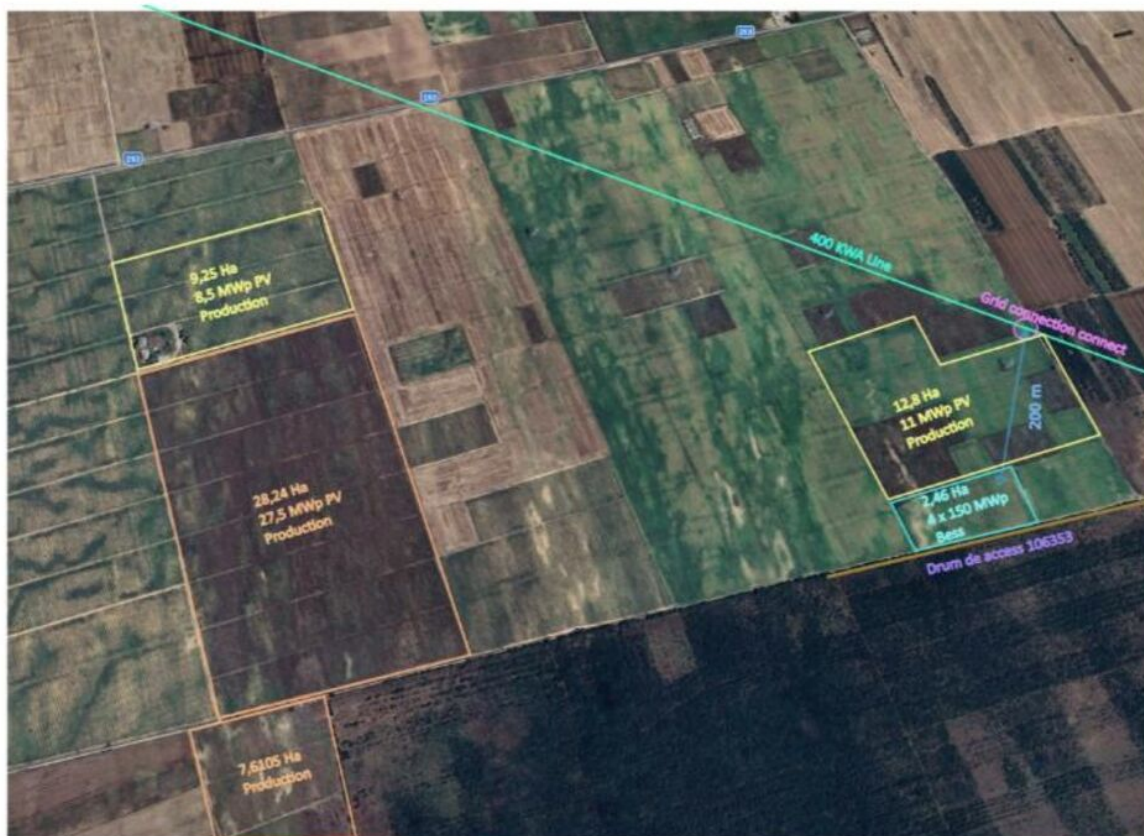


Unitate stocare energie BESS-PROIECT INTEGRAT pentru Parc Fotovoltaic

Exclusivitate

SATELLITE MAP – PROJECT PROPERTIES



ASSET MANAGEMENT – BROKERAGE – CONSULTING – VALUATION

487,500 € (40.63 € / mp)

Unitate stocare energie BESS-PROIECT INTEGRAT pentru Parc Fotovoltaic

OPORTUNITATE EXCEPȚIONALĂ DE INVESTIȚIE

- PROIECT INTEGRAT BESS 150 MW / 600 MWh BATTERY ENERGY STORAGE SYSTEM
- + posibilitate extindere cu 50 MW PARC FOTOVOLTAIC

Județul Galați – România

Într-o perioadă în care Europa accelerează investițiile în infrastructura energetică și capacitățile de stocare devin elementul-cheie al tranziției către energia verde, vă prezentăm una dintre cele mai atractive oportunități investiționale disponibile pe piața din România.

Este disponibil spre achiziție un proiect integrat Ready-to-Build (RTB) ce combină producția de energie regenerabilă cu stocarea la scară industrială, oferind investitorului un activ energetic complet, pregătit pentru implementare și dezvoltare.

Proiectul este amplasat în județul Galați, într-o zonă strategică pentru dezvoltarea infrastructurii energetice, cu acces direct la rețeaua de transport și cu o infrastructură tehnică favorabilă dezvoltării unui hub energetic modern.

