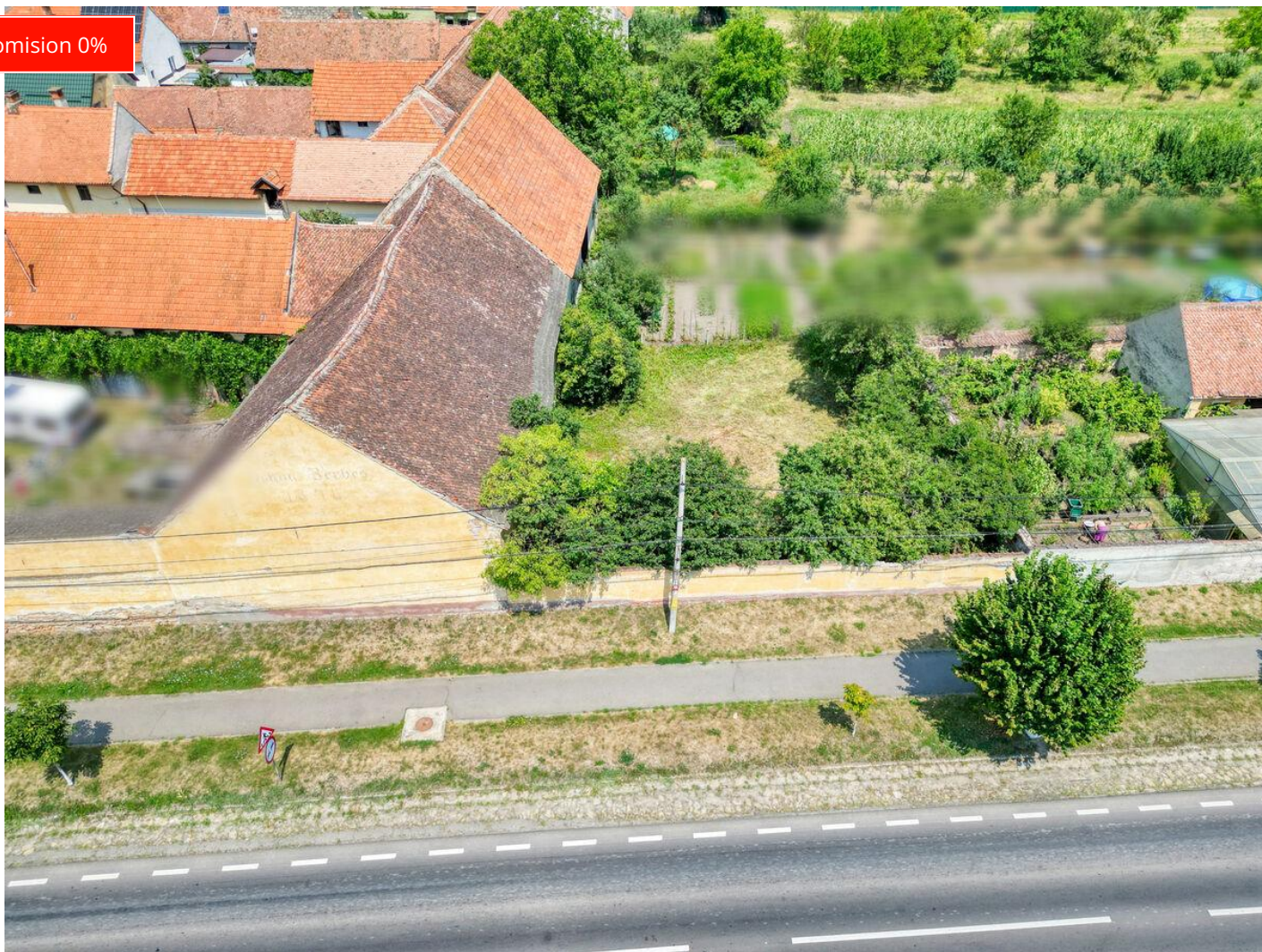


Teren intravilan și șură pentru proiect Barn House

Comision 0%



42,000 € (117.98 € / mp)



Supraf. teren

356 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

19.0m

Teren intravilan și șură pentru proiect Barn House

Pe Strada Brașovului din Prejmer, la doar câteva minute de Brașov, există un loc care nu se vinde doar ca teren, ci ca începutul unei povești.

