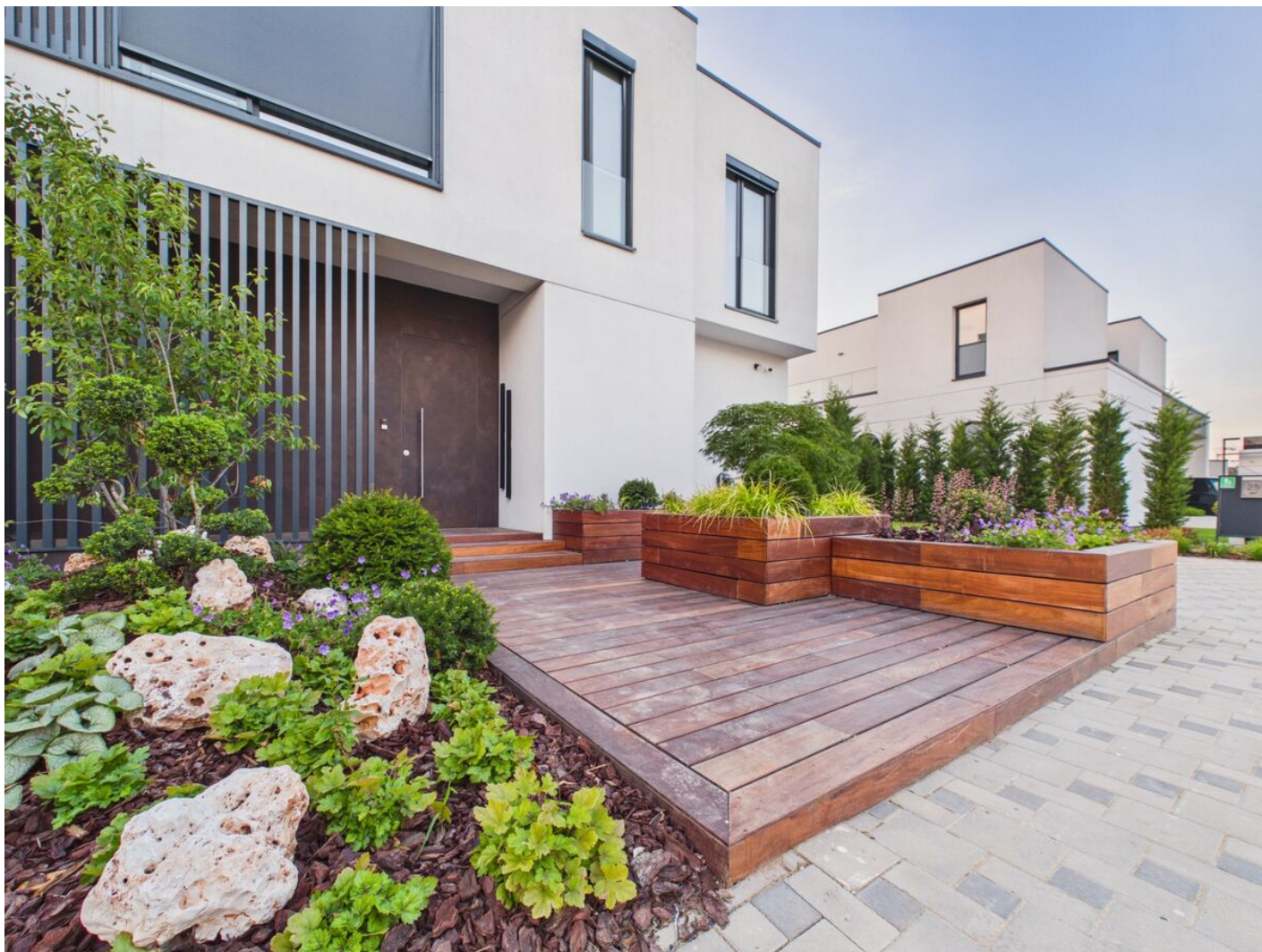


Vila in Inima Resortului Ultra-Exclusivist National Golf&Country Club



760,000 € + 21% TVA



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

4



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

412 mp



Supraf. utilă

200 mp



Supraf. teren

680 mp



Anul construcției

2026

Vila in Inima Resortului Ultra-Exclusivist National Golf&Country Club

Rezidenta Suprema: Vila de 412 mp in Inima Resortului Exclusivist National Golf & Country Club

