



Garsonieră de vânzare, Ploiești – 30,75 mp utili, parter, liberă

Exclusivitate



34,900 € (1,134.96 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

39.14 mp



Supraf. utilă

30.75 mp



Anul construcției

1992

Garsonieră de vânzare, Ploiești – 30,75 mp utili, parter, liberă

Garsonieră situată pe Intrarea Porumbitei nr. 3, bl. 35J, la parterul unui bloc P+4, construit în 1992, anvelopat termic (adică facturi de întreținere reduse, fără risc seismic — construcție post-1977).

Suprafață utilă: 30,75 mp, din care:

Cameră de zi: 16,47 mp

Bucătărie: 5,27 mp

Baie: 3,86 mp

Hol: 4,24 mp

Debara: 0,91 mp

Detalii:

Locuință liberă, disponibilă imediat

Bucătărie mobilată și utilată complet

Baie cu cadă, fereastră la exterior (aerisire naturală) — necesită renovare

Hol generos cu debara pentru depozitare

Camera de zi luminoasă, cu parchet, mobilată (dulap cu oglindă, comodă, birou, canapea extensibilă)

Bloc cu spații verzi generoase, parcare amplă în curtea interioară

Documentație cadastrală completă, acte la zi

Ideală pentru locuință proprie (buget de renovare baie) sau ca investiție pentru închiriere.

Vă aștept să programăm o vizionare.

Facilități

- | | | |
|--------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Grajdeanu

Sales Associate

0751103353

cristina.grajdeanu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

