



Apartament 3 camere, blocul M.A.I, terasă 80 MP!

Exclusivitate



**133,900 €**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

2003

## Apartament 3 camere, blocul M.A.I, terasă 80 MP!

Vă prezentăm în Exclusivitate o proprietate aflată într-unul din cele mai noi blocuri din orașul nostru, construit în 2003. Apartamentul cu 3 camere în suprafață utilă de 82 MP se află la etajul 1, având două terase. Una pe partea sudică de 20 MP cu posibilitatea de extindere, inclusiv zidărie. Și o Terasă pe partea din față a locuinței, în suprafață de 85 MP, cu posibilitatea de extindere, construcție ușoară!

Compartimentarea este de comandă, oferind intimitate și loc generos de desfășurare. La intrare avem hol, bucătăria și o cameră mare cu ieșire pe Terasa Sud. Dormitoarele sunt cu ieșire pe balcon și terasă, având între ele și Baia principală. Proprietatea este într-un imobil îngrijit cu scară curată, acces securizat cu Interfon și doar trei vecini pe palier.

Apartamentul se vinde mobilat, utilat complet, exact cum se vede în poze.

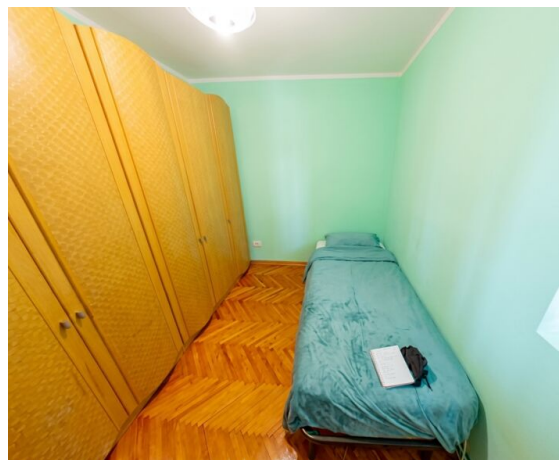
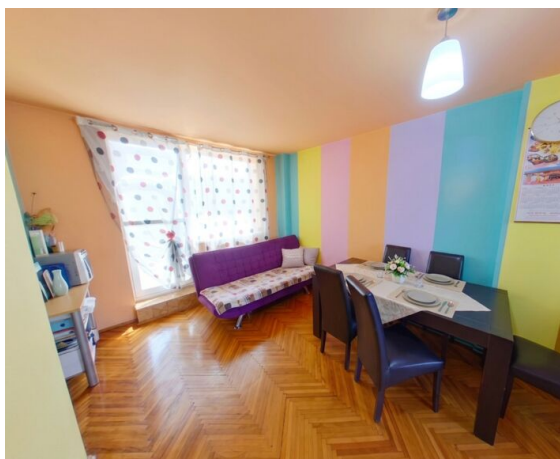
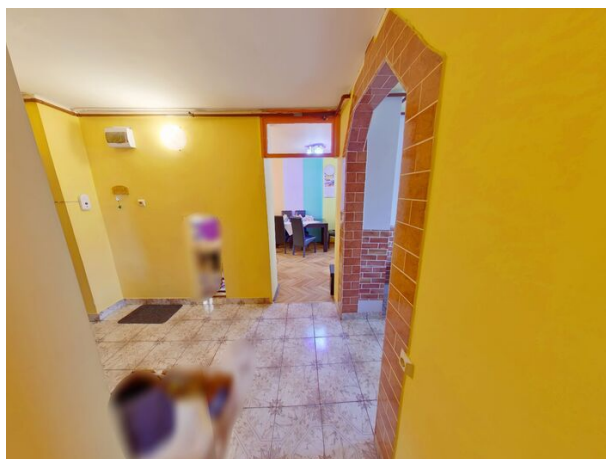
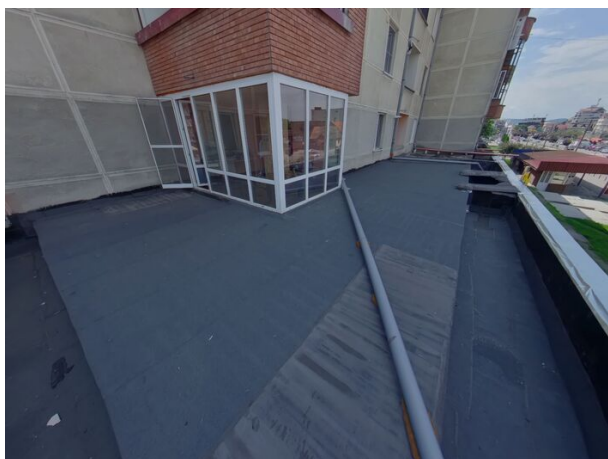
Expunerea în zonă Centrală, cât și atuurile de Etajul 1, face proprietatea foarte atractivă ca și locuință sau dezvoltarea unei afaceri cum ar fi: birouri, manichiură sau diverse activități ce necesită Expunere Centrală!

Programează o vizionare și vino să descoperi un apartament spațios cu 2 terase, într-un imobil îngrijit!

### Facilități

- |                     |                      |                       |
|---------------------|----------------------|-----------------------|
| ✓ Apometre          | ✓ Drumuri Asfaltate  | ✓ Centrală proprie    |
| ✓ Contor gaz        | ✓ Iluminat stradal   | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet             |
| ✓ Ferestre PVC      | ✓ Bucătărie utilată  |                       |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Robert Decsei

Sales Associate

0745135489

robert.decsei@remax.ro

### REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