Va propunem spre achizitie o proprietate exceptionala, situata in cel mai ambitios si elitar proiect rezidential de tip "country club" din regiunea Bucuresti-Ilfov: National Golf & Country Club. Intins pe o suprafata uriasa de peste 70 de hectare, acest resort securizat redefineste luxul modern, fiind construit in jurul unui stil de viata elitar si al unei comunitati ultra-exclusive de campioni sportivi internationali, lideri de business si personalitati marcante.

Aici nu vindem simpli metri patrati, ci un statut social garantat si o investitie cu un potential urias de apreciere.

Rezidentii complexului beneficiaza de facilitati de 5 stele complet functionale: un teren de golf profesional cu 18 cupe ce gazduieste turnee internationale, Academie de golf, terenuri de padel, tenis si fotbal, precum si o zona de entertainment si gastronomie fine-dining (restaurantul de lux The Green si piscina spectaculoasa) operata de celebrul brand LOFT.

Portofoliul Rezidential contine 170 vile de Lux, in 9 variante constructive si 110 apartamente Premium in 3 mini-blocuri cochete si forte intime.

In cele mai privilegiate pozitii ale acestui paradis verde se afla Cea mai Mare si Luxoasa Vila din intregul complex, o capodopera a arhitecturii contemporane cu o suprafata construita totala de 412 mp.

Parter Monumental si Fluiditate Arhitecturala

Experienta grandioasa incepe inca de la intrare, dominata de o usa exterioara impunatoare, care deschide calea catre un sanctuar interior inundat de lumina naturala:

- Living Imens (60 mp): Un salon spectaculos unde suprafetele vitrate enorme ofera o vedere total neobturata si panoramica catre lac si terenul de golf.

- Bucatarie Gourmet (14.5 mp): Gandita cu o insula centrala generoasa, ideala pentru socializare.

- Functionalitate: Un birou privat elegant, baie de oaspeti, camera tehnica si spatii discrete de depozitare.

Oaza Exterioara: Piscina si Terasa de Lux

Tranzitia catre curtea privata se face natural spre o zona de relaxare absoluta:

- Terasa acoperite si descoperite (53 mp): Spatiul perfect pentru lounge sau receptii private in aer liber.

- Piscina Impunatoare (32 mp): Oglinda de apa privata care completeaza perfect peisajul nobil.

Etajul: Un Sanctuar Privat de Elita

O scara impunatoare conduce catre nivelul superior, dedicat intimitatii absolute:

- 3 Dormitoare Regale: Cu suprafete generoase, fiecare conceput ca o suita independenta.

- Confort maxim: Fiecare dormitor beneficiaza de baie proprie si finisaje premium.

- Terasa Superioara (45 mp): Dormitoarele au acces direct catre terasele imense de la etaj, oferind o panorama superba, de la inaltime, asupra intregului teren de golf.

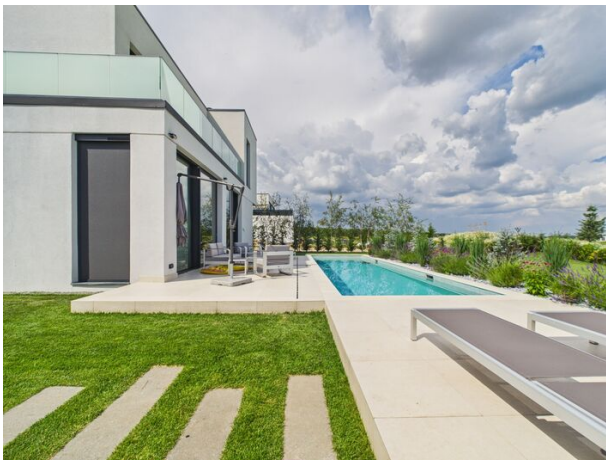
Beneficii Exclusive :

Achizitia include acces gratuit pe viata la facilitatile clubului si Cadou de Bun Venit pentru achizitiile din aceasta vara, Un abonament gratuit family de 3 luni la toate facilitatile de golf.

