

De vanzare apartament 2 camere decomandate Ultracentral -0% Comision

Exclusivitate



69,999 € (1,521.72 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

50 mp



Supraf. utilă

46 mp



Anul construcției

1960

De vanzare apartament 2 camere decomandate Ultracentral -0% Comision

0% comision!!!

Vă propun spre achiziție un apartament cu un potențial excelent, situat în cel mai căutat punct din zona ultracentrală a orașului Baia Mare, pe Bulevardul Traian, chiar deasupra restaurantului Mon Ami. Locația de top oferă acces pietonal rapid la absolut toate facilitățile urbane, fiind o proprietate ideală atât pentru locuit, cât și pentru o investiție sigură cu randament garantat.

Apartamentul este complet decomandat și foarte bine compartimentat, fiind compus din:

- hol generos de acces,
- living, dormitor,
- bucătărie separată,
- 1 baie, o cameră utilă și două balcoane spațioase.

Locuința se află la etajul 4 al unui imobil curat și liniștit, dotat cu lift nou de ultimă generație.

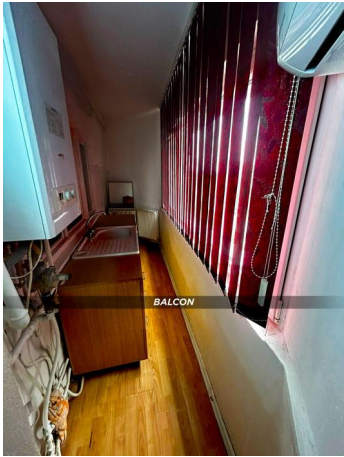
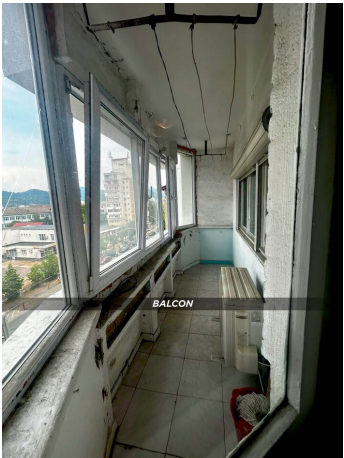
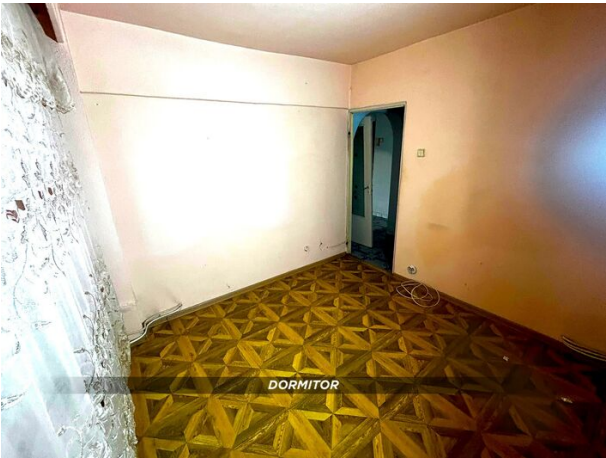
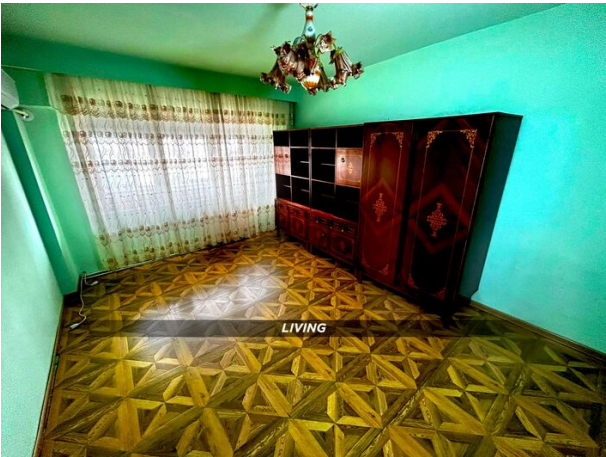
Proprietatea se vinde în stadiul actual, fiind pregătită pentru renovare. Acest aspect reprezintă un avantaj major pentru noul proprietar, oferind libertatea deplină de a amenaja și finisa spațiul exact după propriul gust sau buget, fără costuri suplimentare pentru modificarea unor finisaje vechi.

Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare în care să descoperiți potențialul real al acestui apartament, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Xanta Lukacsovits

Sales Associate

0757702298

xanta.lukacsovits@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

