

| COMISION 0% | GARSONIERA | DE VANZARE |
ZARNESTI | MOBILATA UTILATA |

Exclusivitate

Comision 0%



21,990 € (999.55 € / mp)



Camere

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

24 mp



Supraf. utilă

22 mp



Anul construcției

1978

| COMISION 0% | GARSONIERA | DE VANZARE | ZARNESTI | MOBILATA
UTILATA |

Sunt Alexandroae Marian de la RE/MAX Evolution și astăzi îți propun spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă și cu 0% comision pentru cumpărător, o garsonieră situată pe Strada Mare nr. 173, în orașul Zărnești, la aproximativ 30 km de centrul municipiului Brașov.

Proprietatea este amplasată la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+4 și are o suprafață utilă de 22 mp, fiind o alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Garsoniera se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Bucătăria este complet echipată, camera este mobilată funcțional, iar baia este amenajată modern. Ferestrele cu tâmplărie PVC și geam termopan asigură un confort termic și fonic sporit pe tot parcursul anului.

Unul dintre avantajele acestei proprietăți este amplasarea într-o zonă bine conectată, cu acces facil către magazine, instituții de învățământ, mijloace de transport și celelalte puncte de interes din oraș. În același timp, apropierea de Munții Piatra Craiului oferă acces rapid la trasee montane și activități recreative, reprezentând un plus atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

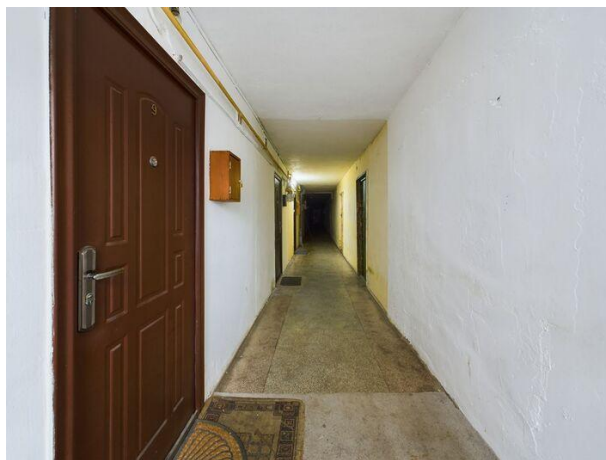
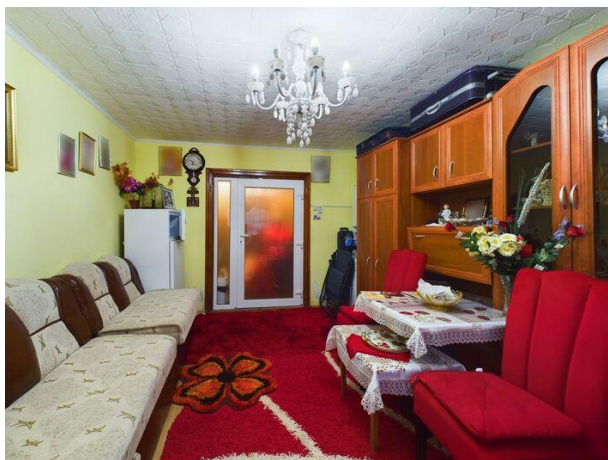
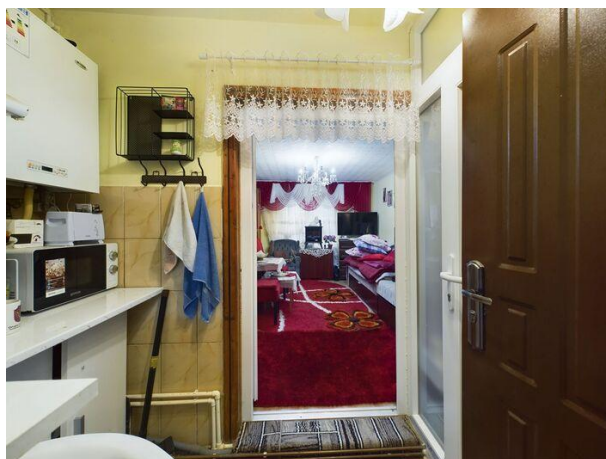
Datorită poziției și costurilor reduse de întreținere, garsoniera reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, fiind potrivită atât pentru închiriere pe termen lung, cât și în regim hotelier, într-o zonă cu un potențial turistic ridicat.

Dacă îți dorești să afli mai multe detalii sau să programezi o vizionare, te invit să mă contactezi cu încredere!

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marian Alexandroae

Sales Associate

0745393389

marian.alexandroae@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