Parametrii proiectului

Parc Fotovoltaic

- * Putere instalată: 50 MWp
- * Producție anuală estimată: aproximativ 68.850 MWh
- * Durată estimată de exploatare: 30 ani

Sistem BESS

- * Putere instalată: 150 MW
- * Capacitate de stocare: 600 MWh
- * Durată de descărcare: aproximativ 4 ore

Teren

- * aproximativ 58 ha pentru parcul fotovoltaic
- * aproximativ 2,5 ha dedicate sistemului BESS

Proiectul poate fi livrat în stadiu Ready-to-Build, cu toate aprobările și documentația necesară pentru construcție și racordare, iar la solicitarea investitorului există posibilitatea dezvoltării complete în regim Turn-Key.

Un proiect construit pentru piața energetică a viitorului

Integrarea producției fotovoltaice cu un sistem de stocare de mari dimensiuni transformă acest activ într-un proiect cu valoare strategică, capabil să răspundă noilor cerințe ale piețelor de energie și operatorilor de sistem.

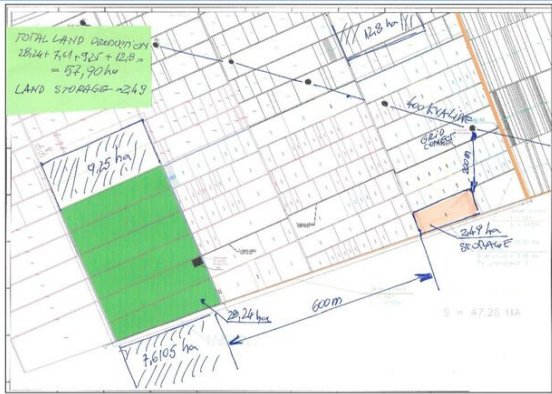
Prin combinarea celor două tehnologii, investitorul beneficiază de:

- * optimizarea profilului de livrare a energiei;
- * reducerea efectelor volatilității prețurilor;
- * flexibilitate operațională;
- * posibilitatea de a beneficia de toate avantajele tehnologiei de stocare de energie.

