

Apartament 3 camere,decomandat, renovabil.Str.
Parâng nr.17 | Comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



165,000 € (2,391.3 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

79 mp



Supraf. utilă

69 mp



Anul construcției

1974

Apartament 3 camere,decomandat, renovabil.Str. Parâng nr.17| Comision 0

Se oferă spre vânzare, în reprezentare exclusivă și fără comision, un apartament cu 3 camere, situat la parter înalt, pe strada Parâng nr. 17, într-o zonă liniștită și bine conectată, la doar 8 minute de mers pe jos de Strada Primăverii.

Apartamentul are o suprafață utilă de 66,21 mp, conform Cărții Funciare, la care se adaugă un hol de acces de aproximativ 3 mp închiriat de la asociația de proprietari 5RON/luna, precum și o boxă de depozitare de aproximativ 7 mp, ideală pentru depozitarea obiectelor voluminoase.

Compartimentare: DECOMANDAT

living;
2 dormitoare;
bucătărie;
baie;
hol spațios;
3 debarale;

Locuința necesită renovare, oferind viitorului proprietar libertatea de a o amenaja complet după propriul gust și necesități.

Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea construirii a două balcoane, unul la living și unul la dormitor, sporind astfel confortul și valoarea proprietății.

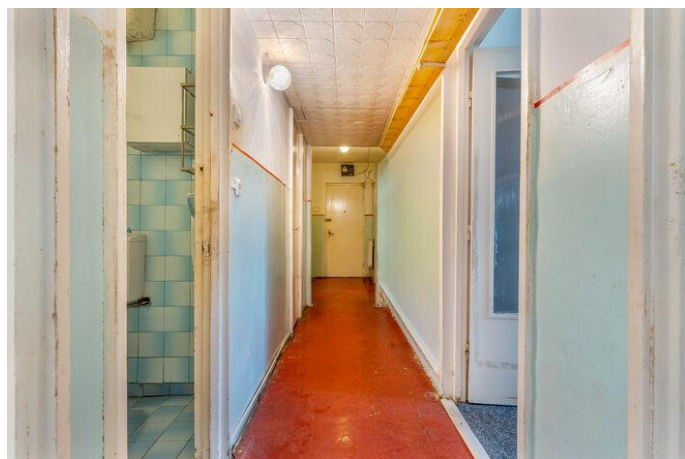
Datorită poziționării la parter și compartimentării eficiente, apartamentul este potrivit atât pentru locuință cât și investiție.

Va invităm să urmăriți video de prezentare și să ne contactați pentru vizionări.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andra Ciucas

Broker/Owner

0758928400

andra.ciucas@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

