



Cladire de inchiriat, birouri sau alte activități



2,200 € / lună (12.22 € / lună / mp)



Camere

6



Băi

4



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

250 mp



Supraf. utilă

180 mp



Supraf. teren

100 mp



Supraf. curte

45 mp



Anul construcției

2004

Clădire de inchiriat, birouri sau alte activități

De închiriat clădire situată în zona Banu Manta, ideală pentru activități de birouri, școală, grădiniță, contabilitate, after-school, cabinet sau alte activități similare. Imobilul este dispus pe subsol, parter, 2 etaje și mansardă, având o suprafață utilă de aproximativ 180 mp, compartimentată eficient pentru diverse tipuri de activitate.

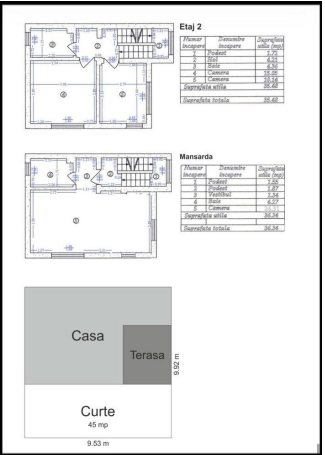
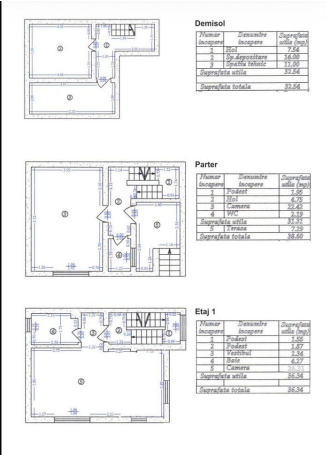
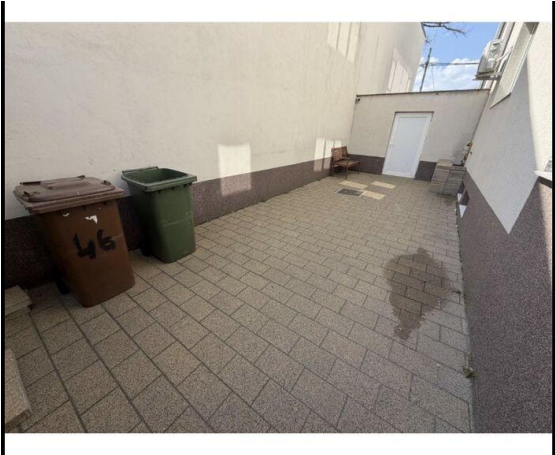
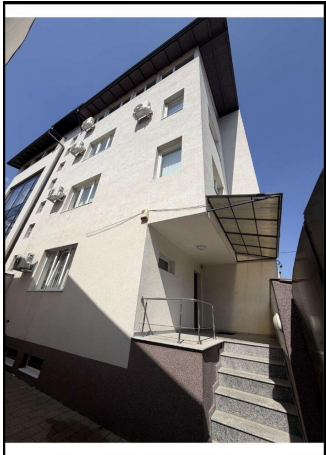
Proprietatea dispune de 6 camere, 4 băi, bucătărie și o terasă de aproximativ 20 mp. Beneficiază de curte proprie, cu posibilitatea parcării a două mașini în interior, iar în fața proprietății există suplimentar locuri de parcare disponibile pe stradă.

Clădirea este echipată cu aer condiționat, centrală termică proprie pe gaz și curent trifazic. Spațiile sunt luminoase și bine organizate, situate într-o zonă liniștită, potrivită pentru desfășurarea activităților profesionale sau educaționale.

