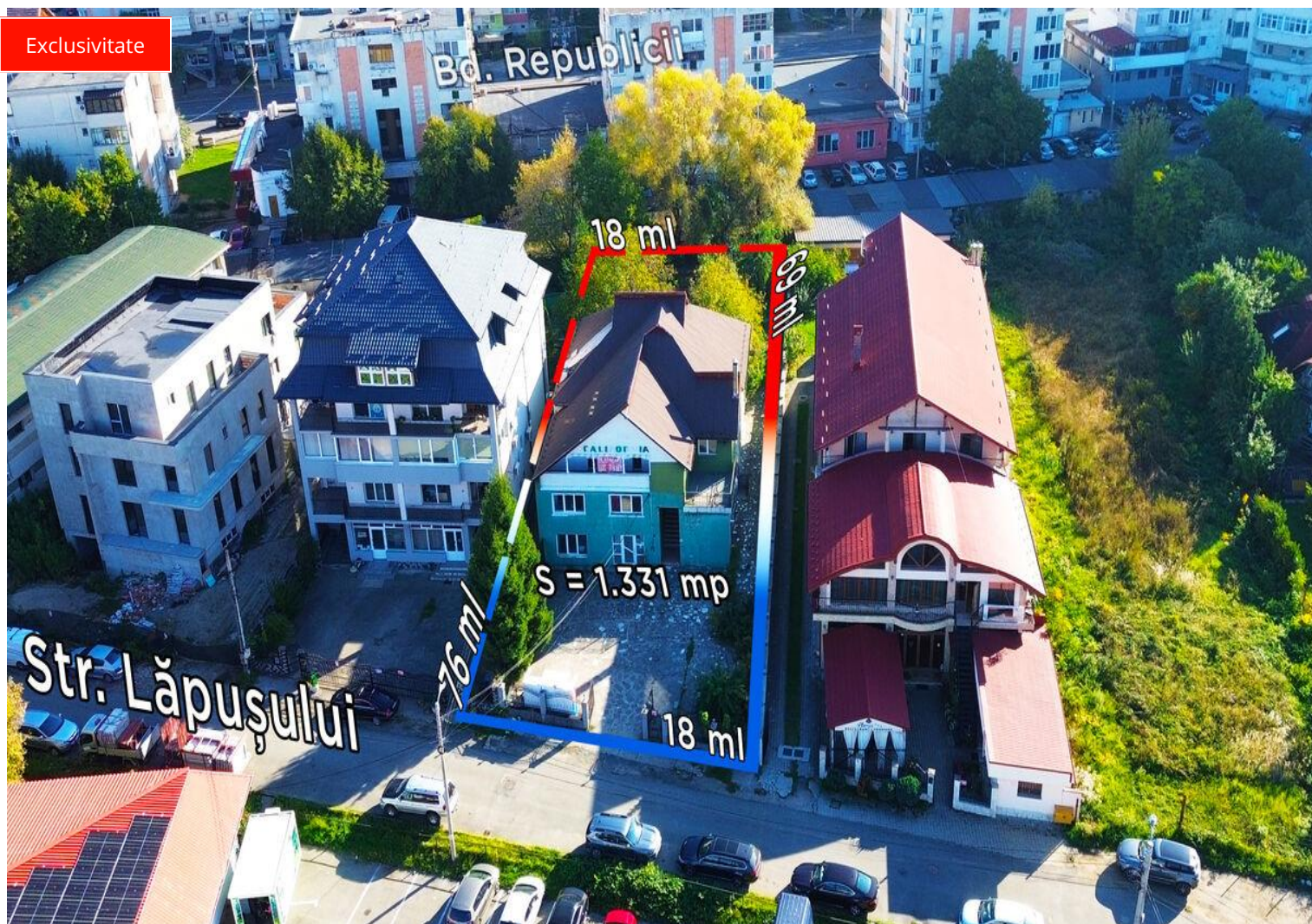




## Pensiune cu 10 camere de vânzare în zona Centrala din Baia Mare

Exclusivitate



**430,000 € (537.5 € / mp)**

## Pensiune cu 10 camere de vânzare în zona Centrala din Baia Mare

Vă prezentăm spre vânzare o proprietate deosebită, situată în centrul oraşului Baia Mare, ideală atât pentru investiţie, cât şi pentru dezvoltarea unei afaceri proprii.

Imobilul are o suprafaţă construită de 1.120 mp şi beneficiază de o deschidere generoasă la stradă de 17,2 metri, oferind vizibilitate excelentă şi acces facil.

Proprietatea este compusă din:

10 de camere.

curte amenajată şi zone de acces separate pentru personal şi clienţi.

Pensiunea este în prezent operaţională, cu activitate stabilă, şi se poate preda cu tot cu afacerea existentă, oferind continuitate imediată viitorului proprietar.

Datorită amplasamentului central şi a configuraţiei versatile, imobilul se pretează excelent pentru:

clinică medicală,

spaţii de birouri,

centru educaţional,

instituţie financiară,

hotel boutique sau alte activităţi comerciale şi de servicii.

Proprietatea este deţinută de persoană fizică, aspect care oferă flexibilitate în procesul de tranzacţionare.

Pentru informaţii suplimentare, detalii financiare şi programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactaţi.

## Facilităţi





## Localizare



## Datele agentului



### Ioan Cupcea

Sales Associate

0722600023

ioan.cupcea@remax.ro

### REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