Proprietatea este compusă dintr-un teren intravilan de 356 mp, cu o deschidere generoasă de 19 metri liniari la stradă și o veche șură săsească cu amprentă la sol de 206 mp, o construcție care își așteaptă următorul capitol.

Pentru unii, șura reprezintă o construcție ce necesită demolare. Pentru alții, reprezintă fundația perfectă pentru un proiect autentic de tip locuință în stil Barn House – acel concept care îmbină farmecul arhitecturii rurale cu confortul unei locuințe moderne.

Imaginează-ți un spațiu deschis, cu tavane înalte, grinzi aparente, suprafețe vitrate generoase și o curte intimă în spate. În locul unei șuri de odinioară poate prinde viață o locuință spectaculoasă, un atelier creativ, o casă de vacanță sau chiar un mic refugiu pentru cei care caută liniște și autenticitate.

În spatele construcției se deschide grădina, un spațiu care poate deveni o curte verde, o zonă de relaxare, o terasă cu vedere spre cerul Transilvaniei sau locul unde copiii vor alerga desculți prin iarbă.

Toate utilitățile se află în fața proprietății și necesită racordare, iar poziționarea în intravilan oferă flexibilitate pentru dezvoltarea viitorului proiect.

Caracteristici:

Teren intravilan: 356 mp

Deschidere la Strada Brașovului: 19 ml

Șură existentă: 206 mp amprentă la sol

Utilități la limita proprietății

Acces direct din Strada Brașovului

Potențial excelent pentru reconversie în Barn House

Localizare în Prejmer, județul Brașov

Nu este o proprietate pentru oricine. Este pentru cineva care poate vedea dincolo de ceea ce există astăzi și își poate imagina ceea ce ar putea deveni mâine. O oportunitate rară de a transforma o bucată de istorie într-un proiect cu adevărat special.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

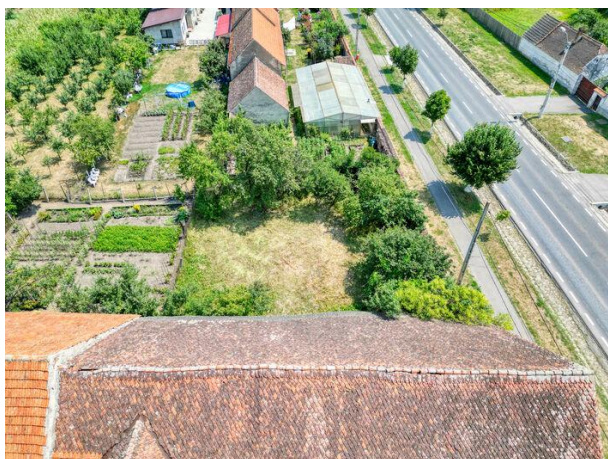
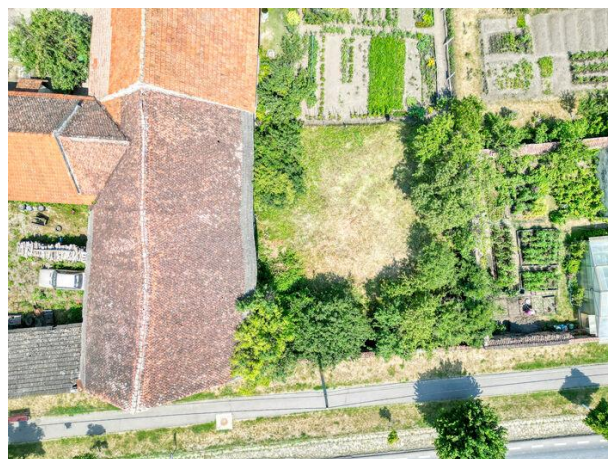
✓ Construcție demolabilă

