

Apartament 2 Camere | Cartier Gheorgheni-Zona Iulius Mall



700 € / lună (12.96 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

62 mp



Supraf. utilă

54 mp



Anul construcției

1980

Apartament 2 Camere | Cartier Gheorgheni-Zona Iulius Mall

Ofer spre închiriere un apartament cu 2 camere decomandat, ideal optimizat pentru locuit, situat într-una dintre cele mai căutate și verzi locații din cartierul Gheorgheni. Proprietatea este disponibilă pentru mutare începând cu 1 iulie.

Specificații și Compartimentare

- Poziționare: Etajul 6 din 10, într-un imobil dotat cu lift modern.
- Structură: Complet decomandat, asigurând acces separat și intimitate în fiecare încăpere.
- Configurație: Hol de acces, 2 dormitoare separate (unul dintre ele având balcon propriu), bucătărie și o baie.

Confort și Dotări

- Centrală termică proprie cu termostat wireless (pentru un control optim al costurilor).
- Spațiu aerisit, curat și inundat de lumină naturală.
- Complet mobilat și utilat cu toate utilitățile și electrocasnicele necesare.

Locație și Distanțe (Totul la câteva minute distanță)

- Shopping: La aproximativ 600 m de Iulius Mall și doar 300 m de Kaufland, Lidl și Profi.
- Educație: Sub 1 km până la facultatea FSEGA, având un acces pietonal facil (ideal pentru studenți).
- Recreere: La circa 400 m de Baza Sportivă Gheorgheni (parcuri, piste de alergat, terenuri de sport).
- Transport: Stație de autobuz la doar 2 minute de mers pe jos, cu conexiuni rapide spre centrul orașului.

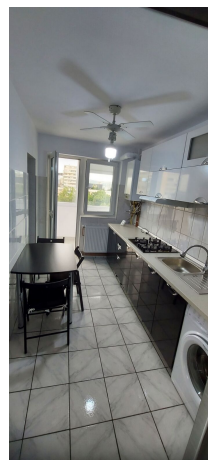
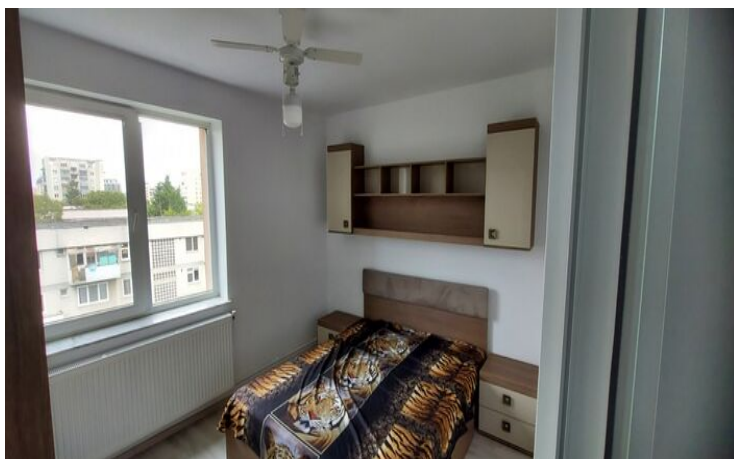
Condiții Contractuale

- Chirie apartament: 700 € / lună
- Loc de parcare: Opțional, disponibil pentru 50 € / lună
- Fără animale de companie

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raluca Iutes

Sales Associate

0756515778

raluca.iutes@remax.ro

REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

