



Spațiu industrial de 1,200mp de închiriat

Exclusivitate



4,000 € / lună (3.33 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

1,200 mp



Băi

1

Spațiu industrial de 1,200mp de închiriat

HALĂ INDUSTRIALĂ 1.200 MP DE ÎNCHIRIAT – IDEALĂ PENTRU SERVICE AUTO, LOGISTICĂ SAU DEPOZITARE

Oportunitate excelentă de închiriere a unei hale industriale cu suprafața de aproximativ 1.200 mp, situată într-o zonă destinată activităților de producție și servicii, cu acces facil pentru autovehicule și camioane.

Proprietatea este complet funcțională și pregătită pentru desfășurarea imediată a activității, fiind amenajată în prezent pentru service auto destinat atât autoturismelor, cât și vehiculelor comerciale și camioanelor.

Dotări și facilități:

- Hală industrială de aproximativ 1.200 mp
- 4 boxe de lucru
- Elevator auto
- 2 canale de reparații pentru camioane
- Birou administrativ
- Vestiar pentru personal
- Grup sanitar
- Baie cu duș
- Magazie pentru piese și materiale
- Încălzire centrală
- Toate utilitățile disponibile
- Pază la intrarea în incintă

Spațiul poate fi adaptat în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. La cerere, proprietarul poate realiza modificări și recompartimentări pentru activități de depozitare, logistică, producție sau alte domenii compatibile.

De asemenea, sistemul de încălzire poate fi schimbat pe gaz sau energie electrică, investiția fiind suportată de proprietar.

O proprietate versatilă, cu infrastructură completă și facilități greu de găsit într-o singură locație, ideală pentru companii care caută un spațiu gata de utilizare.

Preț închiriere: 4.000 Euro/lună negociabil

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări:

Ulici Adrian Ioan
RE/MAX Sighetu Marmăției
Telefon: 0721 601 021

Facilități

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate | ✓ Canalizare |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Luminatoare | ✓ Transport în comun |
| ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Ulici

Sales Associate

0721601021

adrian.ulici@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

