

Apartament 2 camere+ terasă de închiriat în Vulcan Residence Sebastian

Exclusivitate



699 € / lună (13.98 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

61.3 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

2024

Apartament 2 camere+ terasă de închiriat în Vulcan Residence Sebastian

Apartament 2 camere de comandat, situat în complexul rezidențial Vulcan Residence, zona Sebastian, disponibil imediat. Apartamentul este amplasat la etajul 1 al unui imobil modern prevăzut cu două lifturi și beneficiază de o compartimentare practică, cu o suprafață utilă de 50 mp și o terasă generoasă de 11 mp. Complexul este nou construit și oferă acces securizat, spații comune moderne și un ambient liniștit, ideal pentru un stil de viață confortabil și sigur.

Locuința este complet mobilată și utilată cu mobilier și electrocasnice noi, fiind pregătită pentru mutare imediată. Apartamentul dispune de living spațios și luminos, dormitor matrimonial, bucatărie închisă, baie modernă și multiple spații de depozitare atent integrate. Confortul este asigurat de aparatul de aer condiționat, încălzirea prin pardoseală și centrala termică pe bloc, toate contribuind la un consum eficient pe tot parcursul anului.

Terasă mare și spațioasă reprezintă un avantaj important al apartamentului, fiind locul perfect pentru cafeaua de dimineață.

Compartimentarea de comandă oferă intimitate și funcționalitate, iar finisajele moderne completează aspectul elegant al proprietății. Separat, se poate închiria un loc de parcare la prețul de 50 euro/lună.

Complexul Vulcan Residence beneficiază de o amplasare excelentă, chiar lângă Parcul Sebastian, aflat la doar câteva minute de mers pe jos, ideal pentru plimbări, sport sau relaxare. În imediată apropiere se află Vulcan Value Centre, unde aveți acces rapid la magazine, restaurante, cafenele, farmacii și diverse servicii, totodată complexul beneficiază de loc de joacă și spațiu verde destinat exclusiv locatarilor.

Pentru cumpărături, în zona există numeroase variante precum Carrefour Vulcan, Mega Image Sebastian, Kaufland și Lidl, toate aflate la distanțe foarte mici față de complex. De asemenea, zona dispune de farmacii, bănci, clinici medicale, restaurante și săli de fitness, oferind acces rapid la toate facilitățile necesare unui stil de viață modern și activ.

Accesul către mijloacele de transport în comun este facil, cu stații STB și linii de tramvai aflate la doar câteva minute de mers pe jos, oferind conexiuni rapide către Piața Unirii, Academia Militară și alte zone importante ale orașului. Zona Sebastian este una aflată în continuă dezvoltare și este apreciată pentru accesibilitate, multiple facilități și proximitatea față de centrul orașului.

Apartamentul este ideal pentru un cuplu sau o persoană care își dorește confort, acces rapid către punctele de interes ale orașului și avantajele unui complex rezidențial nou.

