



Apartament 3 camere - Pipera Emil Racoviță - Etaj retras

Comision 0%



150,000 € (2,027.03 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

3



Supraf. construită

90 mp



Supraf. utilă

74 mp



Anul construcției

2024

Apartament 3 camere - Pipera Emil Racoviță - Etaj retras

REDUS de la 180.000 € la 150.000 €!

Apartament cu 3 camere, decomandat, situat în zona Pipera – Emil Racoviță.
Imobil: bloc nou, finalizat în 2025, cu regim redus de înălțime.
Etaj: 3 retras (ultimul nivel), cu terasă generoasă și avantajul unei intimități sporite.
Compartimentare: decomandat.
Compartimentare interioară: living cu zonă de dining și acces pe terasă, bucatărie separată, dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie, al doilea dormitor, baie secundară cu cadă, hol.
Dotări: încălzire în pardoseală cu centrală proprie, aer condiționat, tâmplărie PVC cu geam tripan, parchet, obiecte sanitare premium, videointerfon.
Ansamblu rezidențial: complex nou, cu spații verzi, parcare subterană și supraterană, administrare profesională.
Localizare: zona Pipera – Emil Racoviță, cu acces facil către Bulevardul Pipera și Autostrada A3. În apropiere se află școli private, centre comerciale, zone de recreere, transport public și servicii de ride-sharing.
Pentru persoanele fizice se adaugă TVA de 21%.

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Andrei Datcu

Sales Associate

0784921378

andrei.datcu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

