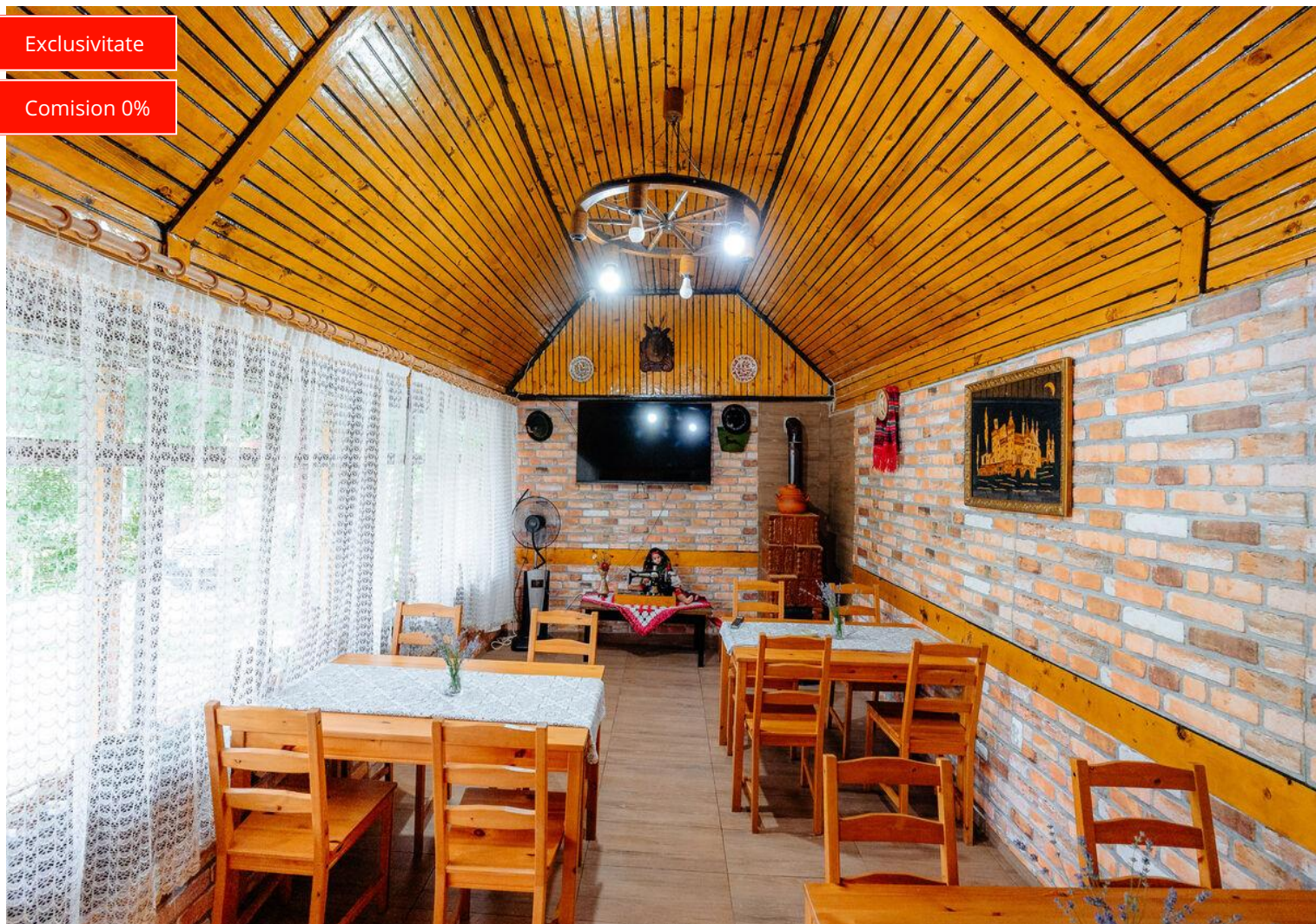


Pensiune de vânzare, Corbșori (Poenari) | potențial real de Business

Exclusivitate

Comision 0%



155,000 € (1,047.3 € / mp)



Tip imobil

None



Etaj

Parter+1

Pensiune de vânzare, Corbșori (Poenari) | potențial real de Business

Vă propunem spre vânzare o pensiune/ casă de vacanță în Corbșori (Poenari), funcțională.

A fost renovată integral în 2025.

În prezent, proprietatea are 4 camere, fiecare cu baie proprie, pregătite să primească oaspeți.

Lemnul păstrat din structura veche îi dă personalitate — o construcție cu caracter, care se simte a munte, a autentic.

Mai sunt încă 2 camere nefinisate, care, odată renovate, duc capacitatea la 6 camere de închiriat.

