

Casă 3 camere + teren 935 mp de vânzare - Zona General Galați

Exclusivitate



260,000 €



Camere

3



Dormitoare

3



Băi

1



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

109 mp



Supraf. utilă

90 mp



Supraf. teren

935 mp



Supraf. curte

200 mp



Anul construcției

1980

Casă 3 camere + teren 935 mp de vânzare - Zona General Galați

Casă cu teren generos 935 mp în zona General – oportunitate excelentă pentru locuință sau investiție

Sunteți în căutarea unei proprietăți care îmbină confortul unei locuințe cu potențialul unei investiții valoroase? Atunci, această ofertă merită toată atenția dumneavoastră.

Situată în zona General din Galați, într-o locație bine poziționată și cu acces facil către toate punctele de interes, proprietatea este compusă din casă și teren în suprafață totală de 935 mp, oferind multiple posibilități de utilizare și dezvoltare.

Casa, construită din cărămidă și acoperită cu tablă, are o suprafață construită de 109 mp, este compartimentată practic, mobilată și utilată, fiind pregătită pentru locuire imediată: 3 camere spațioase, hol generos la intrare, bucatărie, baie, pod, terasă exterioară, curte proprie.

Proprietatea dispune de: tâmplărie PVC cu geamuri termopan, 2 aparate de aer condiționat, centrală proprie și calorifere și este racordată la utilitățile esențiale: gaz, energie electrică, apă curentă.

Adevărata valoare a acestei proprietăți este dată de terenul generos de 935 mp, o resursă tot mai rar întâlnită pe piața imobiliară. Dimensiunea și poziționarea sa oferă oportunități excelente atât pentru o familie care își dorește spațiu și confort, cât și pentru investitori sau dezvoltatori care caută un teren cu potențial ridicat de valorificare.

Este locul unde o viziune inspirată se poate transforma într-un proiect valoros, modern și profitabil. Într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, această proprietate reprezintă o oportunitate pentru cei care privesc dincolo de prezent și înțeleg valoarea unei investiții bine alese.

Unele proprietăți se cumpără pentru ceea ce sunt astăzi. Altele pentru ceea ce pot deveni mâine. Aceasta face parte din cea de-a doua categorie.

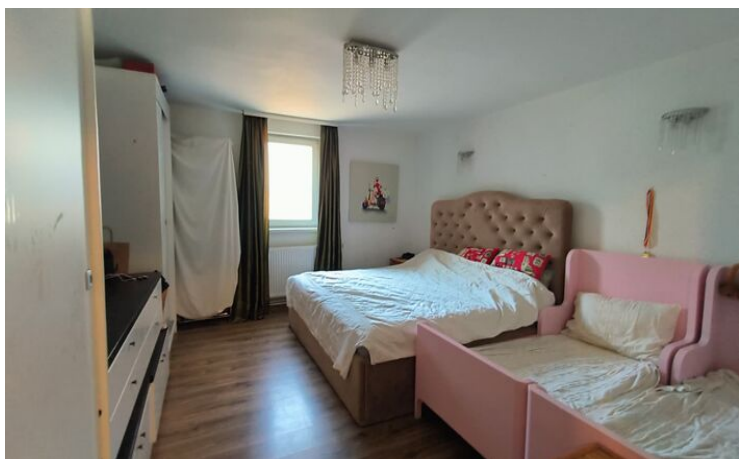
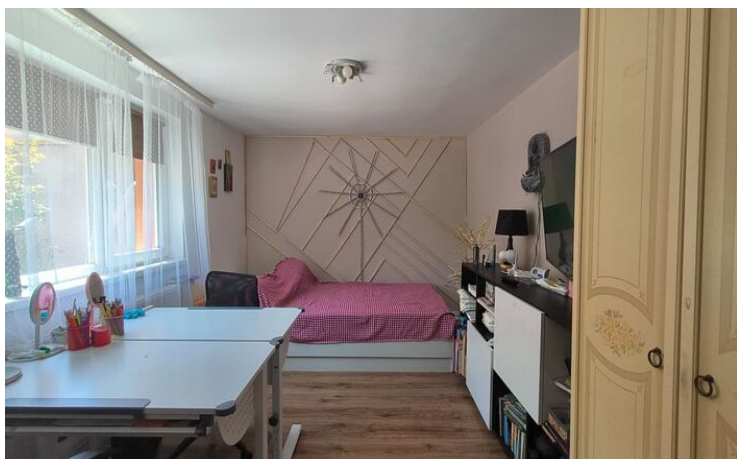
Dacă apreciați terenurile cu adevărat valoroase, poziționarea bună și oportunitățile care își păstrează valoarea în timp, vă invit să descoperiți personal această proprietate.

Vizionările se programează exclusiv pentru persoanele interesate de achiziție la tel: 0742 970 615.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Elena Dobre

Sales Associate

0742970615

elena.dobre@remax.ro

REMAX Eskyo

Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter

0749 335 555

eskyo.galati@remax.ro

