

Spațiu comercial de 120mp central cu terasă 300mp de închiriat Pitești

Exclusivitate

Comision 0%



1,000 € / lună (8.33 € / lună / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

120 mp



Etaj

Parter+1



Băi

2



Locuri de parcare

1



Anul construcției

2000



Încăperi

3

Spațiu comercial de 120mp central cu terasă 300mp de închiriat Pitești

Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial cu terasă în zonă centrală, cu vizibilitate și trafic auto intens.

Detalii spațiu:

120 mp suprafață utilă, compartimentare open-space, adaptabilă oricărui concept;

300 mp terasă amenajată, cu bar propriu;

Parter: 2 grupuri sanitare + scară de acces;

Etaj: spațiu open-space cu bar.

Spațiul este pretabil pentru: after-school, cafenea, bar cu terasă, spațiu de joacă pentru copii sau alte concepte cu specific similar.

Un avantaj este faptul că locația are deja un vad consacrat— spațiul a funcționat ani buni ca pub/club cunoscut în oraș, iar astăzi încă vin clienți care cred că mai este deschis.

Condiții de închiriere:

Comision 0% pentru chiriaș;

Garanție: 2 luni de chirie;

Avans: luna în curs.

Deschidere din partea proprietarului pentru a participa la eventuale îmbunătățiri ale spațiului sau terasei, în funcție de specificul afacerii tale.

Sună-mă sau scrie-mi pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare.

Facilități

✓ Apă

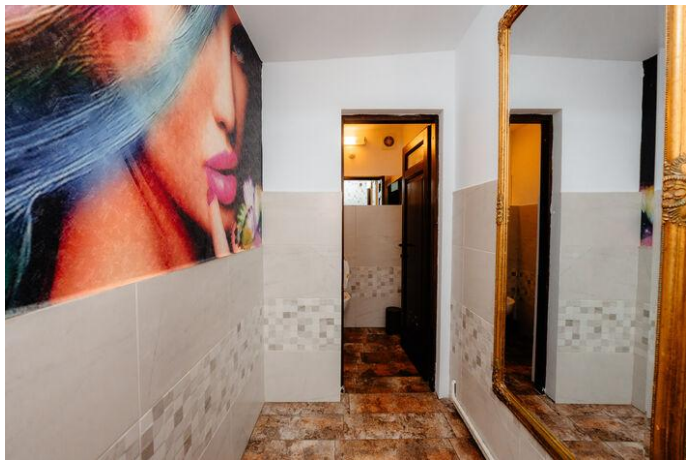
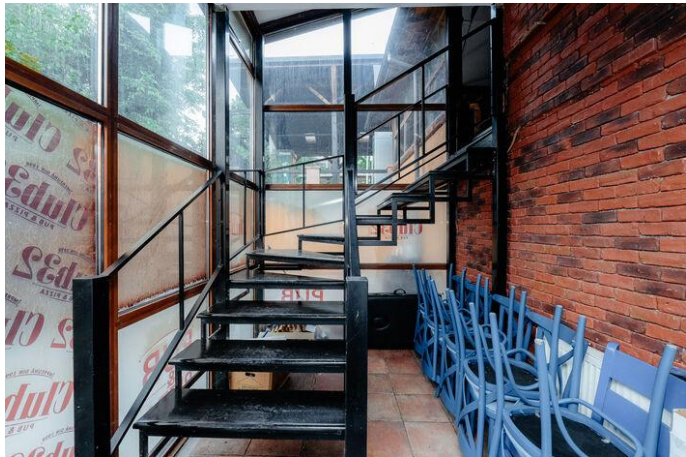
✓ Gaz

✓ Canalizare

✓ Posibilitate terasă

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Marin

Broker/Owner

0771232902

mihai.marin@remax.ro

REMAX Cornerstone

Str. Armand Călinescu, Nr. 32

0771232902

cornerstone.pitesti@remax.ro