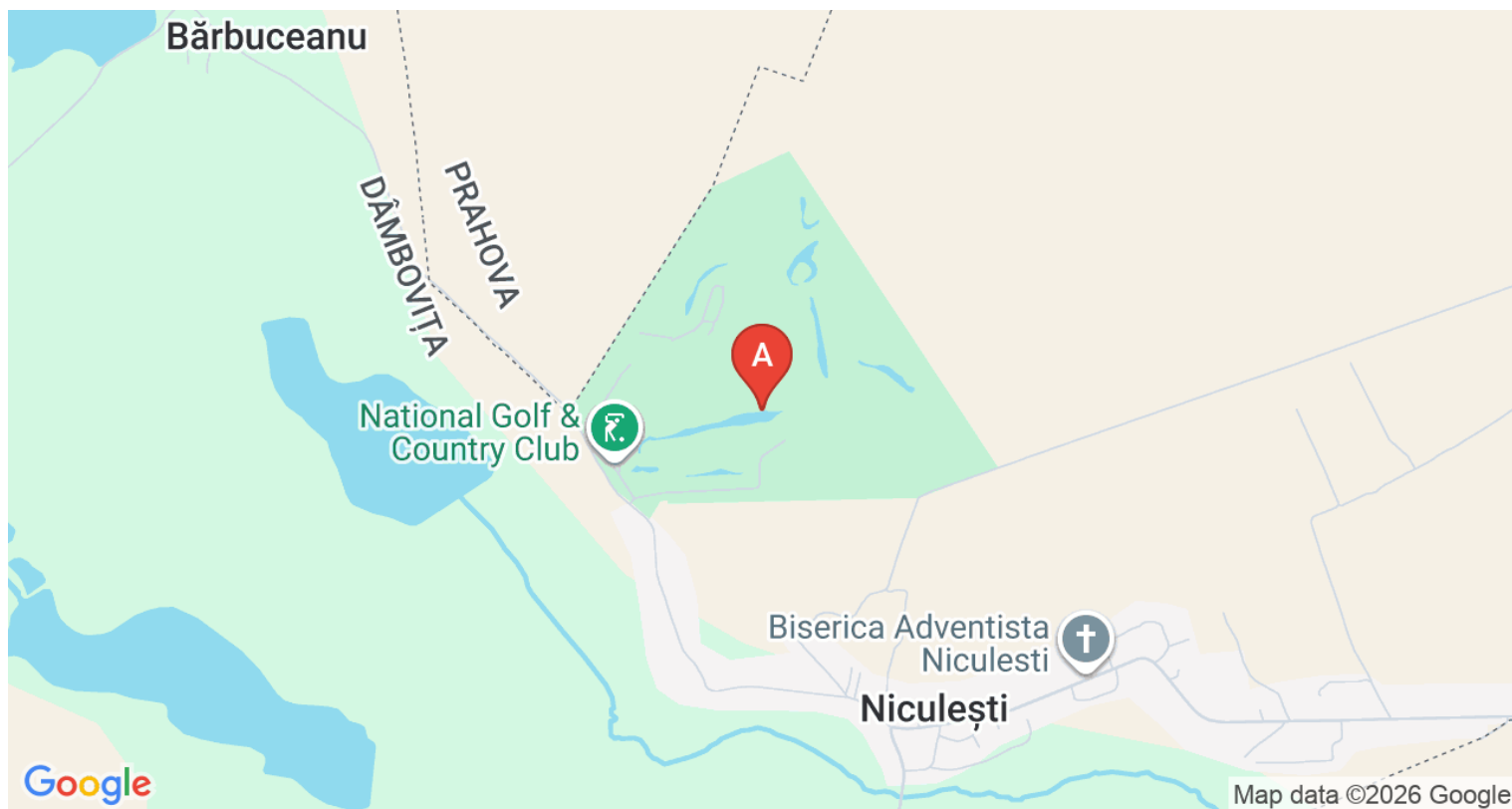
Facilități

- | | | |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Drumuri Betonate | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Piscină exterioară |
| ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Cotorobai

Sales Associate

0723144444

andrei.cotorobai@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

