

Apartament 3 camere | Dristor – Râmnicu Sărat | Parcare + Boxă

Exclusivitate



600 € / lună (9.38 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

3



Supraf. construită

67 mp



Supraf. utilă

64 mp



Anul construcției

1968

Apartament 3 camere | Dristor – Râmnicu Sărat | Parcare + Boxă

Apartament de 3 camere disponibil pentru închiriere, situat pe Strada Istriei nr. 9, Bloc C7, într-o zonă liniștită și bine conectată la principalele puncte de interes ale orașului.

Imobilul este amplasat la etajul 3 din 4 al unui bloc reabilitat termic, construit în anul 1968, și are o suprafață utilă de 64 mp, respectiv 67 mp suprafață totală.

Apartamentul este proaspăt zugrăvit și igienizat, fiind pregătit pentru mutare imediată.

Caracteristici

- * 3 camere
- * Etaj 3 din 4
- * Bloc construit în 1968
- * Bloc reabilitat termic
- * Suprafață utilă: 64 mp
- * Suprafață totală: 67 mp
- * 1 balcon
- * Vedere mixtă
- * Loc de parcare nominal
- * Boxă pentru depozitare

Dotări și beneficii

- * 2 aparate de aer condiționat
- * Internet prin fibră optică
- * Detector de gaz
- * Sistem de alarmă cu detecție fum
- * Electro-instant în baie
- * Încălzire prin termoficare cu calorifere
- * Mașină de spălat rufe nouă
- * 2 televizoare
- * Debara și dressing pe hol
- * Dressing în fiecare dormitor

Mobilier

- * Living mobilat cu canapea și fotolii Mobexpert
- * Dormitor matrimonial cu pat 180 x 200 cm
- * Dormitor secundar cu pat Mobexpert 140 x 200 cm

Repere de interes din zonă

- * Stația de metrou Dristor – aproximativ 12 minute de mers pe jos
- * Acces rapid la mijloacele de transport STB:
- * Tramvaie: 23, 27
- * Autobuze: 102, 123, 135, 330, 619
- * Kaufland
- * Lidl
- * Auchan
- * Mega Image
- * Piața Râmnicu Sărat
- * Piața Bobocica
- * Benzinăria MOL (program non-stop)
- * Parcul Alexandru Ioan Cuza (IOR)
- * ParkLake Shopping Center
- * București Mall Vitan

Localizarea oferă acces facil către centrul orașului, numeroase zone comerciale, spații verzi și multiple opțiuni de transport public.

Condiții de închiriere

- * Chirie: 600 euro/lună
- * Prima lună de chirie se achită în avans
- * Garanție: echivalentul unei chirii
- * Contractul se înregistrează la ANAF

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Bucătărie utilată | | |



Localizare



Datele agentului



David Popa

Sales Associate

0787891904

david.popa@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