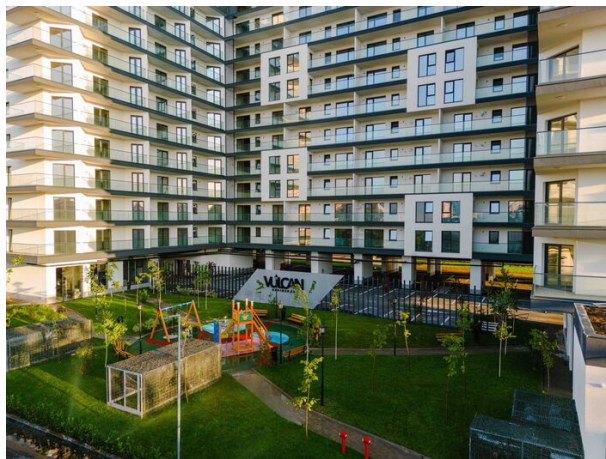
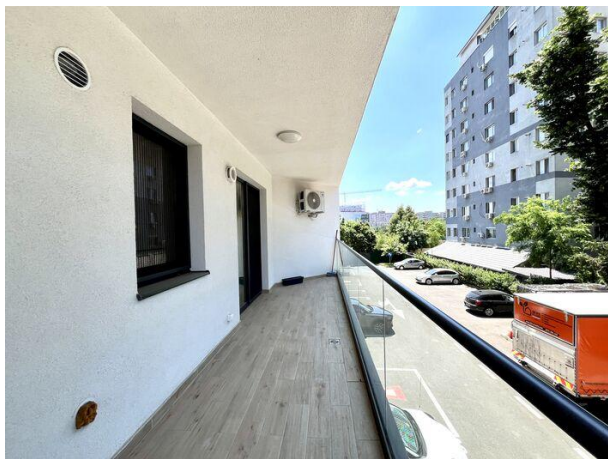
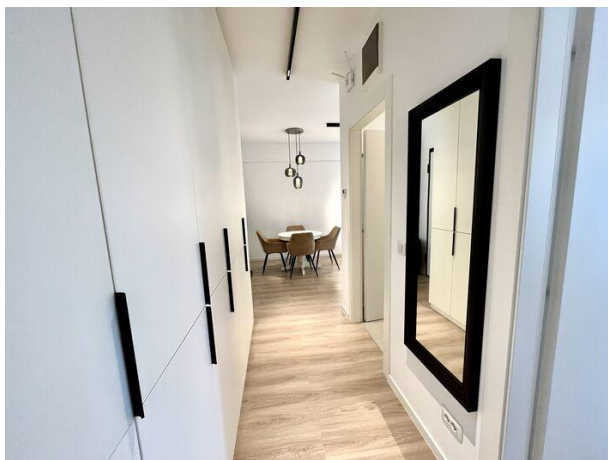
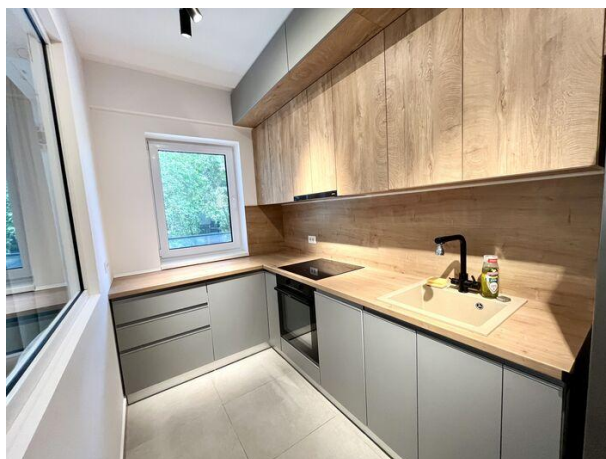
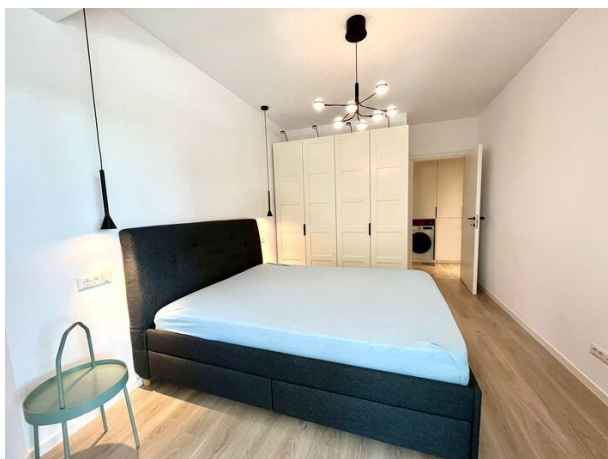
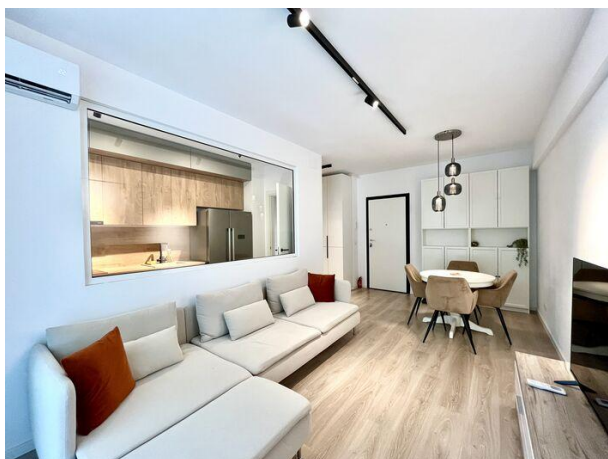
Nu se accepta animale de companie.