Bucătăria și livingul deschis susțin ritmul de funcționare al unei pensiuni: grupuri, mese comune, dimineți lungi sau seri de jocuri.

Curtea de 860 mp e amenajată cu atenție și are foișor acoperit cu grătar — cadrul perfect pentru evenimente mici, cine în aer liber sau seri liniștite cu priveliște spre pădure.

Locația oferă acces rapid spre Curtea de Argeș, Transfăgărașan (DN7C) și Câmpulung, zonă verde, liniște, exact ce caută oaspeții care vin la munte.

Caracteristici principale:

Pensiune funcțională, P+1, renovată integral în 2025;

4 camere cu baie proprie, în prezent operaționale;

2 camere suplimentare care pot fi renovate → capacitate totală 6 camere;

Lemn original, personalitate autentică de casă de munte;

Bucătărie și living generos;

Curte amenajată 860 mp, foișor acoperit cu grătar, priveliște, liniște, zone de recreere

Utilități:

2 puțuri proprii;

Încălzire pe lemne și electrică;

Canalizare;

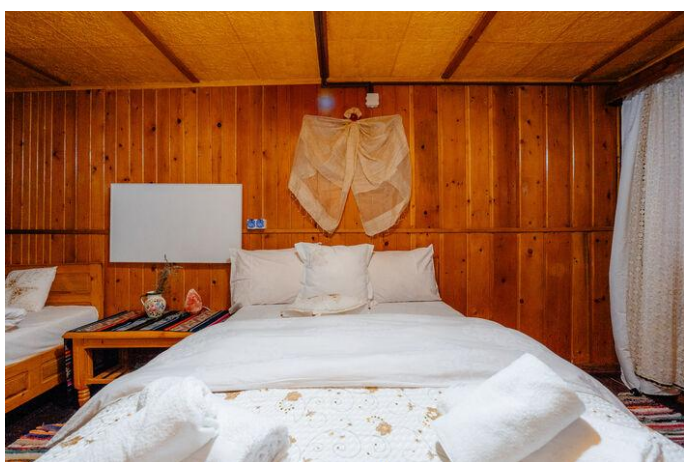
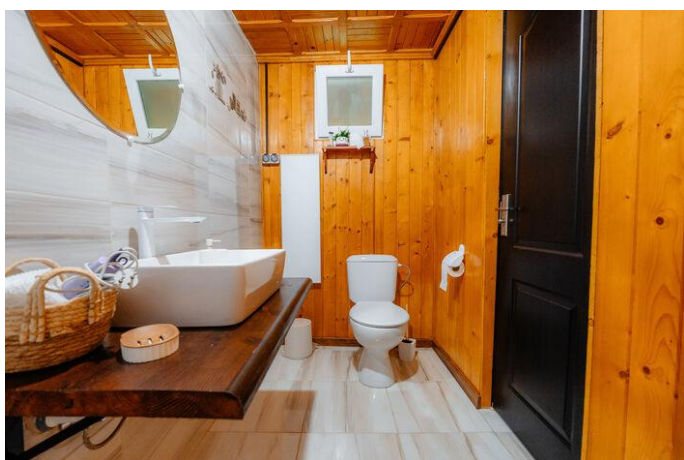
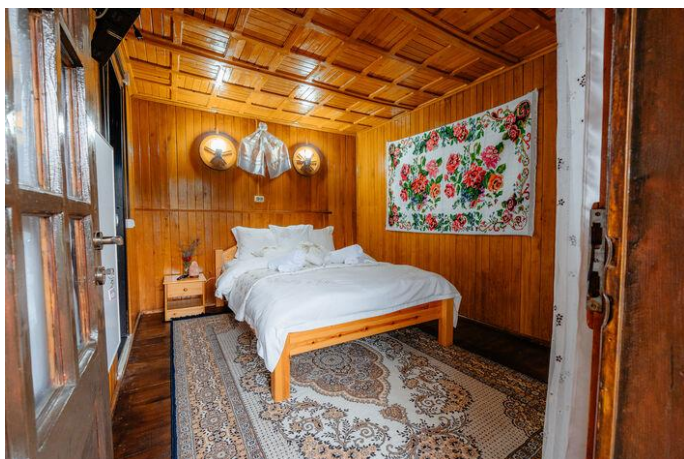
Gaze — în curs de implementare în zonă.

O afacere gata pornită, cu potențial de creștere ideală pentru cine vrea să intre în domeniul ospitalier fără să pornească de la zero.

Sună acum pentru vizionare — o pensiune activă, cu potențial de extindere, nu stă mult pe piață.

Facilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Marin

Broker/Owner

0771232902

mihai.marin@remax.ro

REMAX Cornerstone

Str. Armand Călinescu, Nr. 32

0771232902

cornerstone.pitesti@remax.ro

