



Teren intravilan 676 mp, zonă centrală Măneciu-
Ungureni — ideal casă



34,900 € (51.63 € / mp)



Supraf. teren

676 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

14.35m

Teren intravilan 676 mp, zonă centrală Măneciu-Ungureni — ideal casă

Teren intravilan de 676 mp, situat în Măneciu-Ungureni, la doar câțiva pași de Primăria comunei. Parcelă plană, cu deschidere la stradă asfaltată de aproximativ 14,36 m, într-o zonă liniștită dar bine conectată la viața localității.

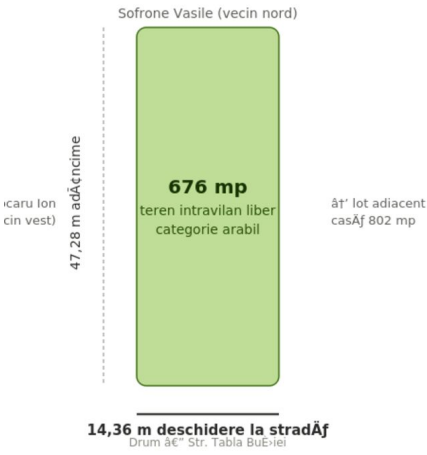
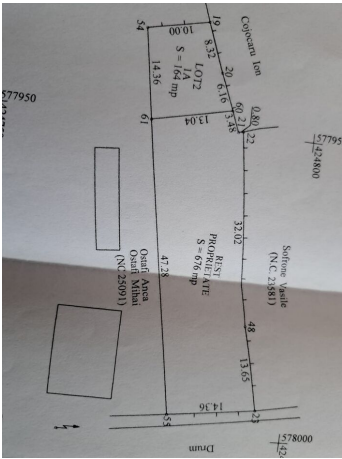
Terenul este liber de construcții, împrejmuit cu gard pe 3 laturi (în față și în spate cu gard metalic) cu iarbă și pomi fructiferi, oferind vedere deschisă spre dealurile din jur. Se pretează atât pentru construirea unei case (categorie arabil, intravilan, se poate schimba destinația conform certificatului de urbanism), cât și ca extindere de grădină/livadă pentru o proprietate învecinată.

Poziția este un atu major: proximitate de centrul administrativ al comunei, acces facil spre Vălenii de Munte și zona montană Cheia. Zona beneficiază de apă curentă și canalizare la rețea (localitatea nu este racordată la gaze naturale).

Solicită detalii sau programează o vizită pe teren — o oportunitate solidă pentru construcție sau investiție, la un preț corect raportat la piața locală.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Cristina Grajdeanu

Sales Associate

0751103353

cristina.grajdeanu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

