

Casă din buștean rotund | 3.735 mp teren | La 30 km de Brașov

Exclusivitate

Comision 0%



529,000 € (1,175.56 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

6



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

630 mp



Supraf. utilă

450 mp



Supraf. teren

3,735 mp



Supraf. curte

3,533 mp



Anul construcției

2008

Casă din buștean rotund | 3.735 mp teren | La 30 km de Brașov

Unele proprietăți se cumpără. Altele se transmit mai departe.

La doar aproximativ 30 de kilometri de Brașov, în apropierea localității Vâlcele, într-un cadru natural care îți oferă liniște fără să te izoleze, se află o proprietate greu de comparat cu orice altceva de pe piață.

Ridicată în anul 2008 din bârne rotunde, această proprietate nu impresionează doar prin dimensiuni, ci prin atmosfera pe care o creează. Lemnul masiv, spațiile generoase și terenul de aproape 3.800 mp transformă fiecare anotimp într-o experiență diferită.

Construcția principală, cu o suprafață utilă de aproximativ 450 mp, este dispusă pe subsol, parter, etaj și mansardă, oferind spații ample pentru familie, prieteni sau oaspeți. Proprietatea este completată de o construcție secundară înscrisă în cartea funciară, un foișor, zonă de grill, saună și ciubăr – elemente care transformă fiecare weekend într-o adevărată escapadă.

Accesul direct din drum asfaltat, utilitățile funcționale și poziționarea la mică distanță de Brașov fac ca această proprietate să fie ușor accesibilă, fără a pierde farmecul unei retrageri în mijlocul naturii.

Este genul de loc care poate însemna lucruri diferite pentru oameni diferiți: o reședință de familie, o casă de vacanță unde generațiile se reunesc, un refugiu pentru weekend sau o proprietate cu un excelent potențial pentru închiriere în regim exclusiv.

Există investiții care se măsoară în metri pătrați. Și există investiții care se măsoară în experiențele pe care le oferă. Aceasta face parte din cea de-a doua categorie.

Dacă sunteți în căutarea unei proprietăți autentice, cu personalitate, într-o zonă cu acces facil și potențial pe termen lung, vă invit să descoperiți această proprietate într-o vizionare privată.

Pentru informații suplimentare, documentația completă și programarea unei vizionări, vă stau cu plăcere la dispoziție.

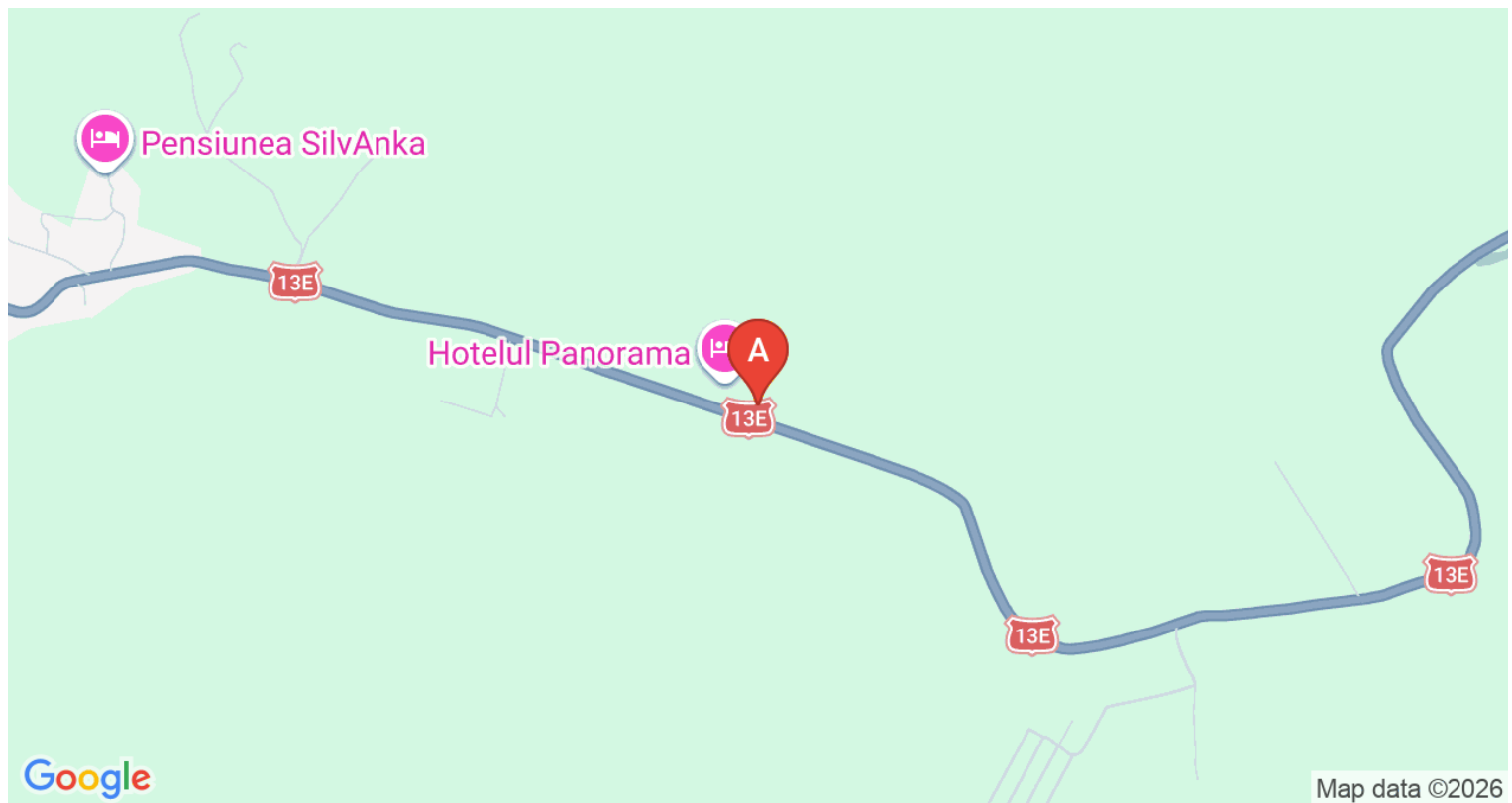
Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Saună | ✓ Șemineu |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Balog

Sales Associate

0749217907

mihai.balog@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

