

## Apartament cu 3 camere mobilat | zona Materna | etaj 1

Comision 0%



**1,500 RON / lună (23.44 RON / lună / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

1



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

64 mp



Anul construcției

1984

## Apartament cu 3 camere mobilat | zona Materna | etaj 1

Se oferă spre închiriere un apartament cu 3 camere, situat la etajul 1, în zona Materna, potrivit pentru o familie, un cuplu sau pentru persoane care își doresc o locuință spațioasă, practică și bine compartimentată. Apartamentul are o suprafață utilă de 64 mp, compartimentare de comandă și este disponibil începând cu data de 1 septembrie.

Locuința este compusă din living, 2 dormitoare, bucatărie, 2 băi, hol și balcon, oferind un spațiu bine organizat pentru locuire de zi cu zi. Un avantaj important îl reprezintă faptul că apartamentul dispune și de debara, magazie și boxă la subsol, ceea ce oferă spații suplimentare de depozitare, foarte utile în practică.

Apartamentul se închiriază mobilat și utilat, iar bucatăria este pregătită pentru utilizare imediată. Printre dotări se regăsesc aragaz, frigider, mașină de spălat rufe, TV, centrală proprie, calorifere, interfon și ferestre PVC, astfel încât viitorii chiriași beneficiază de confort și funcționalitate încă din prima zi.

Interiorul este luminos, curat și bine întreținut, cu camere generoase și o compartimentare practică pentru locuire. Imobilul este amplasat într-o zonă cu acces facil către punctele de interes din cartier, iar poziționarea la etajul 1 este un avantaj important pentru confortul de zi cu zi.

Chiria este de 1.500 lei/lună, iar garanția solicitată este echivalentul a o lună de chirie.

### Facilități

- |                      |                          |                     |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre           | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Boxă la subsol    |
| ✓ Centrală proprie   | ✓ Contor gaz             | ✓ Iluminat stradal  |
| ✓ Interfon           | ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC      |
| ✓ Bucătărie utilată  | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                     |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Adonis Baba

Broker/Owner

0746098822

adonis.baba@remax.ro

### REMAX Revia

401185, Jud. Cluj, Mun. Turda, Str. Libertatii, nr. 9, bl. M, ap. IV

0746098822

revia.turda@remax.ro

