



Casă cu potențial uriaș în Bușteni - LA ROSU !

Exclusivitate

Comision 0%



82,999 € (715.51 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

4



Supraf. construită

133 mp



Supraf. utilă

116 mp



Supraf. teren

200 mp



Anul construcției

2008

Casă cu potențial uriaș în Bușteni - LA ROSU !

Exclusiv | Comision 0%

Casă Individuală în Poiana Țapului, Bușteni – Vedere Panoramică și Compartimentare Ideală

Vă propun spre vânzare o proprietate deosebită situată în inima munților, în Poiana Țapului, Bușteni. Această casă reprezintă echilibrul perfect între confortul modern și frumusețea naturii, fiind pregătită pentru a deveni refugiul dumneavoastră montan.

Compartimentare Inteligentă (160 mp):

Proiectul a fost gândit pentru a maximiza spațiul și intimitatea:

Parter: Zonă de zi generoasă cu living și bucătărie open space, ideală pentru momente de relaxare în familie, cu acces facil și lumină naturală.

Etaj: Pregătit pentru 3 dormitoare spațioase, fiecare fiind conceput ca un apartament propriu, având baie privată. Această configurație este rară și extrem de valoroasă pentru confortul locatarilor sau pentru exploatarea în regim hotelier.

Detalii Tehnice și Stadiu:

Stadiu: Se vinde "la roșu" (exact cum se vede în fotografii), oferindu-vă libertatea deplină în alegerea finisajelor premium.

Instalații: Instalații electrice și sanitare NOI, deja trase pe poziții la ambele niveluri.

Teren: 200 mp, oferind o curte privată ușor de întreținut.

Tâmplărie: Ferestre și uși de balcon montate, gata să vă ofere o priveliște de vis către crestele Bucegilor.

Avantajele Proprietății:

Confort Superior: 3 dormitoare cu 3 băi proprii la etaj – un standard modern de locuire.

Locație Premium: Poiana Țapului este renumită pentru liniște și accesul rapid către traseele montane.

Investiție Sigură: Bușteni este o stațiune turistică de top, asigurând o valoare stabilă în timp.

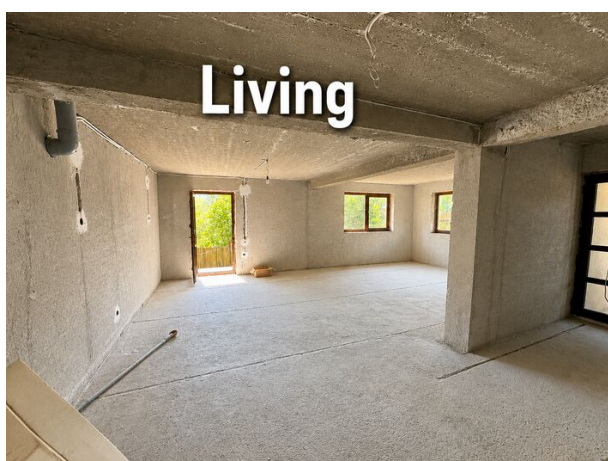
Personalizare Totală: Fiind la roșu, nu trebuie să acceptați compromisuri de design făcute de alții.

Se vinde la un super preț, exact în stadiul actual! O oportunitate rară pentru cei care vor o casă nouă, solidă și corect compartimentată la munte.

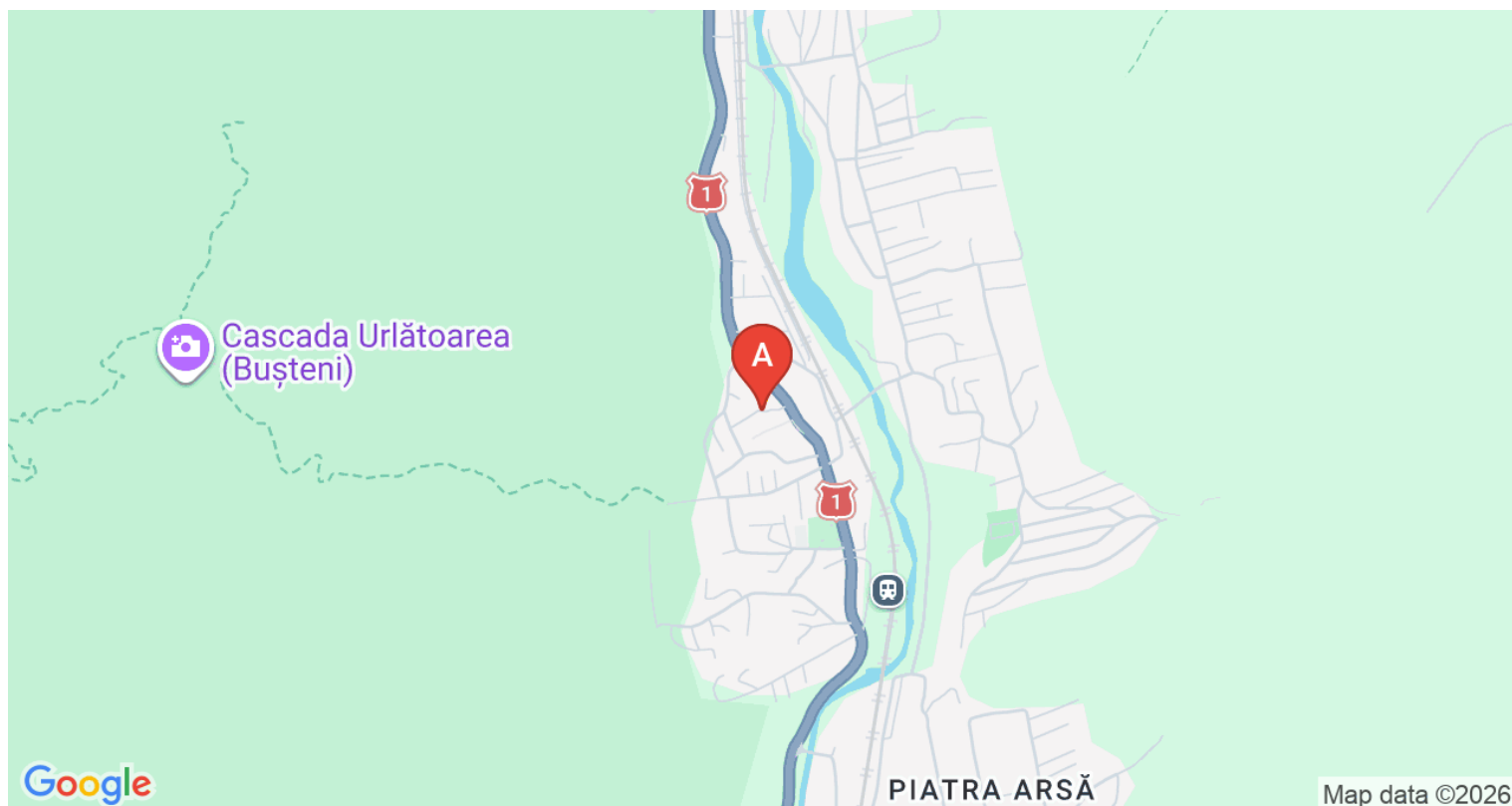
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|-------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Bogdan Toma

Sales Associate

0779200455

bogdan.toma@remax.ro

REMAX Excellence

100037, Jud. Prahova, Mun. Ploiești, Str. Paris nr. 5

0724 653 651

excellence.ploiesti@remax.ro