Dacă ți-am stârnit interesul și vrei să vii să vezi acest apartament, aștept un apel din partea ta.

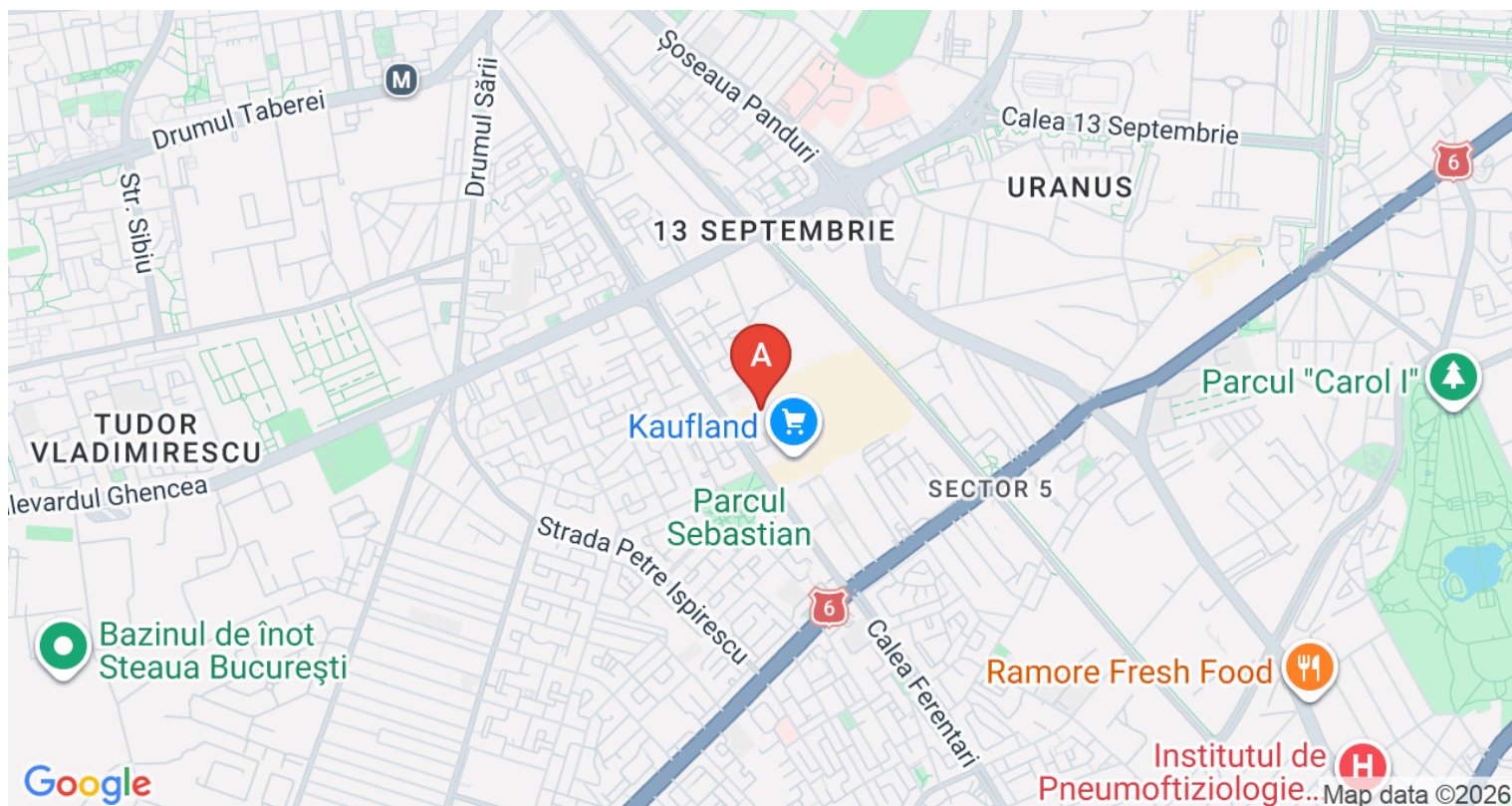
Facilități

- | | | |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cosmin Draghici

Team Leader

0752330873

cosmin.draghici@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

