

Apartament 2 camere tip studio cu terasă generoasă 50 mp prima locuire

Exclusivitate

Comision 0%



550 € / lună (11.7 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

110 mp



Supraf. utilă

47 mp



Anul construcției

2017

Apartament 2 camere tip studio cu terasă generoasă 50 mp prima locuire

Vă invităm să explorați un spațiu excepțional, unde eleganța și rafinamentul se întâlnesc pentru a crea un ambient luxos și reconfortant. Situat în inima vibrantă a Pipera, acest apartament transformat cu atenție într-o oază de confort și stil este pregătit să vă încânte fiecare aspect al vieții de zi cu zi.

Suprafața locuibilă: 47 mp, Terasă: aproximativ 48 mp
Pret 550 EUR + TVA

Caracteristici principale:

Finisaje de lux: Tapet elegant, mobilier din MDF de înaltă calitate, riflaje decorative și o ușă filomuro modernă, aer condiționat, tâmplărie aluminiu.

Confort și spațiu: Apartamentul a fost renovat, optimizând fiecare centimetru pătrat pentru confort maxim.

Design interior rafinat: Amenajat cu atenție la detalii pentru a oferi un ambient luxos și primitiv.

Terasă generoasă: Spațiu exterior ideal pentru relaxare și petrecerea timpului liber în aer liber.

Loc de parcare: inclus în prețul chiriei

Acces facil: Situat într-o zonă cu acces facil la mijloacele de transport în comun și cu legături rapide către diverse zone ale Bucureștiului.

Vecinătate convenabilă: Numeroase magazine în apropiere, inclusiv Lemon Retail Park, pentru o experiență de cumpărături și divertisment la doar câțiva pași distanță.

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament de lux, finisat și mobilat cu atenție la detalii, într-o zonă convenabilă și accesibilă din București. Perfect atât pentru rezidență permanentă, cât și pentru investiții imobiliare cu potențial de închiriere.

Accesul către alte zone se poate face prin A3 către zona Floreasca/Tei sau pe Emil Racovița către Pipera Plaza/rond OMV/Bulevardul Pipera.

Există mijloc de transport în fața blocului R416 ce duce la metrou pe Dimitrie Pompeiu, în 5 minute.

Pentru mai multe informații sau pentru programări de vizionare, vă rugăm să ne contactați. Așteptăm cu interes să vă prezentăm această proprietate extraordinară!

Performanța Energetică

-CLASA: A

-Consumul total specific de energie primară:99.45

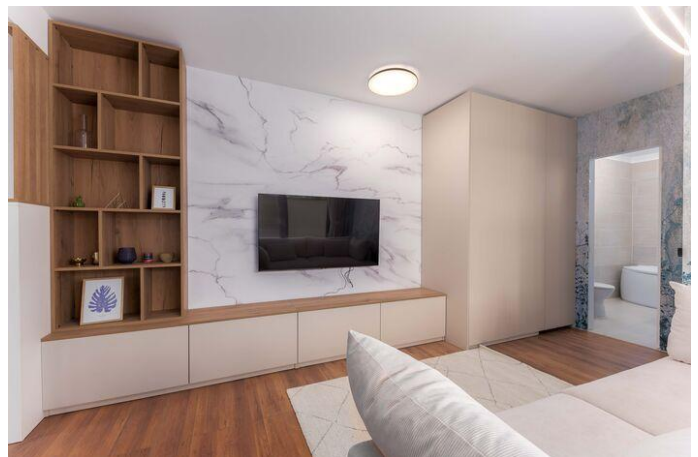
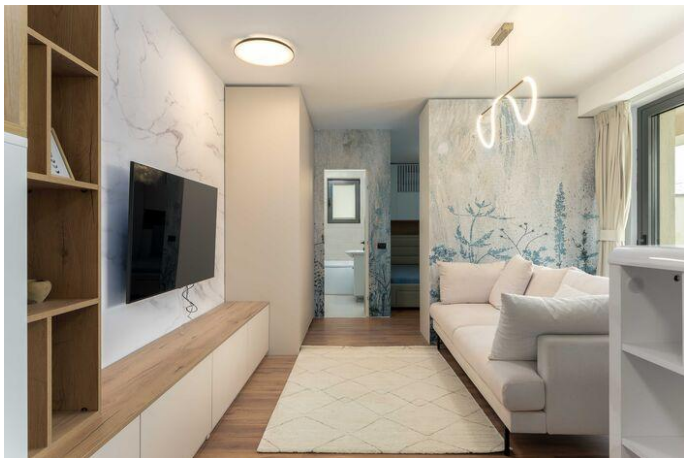
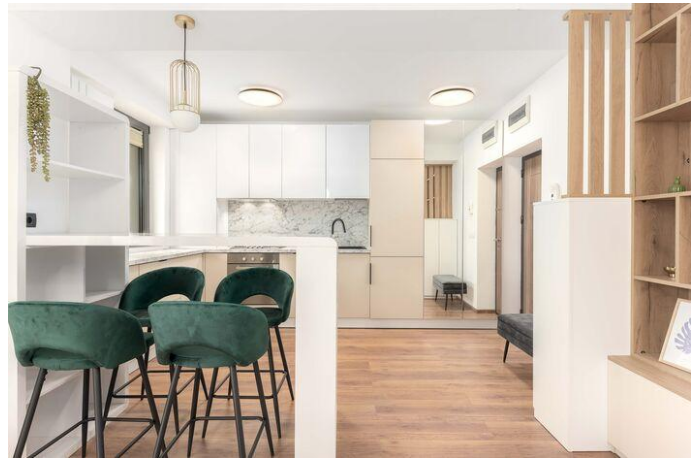
-Indicele de emisii echivalent CO2:22.79

-Consumul total specific de energie din surse regenerabile:0

Vă invităm să vizualizați apartamentul !

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pază | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Sorana Kremer

Manager

0723250536

sorana.kremer@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