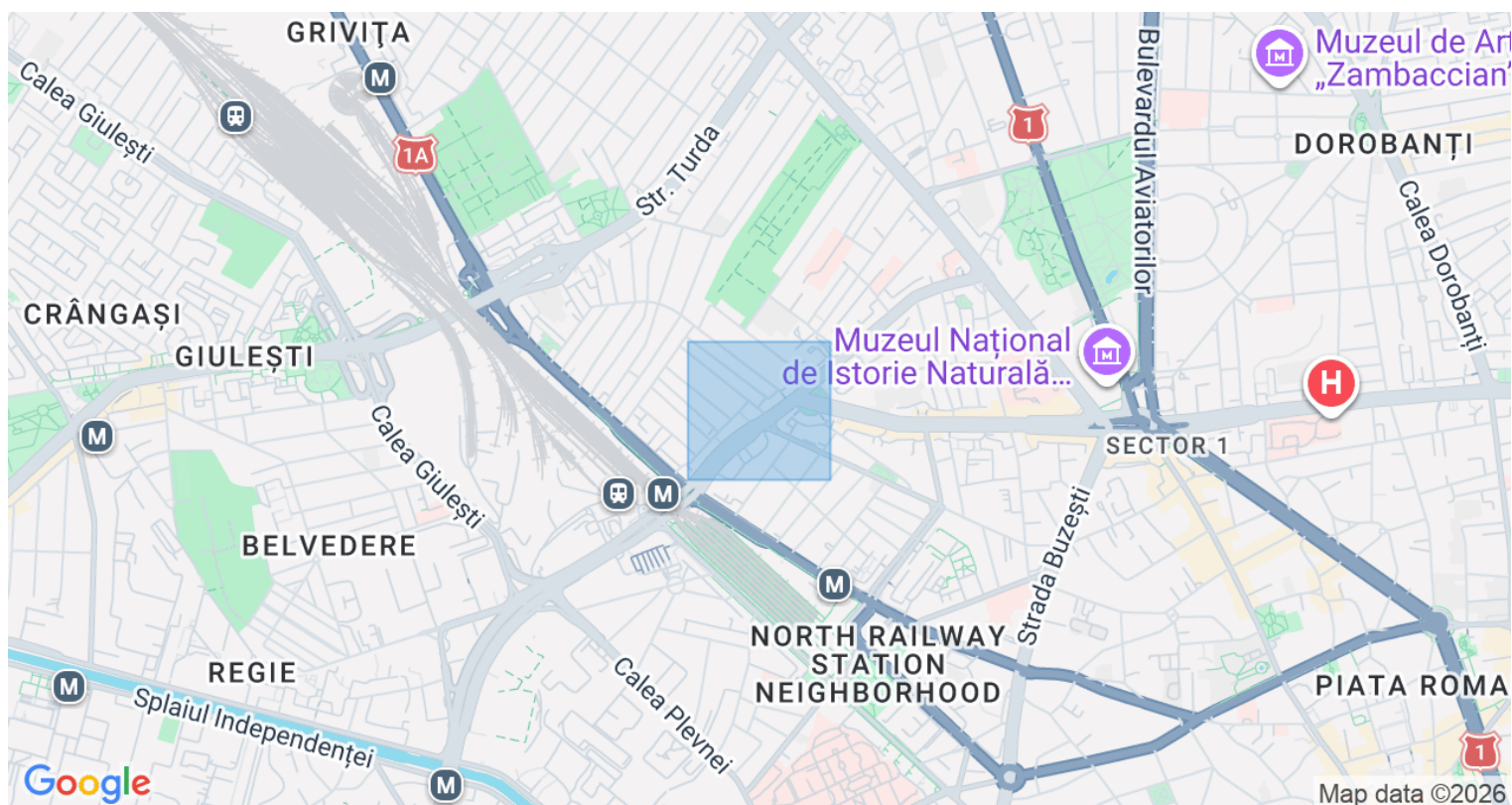
Accesul este facil, proprietatea aflându-se la aproximativ 5 minute de mers pe jos de stația de metrou Basarab, iar stațiile RATB și tramvai se află în imediata apropiere.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Cosmin Draghici

Team Leader

0752330873

cosmin.draghici@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

