



Teren dezvoltare imobiliară rezidențială Pipera lângă Pădurea Băneasa

Exclusivitate



255,000 € (75 € / mp)



Supraf. teren

3,400 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren dezvoltare imobiliară rezidențială Pipera lângă Pădurea Băneasa

Teren intravilan pentru dezvoltare rezidențială în Pipera – lângă Pădurea Băneasa!

Într-una dintre cele mai dinamice zone de dezvoltare din nordul Bucureștiului, vă propun spre vânzare un teren cu un potențial excelent pentru dezvoltare rezidențială, situat în Pipera, cu acces din Bulevardul Pipera, în spatele Școlii Internaționale Olga Gudynn și al complexului Oxford Gardens, la doar câțiva pași de Pădurea Băneasa.

Zona traversează o dezvoltare accelerată, cu numeroase ansambluri rezidențiale noi deja finalizate sau în construcție, cererea pentru locuințe fiind susținută de proximitatea școlilor internaționale, a zonei de birouri din nord și a principalelor artere de acces.

- Suprafata teren 3.400 mp,
- Localizare premium în nordul Capitalei,
- Zona este deja validată de proiecte rezidențiale premium, Oxford Gardens, Chelsea Residence,
- În spatele Școlii Internaționale Olga Gudynn și în apropierea American School of Bucharest,
- Lângă Pădurea Băneasa – un avantaj major pentru viitoarele dezvoltări rezidențiale,
- Zonă în continuă expansiune, cu infrastructură în dezvoltare și investiții constante,
- Potrivit pentru dezvoltarea unui ansamblu de vile - locuințe premium.

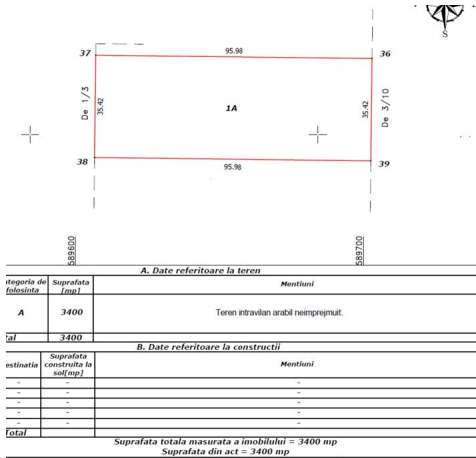
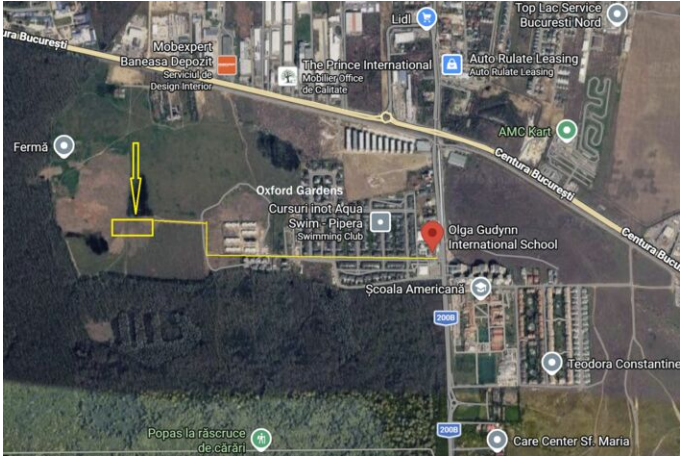
Amplasamentul îmbină accesibilitatea către oraș cu avantajul unei poziționări lângă pădure, într-un cartier care atrage familii și cumpărători interesați de locuințe moderne, într-un mediu liniștit și verde.

Este un teren care oferă premise solide pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial cu valoare adăugată și un potențial ridicat de apreciere în timp, destinat dezvoltatorilor care înțeleg că valoarea unui proiect începe cu alegerea terenului potrivit.

Pentru informații suplimentare sau vizionare vă invit să mă contactați telefonic.

Facilități

- ✓ Acces auto
- ✓ Utilități în zonă



Localizare



Datele agentului



Livia Pirvulescu

Team Leader

0752415470

livia.pirvulescu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