Facilități

- ✓ Curent

LAND PLAN



ASSET MANAGEMENT – BROKERAGE – CONSULTING – VALUATION

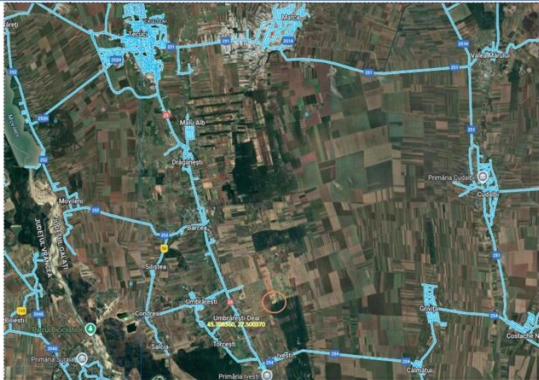
PROJECT LOCATION – SATELLITE VIEW



ASSET MANAGEMENT – BROKERAGE – CONSULTING – VALUATION

9

SATELLITE MAP – PROJECT LOCATION

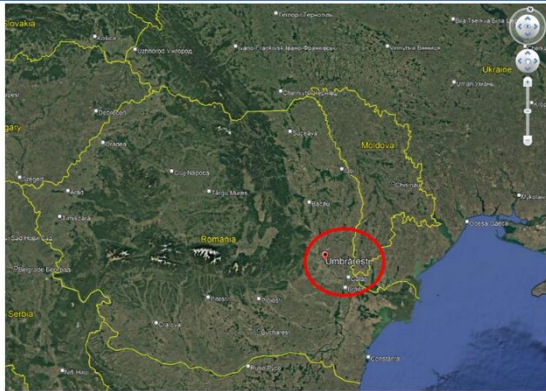


ASSET MANAGEMENT – BROKERAGE – CONSULTING – VALUATION

PROJECT LOCATION – SATELLITE VIEW



SATELLITE VIEW – ROMANIA / LOCATION

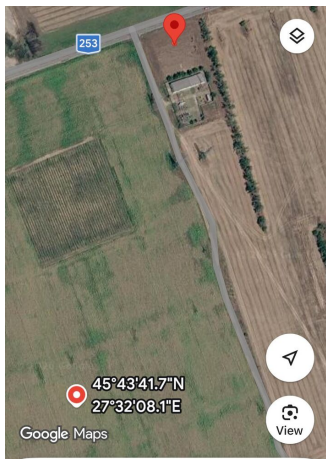


ASSET MANAGEMENT – BROKERAGE – CONSULTING – VALUATION

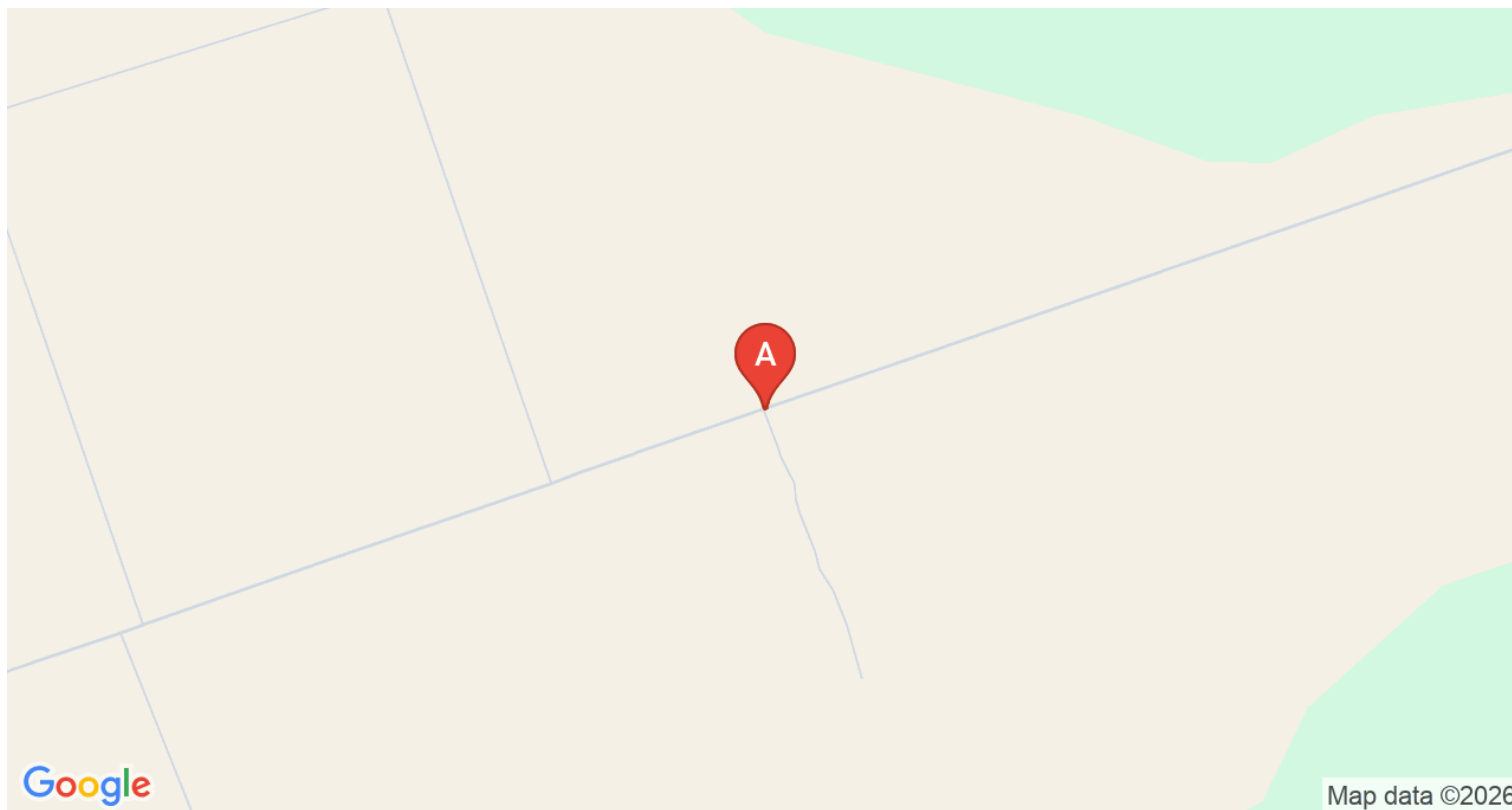
TECHNICAL DATA – BESS (planning)

- Industrial and commercial energy storage container solutions — Typical configuration: 5 MWh energy storage container, PCS options of 1250 kW (0.25C), 1725 kW (0.34C), or 2500 kW (0.5C), and a compatible dry-type transformer (1250/1725/2500 kVA) stepping up 690 V AC to 10 kV/20 kV (MV) or stepping down to 400 V (LV).
- Application scenarios: Generation-side smoothing and frequency regulation; grid-side peak shaving, load shifting, frequency regulation, emergency backup, and black-start; consumer-side TOU arbitrage, transformer capacity boost, backup supply, and standalone microgrid operation.
- Key features: LFP battery technology with high safety and long cycle life; multi-level BMS with real-time cell-level monitoring and protections; modular CAN-based architecture; intelligent liquid cooling ($\approx 30\%$ higher efficiency vs. air cooling, $\leq 5^\circ\text{C}$ rack ΔT); integrated multi-stage fire suppression (PACK-level immersion, gas and water systems), sensors and explosion-proof venting for comprehensive protection.

ASSET MANAGEMENT – BROKERAGE – CONSULTING – VALUATION



Localizare



Datele agentului



Flavius Petrache

Sales Associate

0726654594

flavius.petrache@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

