

Apartament 3 camere de inchiriat 61 mp Matei Voievod Iancului

Exclusivitate

Comision 0%



750 € / lună (13.16 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

73 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

2016

Apartament 3 camere de inchiriat 61 mp Matei Voievod Iancului

Apartament cu 3 camere de închiriat, 61 mp utili, Matei Voievod / Iancului

Dacă ești în căutarea unui apartament de închiriat bine poziționat, descoperă confortul urban în acest apartament de 3 camere situat la etajul 1 al unui bloc modern construit în anul 2016, de pe strada Teleajen nr.8.

Aflat într-o zonă centrală dar ferită de agitație, la nici 10 minute de mers pe jos de metrou Iancului, apartamentul dispune de living spațios ale cărui piese centrale sunt canapeaua încadrată de o bibliotecă generoasă precum și două fotolii elegante din piele. Zona de dining face o trecere lină către bucătăria open space complet utilată. Dormitorul principal este dotat cu dressing, mai există și un dormitor secundar, alături de baie cu cabină de dus și un balcon generos. Perfect pentru o familie cu un stil de viață urban dar fără stresul traficului și al gălăgiei!

Dotări:

Apartamentul este semidecomandat, are centrală proprie, parchet masiv și este complet mobilat (mobilă făcută pe comandă) și utilat (TV, aer condiționat, mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase, frigider încorporat în mobilă, cuptor electric, plită pe inducție, hotă), oferind confort și funcționalitate într-un spațiu bine optimizat și gata de mutare.

Localizare excelentă - central, bine conectat la transportul public și principalele puncte de interes din oraș. Este situat într-o zonă de case, liniștită.

Acces rapid la metrou - stația Iancului , Muncii.

Stații STB în apropiere:

- troleibuze 86, 90, 70, 79
- autobuze 135, 311, 330, 335
- tramvaie 55, 1, 10, 4, 40

Facilități:

Aveți acces în zona imediat conexă la magazine (Mega Image și Kaufland în apropiere, Carrefour, Lidl, Auchan în vecinătăți), piețele Hala Traian și Obor, restaurante, farmacii, grădinițe și școli, facultăți (Universitatea Națională de Artă Teatrală și Cinematografică UNATC, Universitatea Hyperion).

Pet-friendly - se acceptă un animal de companie de talie mica (pisica sau un caine mic).

Suntem deschiși la colaborare cu alte agenții și recompensăm agenții colaboratori. Pentru detalii suplimentare, dar și pentru a programa o vizionare mă puteți contacta la numărul din anunț.

Performanță energetică

- * Poziționat în clasa energetică „A”
- * Consum anual specific de energie: 116,20 kWh/m²an
- * Indice de emisii echivalent CO₂: 22,37 kgCO₂/m²an

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adelin Botea

Sales Associate

0734352707

adelin.botea@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