✓ Iluminat stradal

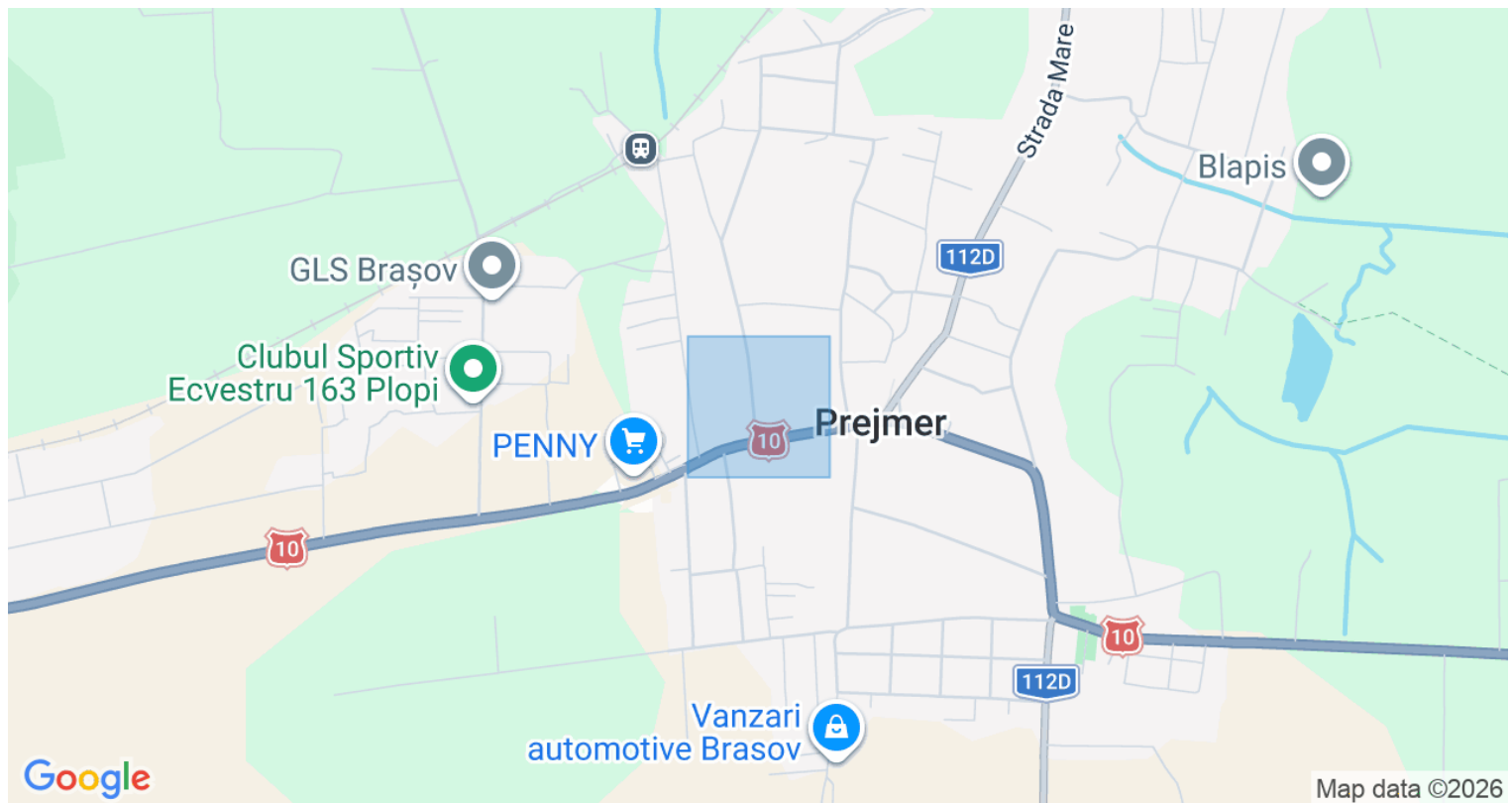
✓ Transport în comun

✓ Utilități în zonă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Balog

Sales Associate

0749217907

mihai.balog@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

