



De vânzare casă cu 3 camere în Oradea, lângă
Facultatea Agora

Exclusivitate



96,000 € (1,200 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Supraf. construită

92 mp



Supraf. teren

250 mp



Dormitoare

2



Locuri de parcare

3



Supraf. utilă

80 mp



Anul construcției

1970

De vânzare casă cu 3 camere în Oradea, lângă Facultatea Agora

Vă propunem spre vânzare o casă cu 3 camere, situată pe strada Oglinzilor, într-o zonă bună din Oradea, la câțiva pași de Facultatea Agora.

Proprietatea este amplasată pe un teren de 250 mp și este compusă din 3 camere, bucatărie și baie. Casa necesită renovare, oferind posibilitatea amenajării după propriile preferințe.

Casa este racordată la apă, canalizare și energie electrică, iar rețeaua de gaz este disponibilă la limita proprietății, pe stradă, facilitând racordarea ulterioară.

Locația reprezintă principalul atu al proprietății. În imediata apropiere se găsesc supermarketuri și magazine precum Kaufland, Penny, Profi și Bunexim, sucursale bancare, stații de autobuz, Maternitatea Oradea și Autogara, toate fiind accesibile rapid.

Accesul către principalele puncte de interes ale orașului este excelent:

- aproximativ 7 minute până în centrul Oradei;
- aproximativ 10 minute până la Lotus Center;
- aproximativ 7 minute până la Parcul Salca;
- acces rapid către mijloace de transport în comun și principalele artere ale orașului.

O proprietate ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită poziționării excelente și a potențialului de valorificare după renovare.

Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări aștept să mă contactați!

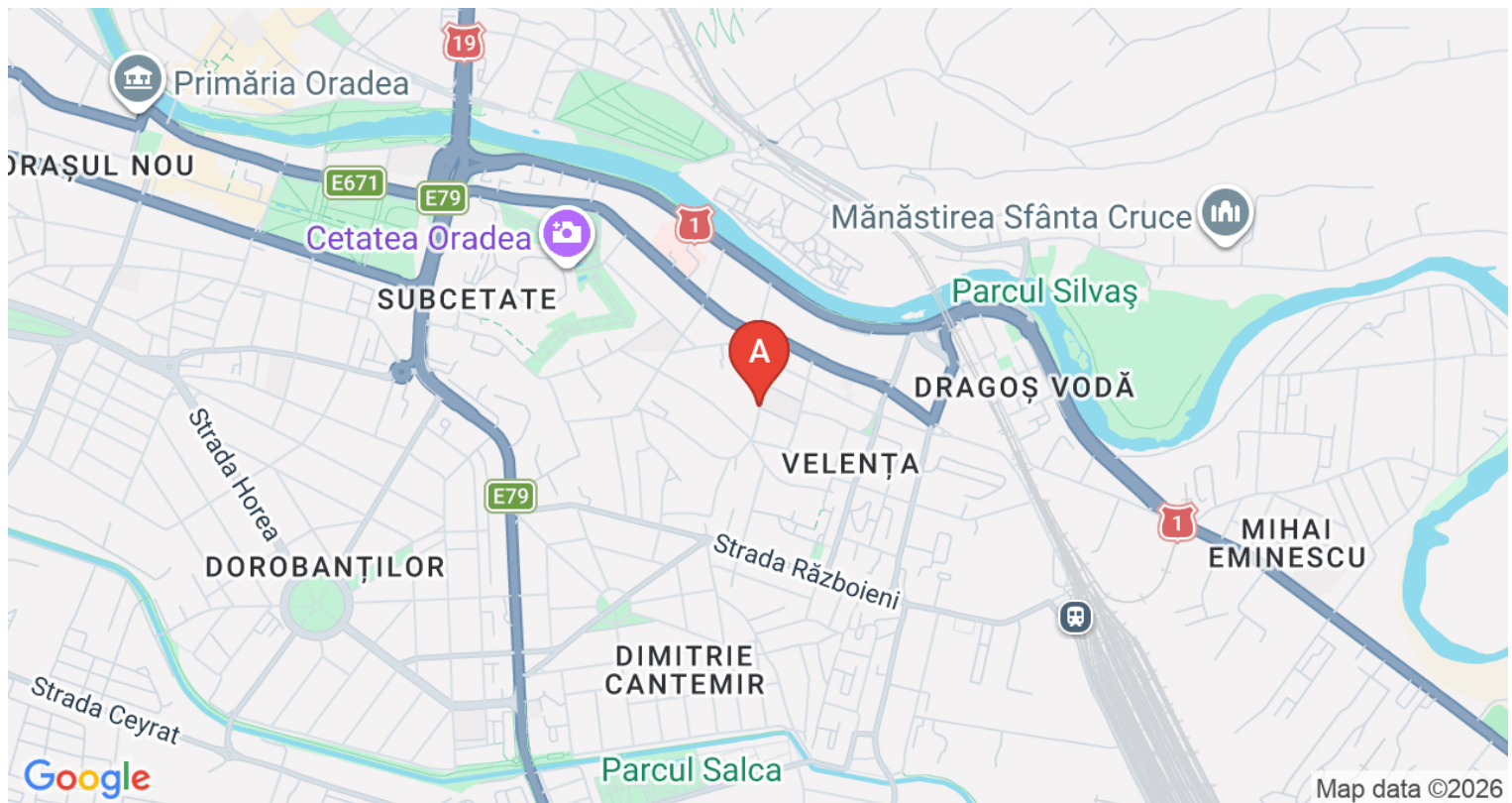
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aurelia Fluieras

Sales Associate

0770164557

aurelia.fluieras@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

