



INCHIRIERE Apartament cu 3 camere in zona Aviatiei



1,200 € / lună (10.34 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

3



Locuri de parcare

1



Etaj

3



Supraf. construită

130 mp



Supraf. utilă

116 mp



Anul construcției

2007

INCHIRIERE Apartament cu 3 camere in zona Aviatiei

Descoperă confortul urban într-un apartament spațios și luminos, situat în inima cartierului Aviatiei, una dintre cele mai căutate și bine cotate zone rezidențiale din București. Cu o suprafață utilă de 117 mp și un balcon de 11 mp, această locuință este ideală pentru familii, cupluri sau investitori care caută o proprietate sigură, într-o zonă cu acces rapid către toate punctele de interes ale orașului.

Detalii apartament:

3 camere bine compartimentate (living spațios și 2 dormitoare);
3 băi funcționale;
Balcon de 11 mp ideal pentru momentele de relaxare;
Loc de parcare inclus;
Situat într-un bloc construit în 2007, solid și bine întreținut;
Etaj intermediar, orientare excelentă și lumină naturală din plin.

Avantajele zonei Aviatiei:

Un cartier modern, sigur și extrem de bine conectat, ideal pentru un stil de viață activ și echilibrat. Apartamentul este situat pe o stradă liniștită, ferită de trafic intens, dar foarte aproape de tot ce contează:

Puncte de interes din apropiere:

Transport:

5-7 min de mers pe jos până la stația de metrou Aurel Vlaicu;
Acces rapid la linii STB și conexiuni rutiere importante;

Parcuri:

Parcul Herăstrău – la doar 20 min pe jos sau 7 min cu mașina;
Parcul Bordei – ideal pentru plimbări relaxante;

Centre comerciale:

Promenada Mall – 10 min de mers pe jos;
Supermarketuri în proximitate: Lidl, Mega Image, Kaufland;

Educație:

Școala Gimnazială nr. 12, licee, grădinițe private și internaționale;

Sănătate:

Spitalul Ponderas (Regina Maria);
Spitalul Floreasca și clinici private (MedLife, Sanador);

Altele:

Cafenele de top, restaurante, săli de fitness, centre business și spații de coworking în apropiere.

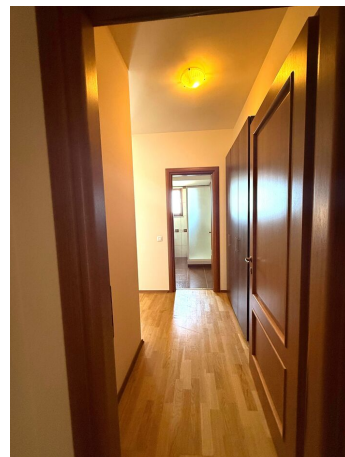
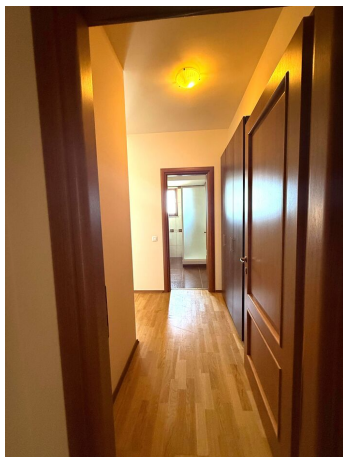
Programează o vizionare acum!

O proprietate completă într-o zonă excelentă, gata să devină acasă sau o investiție valoroasă

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Stanculescu

Sales Associate

0726950063

andrei.stanculescu@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

